

Snæfellsbær
Ársreikningur
2019



Snæfellsbær
Klettsbúð 4
360 Hellissandur
Kt. 510694-2449

Snæfellsbær

Ársreikningur

2019

Efnisyfirlit

Áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra	2
Áritun óháðs endurskoðanda	3-4
Rekstrarreikningur	5
Efnahagsreikningur	6-7
Yfirlit um sjóðstreymi	8
Skýringar	9-21
Yfirlýsing um stjórnarhætti og ófjárhagsl. uppl.	22

Áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra

Ársreikningur Snæfellsbæjar er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar ráðuneytis sveitarstjórnarmála um reikningskil sveitarfélaga. Í ársreikningnum er gerð grein fyrir reikningskilaaðferðum og þeim breytingum sem á þeim hafa orðið frá fyrra ári.

Starfseminni er skipt í A-hluta annars vegar og B-hluta hins vegar. Til A-hluta (sveitarsjóður) telst starfsemi sem að hluta eða öllu leyti er fjármögnuð með skatttekjum en í B-hluta eru fyrirtæki sem eru í eigu sveitarfélagsins og eru rekin sem fjárhagslega sjálfstæðar einingar sem eru: Félagsheimilið Klifi, Félagsheimilið Röst, Veitustofnanir Snæfellsbæjar, Hafnarsjóður Snæfellsbæjar, Húsnæðisnefnd Snæfellsbæjar, Leiguíbúðir með hlutareign og Dvalarheimilið Jaðar.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu námu um 2.652 milljónum króna samkvæmt samanteknum rekstrarreikningi fyrir A og B hluta en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir rekstrartekjum um 2.436 milljónum króna. Rekstrartekjur A-hluta námu um 2.107 milljón króna en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir rekstrartekjum um 1.939 milljónum króna.

Rekstrarniðurstaða sveitarfélagsins samkvæmt samanteknum rekstrarreikningi A og B hluta var jákvæð að fjárhæð um 325 milljónir króna en samkvæmt fjárhagsáætlun var gert ráð fyrir um 53 milljónum króna jákvæðri afkomu. Rekstrarafkoma A hluta var jákvæð að fjárhæð 218 milljónum króna en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir jákvæðri afkomu um 6 milljónir króna. Eigið fé sveitarfélagsins í árslok nam 3.901 milljónum króna samkvæmt efnahagsreikningi, en þar af nam eigið fé A hluta 2.959 milljónum króna.

Hlutfall reglulegra tekna af heildarskuldum og skuldbindingum er 49,76% hjá sjóðum A-hluta, en var 51,46% árið 2018, og 46,33% í samanteknum ársreikningi en var 51,63% árið 2018. Skv. 64. gr. 2. málsg. sveitarstjórnarlaga á þetta hlutfall ekki að vera hærra en 150%.

Íbúafjöldi í Snæfellsbæ 1. desember 2019 var 1677 og var fækkun um -2 einstaklinga frá fyrra ári.

Í samræmi við lög um ársreikninga birtir sveitarfélagið yfirlýsingu um stjórnarhætti og ófjárhagslegar upplýsingar. Framangreindar upplýsingar eru settar fram í fylgiskjali við ársreikninginn, Yfirlýsing um stjórnarhætti og ófjárhagsleg upplýsingagjöf.

Ársreikningur Snæfellsbæjar fyrir árið 2019 er tilbúinn til endurskoðunar og afgreiðslu í bæjarstjórn.

Snæfellsbær 2. apríl 2020

Bæjarstjóri:

Bæjarráð:

Júliana Björg Ottarsd.
Svandís Jóna Sigurðard.
Tómas Ólaf

Í samræmi við lög um ársreikninga birtir sveitarfélagið yfirlýsingu um stjórnarhætti og ófjárhagslegar upplýsingar. Framangreindar upplýsingar eru settar fram í fylgiskjali við ársreikninginn, Yfirlýsing um stjórnarhætti og ófjárhagsleg upplýsingagjöf.

Snæfellsbær 7. maí 2020

Bæjarstjórn:

Júliana Björg Ottarsd.
Björt H. Álfur
Svandís Jóna Sigurðard.
Módel Elvís
Frída Sveinsdóttir

Tómas Ólaf
Arnar Kjartansd.

Áritun óháðs endurskoðanda

Til bæjarstjórnar Snæfellsbæjar

Álit

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Snæfellsbæjar fyrir árið 2019. Ársreikningurinn hefur að geyma ársreikning fyrir A hluta starfsemi sveitarfélagsins og ársreikning fyrir A og B hluta. Hann greinist í rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu Snæfellsbæjar á árinu 2019, efnahag þess 31. desember 2019 og breytingu á handbæru fé á árinu 2019, í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur.

Grundvöllur fyrir álit

Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt þeim stöðlum er nánar lýst í kaflanum um ábyrgð endurskoðanda hér að neðan. Við erum óháð Snæfellsbæ í samræmi við alþjóðlegar siðareglur og settar siðareglur fyrir endurskoðendur á Íslandi og höfum við uppfyllt ákvæði þeirra. Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Aðrar upplýsingar

Bæjarstjórn og bæjarstjóri bera ábyrgð á öðrum upplýsingum. Aðrar upplýsingar innifela skýrslu bæjarstjórnar og bæjarstjóra og yfirlýsingu um stjórnarhætti og ófjárhagslegar upplýsingar.

Álit okkar á ársreikningnum nær ekki yfir aðrar upplýsingar og við ályktum hvorki um, né veitum staðfestingu á efni þeirra ef frá er talin sú staðfesting varðandi skýrslu bæjarstjórnar og bæjarstjóra sem fram kemur hér að neðan.

Í tengslum við endurskoðun okkar berum við ábyrgð á að lesa framangreindar aðrar upplýsingar og skoða hvort þær séu í verulegu ósamræmi við ársreikninginn eða þekkingu okkar sem við höfum aflað við endurskoðunina eða virðast að öðru leyti innifela verulegar skekkjur. Ef við komumst að þeirri niðurstöðu, byggt á þeirri vinnu sem við höfum framkvæmt, að það séu verulegar skekkjur í öðrum upplýsingum ber okkur að skýra frá því. Það er ekkert sem við þurfum að skýra frá hvað þetta varðar.

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu bæjarstjórnar og bæjarstjóra sem fylgir ársreikningi þessum eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Ábyrgð bæjarstjórnar og bæjarstjóra á ársreikningnum

Bæjarstjórn og bæjarstjóri eru ábyrg fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og reglur um reikningsskil sveitarfélaga. Bæjarstjórn og bæjarstjóri eru einnig ábyrg fyrir því innra eftirliti sem nauðsynlegt er varðandi gerð og framsetningu ársreikningsins, þannig að hann sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber bæjarstjórn og bæjarstjóra að leggja mat á rekstrarhæfi sveitarfélagsins og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi nema það sé ekki lengur til staðar.

Áritun óháðs endurskoðanda

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar er að afla nægjanlegrar vissu um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka og að gefa út áritun sem felur í sér álit okkar.

Nægjanlega vissu er þó ekki trygging þess að endurskoðun framkvæmd í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni uppgötva allar verulegar skekkjur séu þær til staðar. Skekkjur geta orðið vegna mistaka eða sviksemi og eru álitnar verulegar ef þær gætu haft áhrif á fjárhagslega ákvarðanatöku notenda ársreikningsins, einar og sér eða samanlagðar.

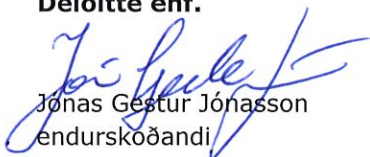
Endurskoðun okkar í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla byggir á faglegri dómgreind og beitum við gagnrýnni hugsun við endurskoðunina. Við framkvæmum einnig eftirfarandi:

- Greinum og metum hættuna á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna mistaka eða sviksemi, hönnum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeim hættum og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, skjalafals, misvísandi framsetningu ársreiknings, að einhverju sé viljandi sleppt eða að farið sé framhjá innri eftirlitsaðgerðum.
- Öflum skilnings á innra eftirliti, sem snertir endurskoðunina, í þeim tilgangi að hanna viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki í þeim tilgangi að veita álit á virkni innra eftirlits félagsins.
- Metum hvort reikningsskilaaðferðir sem notaðar eru, og tengdar skýringar, séu viðeigandi og hvort reikningshaldslegt mat stjórnenda sé raunhæft
- Ályktum um notkun stjórnenda á forsendunni um rekstrarhæfi og metum á grundvelli endurskoðunarinnar hvort verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi eða hvort aðstæður séu til staðar sem gætu valdið verulegum efasemdum um rekstrarhæfi. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins í áritun okkar. Ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi þurfum við að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Engu að síður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni valdið óvissu um rekstrarhæfi félagsins.
- Metum í heild sinni hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum, metum framsetningu, uppbyggingu, innihald og þar með talið skýringar við ársreikninginn með tilliti til glöggrar myndar.

Okkur ber skylda til að upplýsa bæjarstjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningu endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem komu upp í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirlit sem komu fram í endurskoðuninni, ef við á.

Snæfellsbær 7. maí 2020

Deloitte ehf.


Jónas Gestur Jónasson
endurskoðandi

Rekstrarreikningur ársins 2019

Skýr.	A hluti			A og B hluti			
	2019	Áætlun 2019	2018	2019	Áætlun 2019	2018	
Skatttekjur án framlaga jöfnunarsjóða	3	1.328.569	1.189.500	1.213.225	1.328.569	1.189.500	1.213.225
Framlag úr jöfnunarsjóði	3	529.165	515.500	505.659	529.165	515.500	505.659
Aðrar tekjur	3	249.616	234.475	276.959	794.710	730.753	792.441
		<u>2.107.350</u>	<u>1.939.475</u>	<u>1.995.844</u>	<u>2.652.444</u>	<u>2.435.753</u>	<u>2.511.326</u>
Laun og launatengd gjöld	4	(1.058.786)	(1.063.135)	(1.017.369)	(1.292.868)	(1.286.661)	(1.228.732)
Breyting lífeyrisskuldbindinga	4	(33.983)	(40.000)	(140.830)	(34.049)	(40.000)	(140.830)
Annar rekstrarkostnaður		(699.318)	(751.245)	(688.279)	(812.383)	(887.856)	(816.493)
		<u>(1.792.087)</u>	<u>(1.854.380)</u>	<u>(1.846.478)</u>	<u>(2.139.299)</u>	<u>(2.214.517)</u>	<u>(2.186.055)</u>
Rekstrarafkoma fyrir afskriftir		315.263	85.095	149.366	513.146	221.236	325.270
Afskriftir fastafjármuna	7	(75.634)	(71.045)	(69.464)	(132.091)	(128.278)	(127.138)
Rekstrarafkoma fyrir fjármagnsliði		239.629	14.050	79.901	381.055	92.958	198.132
Fjármunatekjur	5	33.205	41.700	34.733	20.456	28.800	18.270
Fjármagnsgjöld	5	(54.574)	(49.550)	(63.124)	(76.479)	(68.599)	(91.068)
Rekstrarafkoma ársins		<u>218.260</u>	<u>6.200</u>	<u>51.511</u>	<u>325.032</u>	<u>53.159</u>	<u>125.334</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2019

Eignir	Skýr.	A hluti		A og B hluti	
		31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
Varanlegir rekstrarfjármunir					
Fasteignir	7	2.505.428	2.411.420	3.104.018	3.022.323
Veitukerfi	7	0	0	391.776	382.482
Hafnarmannvirki	7	0	0	756.533	689.759
Gatnakerfi	7	539.195	372.544	539.195	372.544
Áhöld og tæki	7	153.883	140.817	190.348	176.755
		<u>3.198.506</u>	<u>2.924.781</u>	<u>4.981.870</u>	<u>4.643.863</u>
Áhættufjármunir og langtímakröfur					
Eignarhlutir í félögum	8	307.215	305.955	307.260	306.000
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki B		657.697	610.971	0	0
Aðrar langtímakröfur	9	41	281	41	281
		<u>964.953</u>	<u>917.206</u>	<u>307.301</u>	<u>306.280</u>
Fasteignir		<u>4.163.460</u>	<u>3.841.987</u>	<u>5.289.171</u>	<u>4.950.143</u>
Veltufjármunir					
Vörubirgðir		0	0	0	468
Óinnheimtar tekjur og viðskiptakröfur	10	104.236	110.714	126.984	135.658
Næsta árs afborganir langtímakrafna		16.303	16.160	206	482
Aðrar skammtímakröfur	10	36.148	43.583	37.578	43.583
Viðskiptakröfur á eigin fyrirtæki B		0	849	0	0
Sjóður og bankainnistæður	10	112.223	199.283	243.228	318.334
Veltufjármunir		<u>268.909</u>	<u>370.589</u>	<u>407.996</u>	<u>498.526</u>
Eignir		<u>4.432.369</u>	<u>4.212.576</u>	<u>5.697.167</u>	<u>5.448.670</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2019

Eigið fé og skuldir	Skýr.	A hluti		A og B hluti	
		31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
Eigið fé					
Óráðstafað eigið fé	11	2.959.207	2.672.147	3.900.917	3.507.085
		<u>2.959.207</u>	<u>2.672.147</u>	<u>3.900.917</u>	<u>3.507.085</u>
Skuldbindingar					
Lífeyrisskuldbinding	12	441.150	424.636	452.076	435.500
		<u>441.150</u>	<u>424.636</u>	<u>452.076</u>	<u>435.500</u>
Langtímaskuldir					
Skuldir við lánastofnanir	13	676.948	772.947	1.014.377	1.159.324
Búseturéttur	13	0	0	26.292	25.608
		<u>676.948</u>	<u>772.947</u>	<u>1.040.669</u>	<u>1.184.932</u>
Skammtímaskuldir					
Viðskiptaskuldir	15	67.403	56.873	74.638	63.814
Næsta árs afborganir langtímaskulda	15	98.185	118.007	112.115	131.212
Næsta árs afborganir lífeyrisskuldbindinga	12	19.037	18.787	19.509	19.255
Skuld við eigin fyrirtæki B		83.395	55.646	0	0
Aðrar skammtímaskuldir	15	87.042	93.533	97.243	106.871
		<u>355.063</u>	<u>342.846</u>	<u>303.505</u>	<u>321.153</u>
Skuldir		<u>1.473.162</u>	<u>1.540.430</u>	<u>1.796.250</u>	<u>1.941.584</u>
Eigið fé og skuldir		<u>4.432.369</u>	<u>4.212.576</u>	<u>5.697.167</u>	<u>5.448.670</u>

Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2019

Skýr.	A hluti			A og B hluti		
	2019	Áætlun 2019	2018	2019	Áætlun 2019	2018
Rekstrarhreyfingar						
Rekstrarafkoma ársins	218.260	6.200	51.511	325.032	53.159	125.334
Afskriftir	6 75.634	71.045	69.464	132.091	128.278	127.138
(Hagnaður) af sölu fastafjármuna	0	0	0	(52)	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingu	33.983	40.000	140.830	34.049	40.000	139.981
Verðbætur af skuldum og eignum	24.140	45.000	30.046	33.446	60.650	43.031
Veltufé frá rekstri	352.017	162.245	291.851	524.564	282.087	435.484
Vörubirgðir, breyting	0	0	0	468	0	(94)
Óinnheimtar tekjur, breyting	6.478	0	(21.597)	8.675	0	(28.248)
Rekstartengdar eignir, breyting	7.436	10.000	(4.206)	6.006	12.000	(4.206)
Rekstartengdar skuldir, breyting	4.040	15.000	(2.931)	1.196	13.000	(9.674)
Greitt vegna lífeyrisskuldbindingar	(17.219)	0	(165.343)	(17.219)	0	(165.343)
Handbært fé frá rekstri	352.752	187.245	97.775	523.689	307.087	227.920
Fjárfestingahreyfingar						
Varanlegir rekstrarfjármunir	7 (280.560)	(96.900)	(225.086)	(457.104)	(376.580)	(368.932)
Keypt/seld fjárfestingarbréf	(1.260)	(5.000)	(3.520)	(1.260)	(5.000)	(3.520)
Afborganir langtímaverðbréfa	526	600	1.090	526	600	1.090
Framlag ríkis vegna hafnarmannvirkja ...	0	0	0	55.858	0	82.247
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	(46.296)	(91.125)	(3.748)	0	0	0
	(327.589)	(192.425)	(231.263)	(401.979)	(380.980)	(289.114)
Fjármögnunarhreyfingar						
Afborganir langtímaskulda	(139.961)	(185.000)	(132.348)	(197.500)	(203.700)	(156.608)
Breyting hlutaréttar	0	0	0	684	0	806
Nýjar langtímaskuldir	0	130.000	328.502	0	145.000	328.502
Skammtímakrafa á B hluta	27.738	0	21.844	0	0	0
	(112.222)	(55.000)	217.998	(196.816)	(58.700)	172.700
Hækkun (lækkun) handbærs fjár	(87.060)	(60.180)	84.509	(75.106)	(132.593)	111.506
Handbært fé í upphafi árs	199.283	199.283	114.774	318.334	318.334	206.828
Handbært fé í lok árs	112.223	139.103	199.283	243.228	185.741	318.334

Skýringar

1. Almennar upplýsingar

Starfsemi sveitarfélagsins er skipt í A og B-hluta. Til A-hluta telst sveitarsjóður, sem er aðalsjóður sveitarfélagsins auk annarra sjóða og stofnana er sinna starfsemi sem að hluta eða öllu leyti eru fjármögnuð með skatttekjum, en auk aðalsjóðs er um að ræða eignasjóð og þjónustumiðstöð.

Til B-hluta teljast stofnanir sveitarfélagsins og fyrirtæki sem að hálfu eða meiri hluta eru í eigu sveitarfélagsins og eru reknar sem fjárhagslega sjálfstæðar einingar. Þau fyrirtæki og stofnanir sem falla undir B-hluta eru: Hafnarsjóður, Félagsheimilið á Klifi, Félagsheimilið Röst, Veitustofnanir, Húsnaðisnefnd, Dvalarheimilið Jaðar og Leiguíbúðir með hlutareign.

Ársreikningur Snæfellsbæjar fyrir árið 2019 hefur að geyma ársreikning sveitarsjóðs og samantekinn ársreikning A- og B -hluta.

Fjárhagsáætlun Snæfellsbæjar fyrir árið 2019 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi.

2. Reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar stjórnvalda um reikningsskil sveitarfélaga. Við gerð hans er í öllum meginatriðum fylgt sömu reikningsskilaaðferðum og á fyrra ári. Ársreikningurinn er gerður eftir kostnaðarverðsaðferð.

Ársreikningur sveitarsjóðs

Ársreikningur sveitarsjóðs tekur til Aðalsjóðs, Eignasjóðs og Þjónustustöðvar. Í ársreikningnum eru öll veruleg innbyrðis viðskipti og viðskiptastöður á milli sjóða sem mynda sveitarsjóð færð út.

Samantekinn ársreikningur

Samantekinn ársreikningur tekur til sveitarsjóðs og B-hluta fyrirtækja: Hafnarsjóður, Félagsheimilið á Klifi, Félagsheimilið Röst, Veitustofnanir, Húsnaðisnefnd, Dvalarheimilið Jaðar og Leiguíbúðir með hlutareign. Í samantekna ársreikningnum eru ársreikningarnir lagðir saman, en viðskipti og viðskiptastöður á milli sveitarsjóðs og fyrirtækja sem mynda samantekna ársreikninginn eru jöfnuð út.

Eftirfarandi er samantekt á helstu reikningsskilaaðferðum sveitarfélagsins.

Mat og ákvarðanir

Við gerð ársreiknings þurfa stjórnendur, í samræmi við lög um ársreikninga, að taka ákvarðanir, meta og draga ályktanir sem hafa áhrif á eignir og skuldir á reikningsskiladegi, upplýsingar í skýringum og tekjur og gjöld. Við mat og ályktanir er byggt á reynslu og ýmsum öðrum þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll þeirra ákvarðana sem teknar eru um bókfært verð eigna og skulda sem ekki liggur fyrir með öðrum hætti.

Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili sem þær eiga sér stað.

Innlausn tekna

Til skatttekna flokkast útsvar, fasteignaskattur og framlög úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga auk annarra tekna með skattígildi, svo sem lóðarleiga.

Útsvar er tekjufært samkvæmt staðgreiðsluskilagreinum og endanlegri álagningu ársins á undan, en aðrar skatttekjur eru tekjufærðar við álagningu þeirra.

Til lækkunar skatttekna eru færðar reiknaðar niðurfærslur til að mæta vanhöldum vegna vafasamra óinnheimtra skatttekna.

Álögð gatnagerðargjöld, heimæðargjöld og framlög frá Jöfnunarsjóði sveitarfélaga til stofnframkvæmda eru færð til lækkunar stofnverði viðkomandi eigna.

Tekjur af sölu vöru og þjónustu eru tekjufærðar þegar afhending vöru hefur farið fram og þjónusta verið innt af hendi.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við vaxtakjör viðkomandi eigna, en arðstekjur eru tekjufærðar þegar réttur til þeirra hefur skapast.

Hagnaður (tap) af sölu varanlegra rekstrarfjármuna er færður á meðal rekstrartekna/-gjalda, en hagnaður (tap) af sölu eignarhluta í félögum meðal fjármunatekna/-gjalda eða annarra tekna/gjalda.

Skráning gjalda

Gjöld sem stofnað er til við öflun tekna á tímabilinu eru færð sem rekstrarkostnaður. Gjöld sem stofnað er til á reikningsárinu en varða síðari reikningsár eru færð til eignar í efnahagsreikningi sem fyrirframgreiddur kostnaður. Gjöld sem varða reikningsárið en koma til greiðslu síðar, eru færð til skuldar sem áfallinn kostnaður í efnahagsreikningi.

2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Vaxtatekjur eru færðar fyrir viðkomandi tímabil í samræmi við viðeigandi höfuðstól og vaxtaþrósentu.

Fjármagnsgjöld eru færð í rekstrarreikning á því tímabili sem þau falla til. Lántökukostnaður er eignfærður og afskrifaður línulega yfir líftíma lánsins

Viðskipti í öðrum myntum en íslenskum krónum eru umreiknuð yfir í krónur á gengi viðskiptadags. Gengismunur sem myndast við greiðslu skulda og innheimtu krafna er færður í rekstrarreikning. Peningalegar eignir og skuldir í erlendri mynt eru umreiknaðar miðað við áæni mvntar árslok og er áfallinn áæniismunur færður í rekstrarreikningna á meðal fjármaansliða.

Niðurfærsla eigna

Langtímakröfur, óinnheimtar skatttekjur og aðrar útistandandi skammtímakröfur hafa verið metnar með tilliti til tapsáhættu og niðurfærðar með óbeinni afskrift í ársreikningi. Ekki er hér um endanlega afskrift að ræða heldur er myndaður mótreykingur sem mæta á þeim kröfum sem kunna að tapast. Breyting á niðurfærslu sem þannig er ákveðin að teknu tilliti til endanlegra tapaðra krafna á árinu er færð í rekstrarreikning.

Varanlegir rekstrarfjármunir

Eignir eru skráðar meðal varanlegra rekstrarfjármuna þegar líklegt er að hagrænn ávinningur tengdur eigninni muni nýtast félaginu og hægt er að meta kostnað vegna eignarinnar með áreiðanlegum hætti. Varanlegir rekstrarfjármunir eru upphaflega skráðir á kostnaðarverði. Kostnaðarverð varanlegra rekstrarfjármuna samanstendur af kaupverði og öllum beinum kostnaði við að koma eigninni í tekiuhæft ástand.

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutækjur af eru færðar á gangverði eða núvirði framtíðarleigutækna samkvæmt fyrirliggjandi leigusamningum sé það lægra. Lóðir og lendur eru endurmetnar með reglubundnum hætti, og bókfært virði þeirra uppfært ef endurmetið verð þeirra er 5% umfram bókfært verð, sbr. álit reikningsskila og upplýsinganefndar 2/2010. Endurmat lóða og lendna er fært á eiginfiárreikningna.

Afskriftir eru reiknaðar af stofnverði varanlegra rekstrarfjármuna að frádregnum framlögum til þeirra og gjaldfærðar línulegri afskrift á áætluðum nýtingartíma eignanna. Afskriftartími eigna hefst þegar þær eru teknar í notkun. Ef rekstrarfjármunur er enn í notkun eftir að afskriftartíminn er á enda, er skilið eftir niðurlagsverð sem samsvarar eins árs afskrift, en þó ekki meira en sem svarar til 10% af stofnverði. Áætlaður nýtingartími eignanna greinist þannig:

Fasteignir	50 ár
Lóðir og lönd vegna skipulags	50 ár
Gatnakerfi	50 ár
Veitukerfi	50 ár
Aðrar eignir	5 til 30 ár

Eignarhlutar í félögum

Eignarhlutar sveitarsjóðs í öðrum félögum eru færðir á kostnaðarverði í ársreikningi sveitarsjóðs og ekki er færð hlutdeild í afkomu þeirra í reikningsskilum hans þar sem fyrst og fremst er verið að draga fram ráðstöfun skatttekna í ársreikningi sveitarsjóðs.

Eignarhlutar B hluta fyrirtækja í öðrum félögum eru færðir á kostnaðarverði.

Birgðir

Birgðir eru metnar á kostnaðarverði/framleiðsluverði eða dagverði, hvort sem lægra reynist. Kostnaðarverð birgða samanstendur af kostnaði við öflun þeirra ásamt öðrum kostnaði sem fellur til við að koma birgðunum í söluhæft ástand. Framleiðslukostnaður samanstendur af hráefnikostnaði, launakostnaði og óbeinum kostnaði vegna framleiðslunnar. Dagverð er áætlað söluverð í venjulegum viðskiptum að frádregnum kostnaði við að ljúka við framleiðslu vara og áætluðum sölukostnaði.

Óinnheimtar skatttekjur og viðskiptakröfur

Óinnheimtar skatttekjur og viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til niðurfærslu. Niðurfærslan er ekki endanleg afskrift heldur er myndaður mótreykingur til að mæta huqsanlequ tapi sem kann að myndast í framtíðinni.

Handbært fé

Handbært fé félagsins samanstendur af sjóði og óbundnum bankainnstæðum.

Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar á nafnverði að frádregnum afborgunum af höfuðstól og eru eftirstöðvar nafnverðs reiknaðar upp miðað við qildandi áæni eða vísitölu í lok tímabilsins eftir því sem við á.

Skuldbindingar

Skuldbindingar eru færðar upp í efnahagsreikningi ef líklegt þykir að félagið verði fyrir fjárhagslegum útgjöldum í framtíðinni vegna tiltekins atburðar eða viðskipta og hægt er að meta fjárhæð hennar með áreiðanlegum hætti.

Skuldbindingar vegna vöruábyrgða eru færðar á söluþegi viðkomandi vara og metnar af stjórnendum m.t.t. áætlaðs fjárústreymis sem ábyrgðirnar kunna að valda í framtíðinni.

Skýringar

2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til áfallins kostnaðar.

Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun bæjarfélagsins fyrir árið 2019 er birt sem samanburðarfjárhæðir í rekstrarreikningi, yfirliti um sjóðstreymi og skýringum. Um er að ræða fjárhagsáætlun með viðaukum sem bæjarstjórn hefur samþykkt.

3. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	2019	Áætlun 2019	2018	2019	Áætlun 2019	2018
Útsvar og fasteignaskattur						
Útsvör	1.120.509	985.000	1.020.301	1.120.509	985.000	1.020.301
Fasteignaskattur	160.661	158.500	148.961	160.661	158.500	148.961
Lóðarleiga	47.398	46.000	43.963	47.398	46.000	43.963
	<u>1.328.569</u>	<u>1.189.500</u>	<u>1.213.225</u>	<u>1.328.569</u>	<u>1.189.500</u>	<u>1.213.225</u>
Framlög Jöfnunarsjóðs						
Framlag vegna fasteignagjalda	83.995	81.000	78.644	83.995	81.000	78.644
Almennt grunnskólaframlag	197.977	197.000	190.109	197.977	197.000	190.109
Framlag vegna sérþarfa barna	10.600	8.000	9.450	10.600	8.000	9.450
Framlag vegna nýbúa	6.500	6.500	5.980	6.500	6.500	5.980
Útgjaldajöfnunarframlag	230.094	223.000	221.477	230.094	223.000	221.477
	<u>529.165</u>	<u>515.500</u>	<u>505.659</u>	<u>529.165</u>	<u>515.500</u>	<u>505.659</u>
Aðrar tekjur						
Þjónustutekjur.....	197.001	195.440	247.651	731.695	686.318	750.880
Endurgreiðslur	40.597	27.785	28.513	40.597	27.785	28.513
Aðrar tekjur	12.018	11.250	795	22.419	16.650	13.048
	<u>249.616</u>	<u>234.475</u>	<u>276.959</u>	<u>794.710</u>	<u>730.753</u>	<u>792.441</u>
Rekstrartekjur samtals	<u>2.107.350</u>	<u>1.939.475</u>	<u>1.995.844</u>	<u>2.652.444</u>	<u>2.435.753</u>	<u>2.511.326</u>

Álagningarhlutföll

	2019	2018	
Útsvar	14,52%	14,52%	
Fasteignaskattar - íbúðarhúsnæði	0,44%	0,44%	A - flokkur
Fasteignaskattar - opinberar byggingar	1,32%	1,32%	B - flokkur
Fasteignaskattar - atvinnuhúsnæði og óbyggt land	1,55%	1,55%	C - flokkur

4. Laun og annar starfsmannakostnaður

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	2019	Áætlun 2019	2018	2019	Áætlun 2019	2018
Laun	1.058.786	1.063.135	1.017.369	1.292.868	1.286.661	1.228.732
Breyting á lífeyrisskuldbindingu	33.983	40.000	35.687	34.049	40.000	35.687
Uppgjör lífeyrisskuldbindinga við ríkissjóð	0	0	0	0	0	126.072
Vegna A deildar Brúar lífeyrissj.	0	0	105.144	0	0	(20.928)
	<u>1.092.769</u>	<u>1.103.135</u>	<u>1.158.199</u>	<u>1.326.916</u>	<u>1.326.661</u>	<u>1.369.562</u>
	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Stöðugildi í árslok	145	142	136	136	133	139
					<u>2019</u>	<u>2018</u>
Laun og launatengd gjöld bæjarstjórnar og bæjarstjóra.					41.394	37.898

Skýringar

5. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	2019	Áætlun 2019	2018	2019	Áætlun 2019	2018
Vaxtatekjur af bankareikn.	5.470	3.500	4.237	9.725	4.700	7.424
Vaxtatekjur af skuldabréf.	17.207	26.600	19.929	43	12.350	152
Söluhagnaður hlutabréfa	2.729	3.500	3.405	2.729	3.500	3.405
Arður af hlutabréfaeign	6.677	7.000	6.040	6.677	7.000	6.040
Vaxtatekjur af viðskiptakr.	1.123	1.100	1.123	1.282	1.250	1.249
	33.205	41.700	34.733	20.456	28.800	18.270

Fjármagnsgjöld greinast þannig:

Vaxtagjöld af skammtímask	0	0	0	(253)	(278)	(179)
Vaxtagjöld og verðbætur	(51.005)	(47.000)	(59.783)	(71.692)	(65.500)	(78.080)
Söluþap hlutabréfa	(500)	0	0	(500)	0	0
Gengistap	0	0	0	(965)	(271)	(725)
Þinglýsingar	0	0	0	0	0	(8.743)
Önnur vaxtagjöld	(3.069)	(2.550)	(3.341)	(3.069)	(2.550)	(3.341)
	(54.574)	(49.550)	(63.124)	(76.479)	(68.599)	(91.068)
	(21.369)	(7.850)	(28.391)	(56.023)	(39.799)	(72.798)

6. Rekstur málaflokka og fyrirtækja í samanburði við fjárhagsáætlun

Rekstur málaflokka greinist þannig:

	2019	Áætlun 2019	2018
Skatttekjur	1.857.734	1.705.000	1.718.884
Félagsþjónusta	(147.581)	(154.295)	(167.823)
Fræðslu- og uppdæmismál	(835.919)	(862.045)	(813.924)
Meningarmál	(63.089)	(56.060)	(58.465)
Æskulýðs- og íþróttamál	(208.450)	(215.465)	(189.068)
Brunamál og almannavarnir	(28.831)	(26.540)	(25.238)
Hreinlætismál	(18.932)	(19.625)	(16.672)
Skipulags- og byggingarmál	(71.110)	(65.420)	(68.015)
Umferðar- og samgöngumál	(14.226)	(17.750)	(27.224)
Umhverfismál	(45.567)	(35.175)	(38.607)
Atvinnumál	(16.465)	(26.845)	(15.889)
Sameiginlegur kostnaður	(133.847)	(123.995)	(129.015)
Breyting lífeyrisskuldbindinga	(34.358)	(40.500)	(141.170)
Óvenjulegir liðir	(1.514)	(48.895)	(1.514)
Fjármunatekjur og fjármagnsgj.	29.031	32.050	27.528
Aðalsjóður samtals	266.877	44.440	53.787
A-hluta stofnanir:			
Eignasjóður	(47.697)	(36.830)	(16.816)
Þjónustumiðstöð	(920)	(1.410)	14.539
A hluti samtals	218.260	6.200	51.511
B-hluta stofnanir:			
Hafnarsjóður	76.622	36.589	71.277
Félagsheimilið Röst	(1.121)	(2.135)	(1.115)
Félagsheimilið Klif	173	(7.630)	(2.503)
Dvalarheimilið Jaðar	(9.214)	(6.150)	(7.270)
Veitustofnanir	45.530	32.450	26.490
Íbúðir með hlutareign	(3.843)	(2.715)	(4.878)
Húsnæðisnefnd	(1.375)	(3.450)	(8.177)
	106.772	46.959	73.823
A og B hluti samtals	325.032	53.159	125.334

Skýringar

7. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

Sveitarsjóður	Fasteignir	Lóðir og lendum	Gatnakerfi	Áhöld og tæki	Samtals
Kostnaðarverð					
Staða í ársbyrjun	2.072.857	1.470.034	418.937	328.695	4.290.523
Sérstakt endurmat		68.800			68.800
Eignfært á árinu	<u>63.778</u>	<u>6.863</u>	<u>175.720</u>	<u>34.198</u>	<u>280.560</u>
Staða í árslok	<u>2.136.635</u>	<u>1.545.697</u>	<u>594.657</u>	<u>362.893</u>	<u>4.639.883</u>
Afskriftir					
Staða í ársbyrjun	1.032.797	98.674	46.394	187.878	1.365.742
Afskrift ársins	<u>30.779</u>	<u>14.654</u>	<u>9.068</u>	<u>21.133</u>	<u>75.634</u>
Staða í árslok	<u>1.063.576</u>	<u>113.328</u>	<u>55.462</u>	<u>209.010</u>	<u>1.441.376</u>
Bókfært verð					
Bókfært verð í ársbyrjun	<u>1.040.060</u>	<u>1.371.360</u>	<u>372.544</u>	<u>140.817</u>	<u>2.924.781</u>
Bókfært verð í árslok	<u>1.073.059</u>	<u>1.432.369</u>	<u>539.195</u>	<u>153.883</u>	<u>3.198.506</u>

Afskriftarhlutföll 2% 2% 2% 10%

A og B hluti	Fasteignir, lóðir og lendum	Gatnakerfi	Veitukerfi	Hafnar- mannvirki	Áhöld og tæki	Samtals
Kostnaðarverð						
Staða í ársbyrjun	4.571.248	418.937	883.692	967.071	393.366	7.234.314
Sérstakt endurmat	68.800	0	0	0	0	68.800
Eignfært á árinu	79.432	175.720	21.556	84.836	40.901	402.446
Selt og aflagt á árinu	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>(3.211)</u>	<u>(3.211)</u>
Staða í árslok	<u>4.719.480</u>	<u>594.657</u>	<u>905.248</u>	<u>1.051.907</u>	<u>431.057</u>	<u>7.702.349</u>
Afskriftir						
Staða í ársbyrjun	1.548.924	46.394	501.210	277.313	216.611	2.590.452
Afskrift ársins	<u>66.538</u>	<u>9.068</u>	<u>12.262</u>	<u>18.061</u>	<u>26.161</u>	<u>132.091</u>
Selt og aflagt á árinu	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>(2.063)</u>	<u>(2.063)</u>
Staða í árslok	<u>1.615.462</u>	<u>55.462</u>	<u>513.473</u>	<u>295.374</u>	<u>240.709</u>	<u>2.720.479</u>
Bókfært verð						
Bókfært verð í ársbyrjun	<u>3.022.323</u>	<u>372.544</u>	<u>382.482</u>	<u>689.759</u>	<u>176.755</u>	<u>4.643.863</u>
Bókfært verð í árslok	<u>3.104.018</u>	<u>539.195</u>	<u>391.776</u>	<u>756.533</u>	<u>190.348</u>	<u>4.981.870</u>

Afskriftarhlutföll 2% 2% 2% 3% 10-20%

Skýringar

7. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir (framhald)

Fasteignamat og vátryggingamat eigna félagsins í árslok:

	Fasteignamat	Vátrygginga- mat	Bókfært verð
Sveitarsjóður			
Skólahúsnæði	390.250	1.795.780	285.473
Leikskólahúsnæði	73.840	267.050	109.024
Íþróttamannvirki	324.720	1.184.650	448.907
Annað húsnæði	1.122.359	1.887.675	229.656
Aðrar eignir	0	0	1.971.565
Lausafjármunir	0	0	153.883
	1.911.169	5.135.155	3.198.506
B-hluta stofnanir			
Húsnæðisnefnd	372.590	831.400	248.104
Dvalarheimill	156.280	582.050	141.644
Hafnarsjóður	39.640	89.950	803.440
Annað húsnæði	117.464	269.270	161.935
Veitustofnanir	0	1.443.000	391.776
Lausafjármunir	0	0	36.466
	685.974	3.215.670	1.783.364

Fjárfestingar

Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum á árinu 2019 greinist þannig:

	Fjárfesting 2019	Áætlun 2019
Sveitasjóður		
Fasteignir:		
Leikskólar	1.778	1.000
Grunnskólar	12.282	13.500
Íþróttamannvirki	43.900	25.000
Aðrar fasteignir og lóðir	12.032	18.000
	69.991	57.500
Gatna- og umferðarmannvirki:		
Gatnaframkvæmdir	175.720	123.000
	175.720	123.000
Áhöld og búnaður:		
Búnaður, leikskólar	3.501	2.900
Búnaður, grunnskólar	12.048	7.500
Búnaður, íþróttamannvirki	10.668	8.500
Tölvur og búnaður	8.631	13.500
	34.848	32.400
A hluti	280.560	212.900
B hluti:		
Hafnarsjóður		
Hafnarmannvirki	84.836	211.700
Fasteignir	482	32.000
Aðrir lausafjármunir	(133)	1.080
	85.184	244.780
Aðrar B hluta stofnanir		
Félagsheimilið Röst	537	1.000
Félagsheimilið Klifi	5.313	1.000
Fráveita	21.556	23.000
Jaðar	5.808	0
Íbúðir aldraðra	0	0
Húsnæðisnefnd	2.288	2.500
	35.502	27.500
B hluti	120.686	272.280
Samtals A og B hluti	401.246	485.180

Skýringar

8. Eignarhlutar í félögum

	Hlutdeild	A hluti		Hlutdeild	A og B hluti	
		Nafnverð	Bókfært verð		Nafnverð	Bókfært verð
Eignarhlutar í félögum:						
Sorpurðun Vesturlands	12,87%	2.861	2.861	12,87%	2.861	2.861
Lánasjóður sveitarfélaga ohf	1,77%	88.300	156.449	1,77%	88.300	156.449
Landskerfi bókasafna		461	461		461	461
Símenntunarmiðstöð Vesturlands		215	215		215	215
Orkuveita Staðarsveitar	68,69%	25.883	26.011	68,69%	25.883	26.011
Jeratún ehf	44,00%	121.218	121.218	44,00%	121.218	121.218
Fiskmarkaður Íslands		0	0		45	45
		<u>238.938</u>	<u>307.215</u>		<u>238.983</u>	<u>307.260</u>

Breyting eignarhluta í félögum greinist þannig:	A hluti		A og B hluti	
	2019	2018	2019	2018
Staða í ársbyrjun	305.955	302.435	306.000	302.480
Keypt á árinu	1.760	3.520	1.760	3.520
Selt á árinu	(500)	0	(500)	0
Staða í árslok	<u>307.215</u>	<u>305.955</u>	<u>307.260</u>	<u>306.000</u>

9. Skuldabréf og aðrar langtímakröfur

	A hluti		A og B hluti	
	2019	2018	2019	2018
Staða í ársbyrjun	763	1.813	763	1.813
Innborganir á árinu	(526)	(1.090)	(526)	(1.090)
Verðbætur	11	40	11	40
Staða í árslok	247	763	247	763
Næsta árs afborgun	(206)	(482)	(206)	(482)
	<u>41</u>	<u>281</u>	<u>41</u>	<u>281</u>

10. Aðrar peningalegar eignir

Óinnheimtar tekjur og viðskiptakröfur

	A hluti		A og B hluti	
	2019	2018	2019	2018
Aðrar viðskiptakröfur	21	8.000	21	8.000
Óinnheimtar tekjur	146.032	141.416	172.047	168.210
Óbein niðurfærsla	(41.817)	(38.702)	(45.084)	(40.552)
	<u>104.236</u>	<u>110.714</u>	<u>126.984</u>	<u>135.658</u>

Niðurfærsla hefur verið reiknuð vegna krafna sem kunna að tapast. Niðurfærslan er byggð á mati stjórnenda og reynslu fyrri ára.

Aðrar skammtímakröfur

	A hluti		A og B hluti	
	2019	2018	2019	2018
Virðisaukaskattur	4.962	6.724	6.392	6.724
Aðrar skammtímakröfur	31.186	36.859	31.186	36.859
	<u>36.148</u>	<u>43.583</u>	<u>37.578</u>	<u>43.583</u>

Handbært fé

Handbært fé félagsins samanstendur af óbundnum bankainnstæðum.

Óbundnar bankainnstæður í íslenskum krónum	A hluti		A og B hluti	
	2019	2018	2019	2018
	<u>112.223</u>	<u>199.283</u>	<u>243.228</u>	<u>318.334</u>
	<u>112.223</u>	<u>199.283</u>	<u>243.228</u>	<u>318.334</u>

11. Eigið fé

Eigið fé greinist þannig:	A hluti	A og B hluti
Eigið fé 1.1.2018	2.549.836	3.310.952
Endurmat lóða og lenda	70.800	70.800
Rekstrarafkoma ársins	<u>51.511</u>	<u>125.334</u>
Eigið fé 1.1.2019	2.672.147	3.507.085
Endurmat lóða og lenda	68.800	68.800
Rekstrarafkoma ársins	<u>218.260</u>	<u>325.032</u>
Eigið fé 31.12.2019	<u>2.959.207</u>	<u>3.900.917</u>

12. Lífeyrisskuldbinding

Á sveitarfélaginu hvílir skuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins. Reiknuð hækkun á árinu á lífeyrisréttindum, sem byggð er á útreikningi tryggingastærðfræðings, er færð í rekstrarreikning og til hækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Skuldbindingin hækkar um 16,8 millj. kr. á árinu en samkvæmt fjárhagsáætlun var gert ráð fyrir hækkun að fjárhæð 40,0 millj. kr. Greiddur lífeyrir á árinu var 17,2 mkr.

Breyting á lífeyrisskuldbindingu á árinu 2019 greinist þannig:

	A hluti		A og B hluti	
	2019	2018	2019	2018
Lífeyrisskuldbindingar frá fyrra ári	443.423	467.935	454.755	481.950
Gjaldfært á árinu	33.983	35.687	34.049	35.687
Gjaldfært vegna uppgjörs A deildar Brúar	0	105.144	0	105.144
Greitt vegna lífeyrisskuldbindingar á árinu	<u>(17.219)</u>	<u>(165.343)</u>	<u>(17.219)</u>	<u>(168.026)</u>
Lífeyrisskuldbindingar í árslok	460.187	443.423	471.584	454.755
Næsta árs afborganir lífeyrisskuldbindinga	<u>(19.037)</u>	<u>(18.787)</u>	<u>(19.509)</u>	<u>(19.255)</u>
Langtímahluti lífeyrisskuldbindinga í árslok 2019	<u>441.150</u>	<u>424.636</u>	<u>452.076</u>	<u>435.500</u>

Núvirði áætlaðra greiðslna vegna lífeyrisskuldbindingar greinist þannig á næstu ár:

	A hluti		A og B hluti	
	2019	2018	2019	2018
Árin 2020-2024 / 2019-2023	98.264	100.349	100.698	102.913
Árin 2025-2029 / 2024-2028	108.248	106.708	110.929	109.435
Árin 2030-2034 / 2029-2033	98.080	93.603	100.509	95.995
Síðar	<u>155.595</u>	<u>142.763</u>	<u>159.448</u>	<u>146.411</u>
	<u>460.187</u>	<u>443.423</u>	<u>471.584</u>	<u>454.755</u>

13. Langtímaskuldir

	A hluti		A og B hluti	
	2019	2018	2019	2018
Skuldir við lánastofnanir ISK	775.134	890.955	1.126.492	1.290.536
Næsta árs afborganir langtímaskulda	<u>(98.185)</u>	<u>(118.007)</u>	<u>(112.115)</u>	<u>(131.212)</u>
Langtímaskuldir í árslok	<u>676.948</u>	<u>772.947</u>	<u>1.014.377</u>	<u>1.159.324</u>

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig:

	A hluti		A og B hluti	
	2019	2018	2019	2018
Næsta árs afborganir	98.185	118.007	112.115	131.212
Afborganir 2021 / 2020	100.657	102.037	109.070	115.605
Afborganir 2022 / 2021	94.070	104.444	105.176	118.385
Afborganir 2023 / 2022	81.601	98.029	93.084	112.353
Afborganir 2024 / 2023	54.878	79.280	66.748	93.999
Afborganir síðar	<u>345.743</u>	<u>389.157</u>	<u>640.299</u>	<u>718.983</u>
	<u>775.134</u>	<u>890.955</u>	<u>1.126.492</u>	<u>1.290.536</u>

Skýringar

14. Búseturéttur

	A og B hluti	
	2019	2018
Staða í ársbyrjun	25.608	24.802
Verðbreytingar	684	806
Staða í árslok	26.292	25.608

15. Aðrar peningalegar eignir

Viðskiptaskuldir

	A hluti		A og B hluti	
	2019	2018	2019	2018
Innlendar viðskiptaskuldir	67.403	56.873	74.638	63.814
	67.403	56.873	74.638	63.814

Næsta árs afborganir langtímaskulda

	A hluti		A og B hluti	
	2019	2018	2019	2018
Næsta árs afb. - skuldir við lánast.	98.185	118.007	112.115	131.212
	98.185	118.007	112.115	131.212

Viðskiptaskuldir

	A hluti		A og B hluti	
	2019	2018	2019	2018
Virðisaukaskattur	0	0	0	3.722
Fyrirframinnheimtar tekjur	1.241	8.318	1.619	8.850
Ógreidd laun og launatengd gjöld	76.242	72.960	83.781	79.337
Ógreiddir áfallnir vextir	9.559	12.255	11.843	14.963
	87.042	93.533	97.243	106.871

16. Tengdir aðilar

Aðal- og varamenn í bæjarstjórn auk æðstu stjórnenda sveitarfélagsins eru skilgreindir sem tengdir aðilar sveitarfélagsins. Makar þessara aðila og ófjárráða börn og aðrir fjárhagslega háðir einstaklingar falla einnig undir skilgreininguna ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila.

Öll viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila eru á sömu forsendum og þegar um ótengda aðila er að ræða og eru skilyrði og skilmálar viðskiptanna sambærileg og í viðskiptum við ótengda aðila. Við ákvörðun um viðskipti við tengda aðila er farið að hæfisreglum 20. gr. sveitarstjórnarlaga.

17. Ábyrgðir

Sveitarfélag á Snæfellsnesi stofnuðu einkahlutafélag sem heitir Jeratún ehf. á árinu 2004. Tilgangur félagsins er bygging og útleiga á Fjölbautaskóla Snæfellinga. Jeratún ehf. tók lán vegna byggingar skólans og eftirstöðvar þessara lána eru um 186 milljónir króna í árslok 2019, Snæfellsbær er í ábyrgð fyrir 44% af þessari fjárhæð eða 81,8 milljónum króna í árslok 2019.

Þann 25. október 2018 kvað yfirfasteignamatnefnd upp úrskurð þar sem niðurstaða þjóðskrár var staðfest um verulega lækkan á fasteignamati fasteignarinnar Kólumbusarbyggju 1, Snæfellsbæ. Í framhaldi af því eða þann 12. nóvember 2018 gaf skiptastjóri í þrotabúi ICEGP ehf. (áður Iceland Glacier Products ehf.) út stefnu á hendur Snæfellsbæ þar sem þrotabúið krafði Snæfellsbæ um kr. 47.390.831 auk vaxta en í lok ársins 2018 stóð krafan í u.þ.b. kr. 75 millj. Snæfellsbær tók til varna og krafðist þess við þingfestingu málsins 4. desember að stefnanda væri sem þrotabúi gert að leggja fram málskostnaðartryggingu vegna reksturs málsins. Í lok janúar 2019 féll úrskurður þar sem að fallist var á kröfu Snæfellsbæjar og þb. IGP ehf. gert að leggja fram kr. 2.000.000 innan tveggja vikna. Þrotabúi IGP ehf. tókst ekki að leggja fram umrædda tryggingu og var málinu í kjölfarið vísað frá héraðsdómi.

Þann 6. júní 2019 þingfesti ICEGP ehf. nýtt mál á hendur Snæfellsbæ á sama grundvelli og lagði um leið fram málskostnaðartryggingu þá sem áður hefði verið úrskurðuð. Snæfellsbær tók til varna og krafðist m.a. frávisunar málsins. Úrskurður var ekki fallinn í málinu í árslok 2019 en var kveðinn upp í byrjun janúar 2020 þar sem fallist var á frávisunarkröfu Snæfellsbæjar. Úrskurðurinn var kærður til Landsréttar og er enn beðið niðurstöðu hans. Með vöxtum er krafa ICEGP ehf. áætluð kr. 85 milljónir.

Þann 7. maí 2019 þingfesti Móabyggð ehf. mál fyrir héraðsdómi á hendur Snæfellsbæ þar sem að gerð er krafa um endurgreiðslu skatta, fasteignagjalda og gatnagerðargjalda auk þess sem krafist er greiðslu fyrir lóð og bóta fyrir rekstrartjón. Fjárhæð kröfu er um kr. 200 millj. en með vöxtum um kr. 350.000.000 auk kröfu um bætur fyrir rekstrartjón og málskostnað.

18. Atburðir eftir lok reikningsskiladags

Mjög óvenjulegar aðstæður hafa nú skapast vegna Kórónuveirunnar Covid-19. Veruleg óvissa er um hvaða áhrif þessi staða mun hafa á sveitarfélagið. Það er þó mat stjórnenda félagsins að ekki sé vafi um rekstrarhæfi þess vegna þessa.

Skýringar

19. Kennitölur

Í hlutfalli við rekstrartekjur:	A hluti		A og B hluti	
	2019	Áætlun 2019	2019	Áætlun 2019
Skatttekjur	63,04%	61,33%	50,09%	48,84%
Framlög jöfnunarsjóðs	25,11%	26,58%	19,95%	21,16%
Skatttekjur samtals.....	88,15%	87,91%	70,04%	70,00%
Aðrar tekjur	11,85%	12,09%	29,96%	30,00%
	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Laun og launatengd gjöld.....	(50,24%)	(54,82%)	(48,74%)	(52,82%)
Breyting lífeyrisskuldbindinga.....	(1,61%)	(2,06%)	(1,28%)	(1,64%)
Annar rekstrarkostnaður án afskrifta	(33,18%)	(38,73%)	(30,63%)	(36,45%)
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	14,96%	4,39%	19,35%	9,08%
Afskriftir.....	(3,59%)	(3,66%)	(4,98%)	(5,27%)
Fjármagnsliðir, nettó.....	(1,01%)	(0,40%)	(2,11%)	(1,63%)
Rekstrarniðurstaða.....	10,36%	0,32%	12,25%	2,18%
Handbært fé frá rekstri	16,74%	9,65%	19,74%	12,61%
Fjárfestingahreyfingar	(15,55%)	(9,92%)	(15,16%)	(15,64%)
Í þúsundum króna á íbúa:				
Rekstur:				
Skatttekjur og jöfnunarsjóður.....	1.108	1.015	1.108	1.015
Aðrar tekjur.....	1.257	1.155	474	435
Rekstrartekjur samtals.....	2.364	2.171	1.582	1.451
Rekstrargjöld og fjármagnsliðir.....	(1.126)	(1.151)	(1.388)	(1.419)
Rekstrarniðurstaða ársins	1.238	1.019	194	32
Efnahagur:				
Eignir.....	2.643	2.509	3.397	3.245
Eigið fé.....	1.765	1.592	2.326	2.089
Lífeyrisskuldbindingar.....	263	253	270	259
Skuldir með skuldbindingum.....	878	917	1.071	1.156
Skuldir án skuldbindinga.....	615	665	802	897
Skuldbindingar að fráðregnum veltufjármunum.....	103	32	26	(38)
Skuldir að fráðregnum peningalegum eignum.....	718	697	828	859
Ur sjóðstreymi:				
Veltufé frá rekstri.....	210	174	313	259
- í hlutfalli (%) við skuldir án skuldbindinga.....	34%	26%	39%	29%
- mælt í árum.....	3	4	3	3
Handbært fé frá rekstri.....	210	58	312	136
- í hlutfalli (%) við langtímaskuldir.....	52%	13%	50%	19%
- mælt í árum.....	2	8	2	5
Aðrar lykiltölur:				
Veltufjárhlutfall - veltufjármunir / skammtímaskuldir.....	0,76	1,08	1,34	1,55
Eiginfjárhlutfall - eigið fé / heildarfjármagn.....	66,76%	63,43%	68,47%	64,37%
Kostnaður per stöðugildi:			A og B hluti	
			2019	2018
Launakostnaður per stöðugildi.....			8.929	8.666
Annar rekstrarkostnaður per stöðugildi.....			5.610	5.758

Skýringar

19. Kennitölur (framhald)

Fimm ára yfirlit sveitarsjóðs:

	Árið 2019	Árið 2018	Árið 2017	Árið 2016	Árið 2015
Íbúafjöldi:					
Í ársbyrjun.....	1.679	1.637	1.627	1.653	1.680
Breyting á árinu.....	(2)	42	10	(26)	(27)
Í árslok.....	1.677	1.679	1.637	1.627	1.653

Í hlutfalli við rekstrartekjur

Skatttekjur	63,04%	60,79%	57,81%	59,07%	61,69%
Framlög jöfnunarsjóðs	25,11%	25,34%	27,83%	26,06%	26,00%
Skatttekjur samtals.....	88,15%	86,12%	85,64%	85,13%	87,69%
Aðrar tekjur	11,85%	13,88%	14,36%	14,87%	12,31%
	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Laun og launatengd gjöld.....	50,24%	50,97%	54,82%	53,04%	53,77%
Breyting lífeyrisskuldbindinga	1,61%	7,06%	(3,88%)	(2,82%)	(2,60%)
Annar rekstrarkostnaður.....	33,18%	34,49%	34,06%	34,66%	34,89%
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	14,96%	7,48%	11,12%	12,30%	11,34%
Afskriftir.....	3,59%	3,48%	3,15%	3,12%	3,71%
Rekstrargjöld.....	88,63%	96,00%	92,03%	90,81%	92,37%
Fjármagnsliðir, nettó.....	(1,01%)	(1,42%)	(0,67%)	(0,91%)	(1,15%)
Rekstrarniðurstaða.....	10,36%	2,58%	7,31%	8,28%	6,48%

Í þúsundum króna á íbúa:

Rekstur:

Skatttekjur.....	792	723	663	656	613
Jöfnunarsjóður.....	316	301	319	290	258
Aðrar tekjur.....	149	165	165	165	122
	1.257	1.189	1.146	1.111	993

Laun og launatengd gjöld.....	(652)	(690)	(628)	(589)	(534)
Annar rekstrarkostnaður.....	(417)	(410)	(390)	(385)	(347)
Fjármagnsliðir, nettó.....	(13)	(17)	(8)	(10)	(11)
Afskriftir.....	(45)	(41)	(36)	(35)	(37)
	(1.126)	(1.158)	(1.062)	(1.020)	(929)

Rekstrarafkoma samtals.....	130	31	84	92	64
-----------------------------	-----	----	----	----	----

Skýringar

19. Kennitölur (framhald)

Efnahagur:	Árið 2019	Árið 2018	Árið 2017	Árið 2016	Árið 2015
Eignir.....	2.643	2.509	2.364	2.177	2.097
Eigið fé.....	1.765	1.592	1.558	1.435	1.322
Lífeyrisskuldbindingar.....	263	253	249	242	227
Skuldir án skuldbindingum.....	615	665	557	499	548
Sjóðstreymi:					
Handbært fé frá rekstri.....	210,3	58,3	177,0	135,0	116,6
Aðrar lykiltölur:					
Veltufjárlutfall.....	0,76	1,08	0,71	1,08	1,02
Eiginfjárlutfall.....	66,76%	63,43%	65,89%	65,92%	63,03%

Heildar skuldir og skuldbindingar A- og B- hluta skulu ekki vera hærrí en 150% af reglulegum tekjum, skv 2 tölulið 64. gr. Sveitarstjórnarlaga.

	A hluti		A og B hluti	
	2019	2018	2019	2018
Rekstrarafkoma fyrir afskriftir og vexti (EBITDA).....	315.263	149.366	513.146	325.270
Framlegðarhlutfall rekstrar.....	14,96%	7,48%	19,35%	12,95%
Skuldaviðmið skv. reglum um fjárhagsl viðmið sveitarf.....	49,76%	51,46%	46,33%	51,63%
Skuldahlutfall.....	69,91%	77,18%	67,72%	77,31%

Skýringar

20. Samanburður rekstraráætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir rekstraráætlun fyrir árið 2019 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í rekstrarreikningi og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Upphafleg fjárhagsáætlun	Viðaukar við fjárhagsáætlun	Fjárhagsáætlun með viðaukum	Upphafleg fjárhagsáætlun	Viðaukar við fjárhagsáætlun	Fjárhagsáætlun með viðaukum
Rekstrartekjur						
Útsvar og fasteignaskattur.....	1.189.500	0	1.189.500	1.189.500	0	1.189.500
Framlag úr jöfnunarsjóð.....	515.500	0	515.500	515.500	0	515.500
Aðrar tekjur.....	270.425	(35.950)	234.475	803.313	(72.560)	730.753
	<u>1.975.425</u>	<u>(35.950)</u>	<u>1.939.475</u>	<u>2.508.313</u>	<u>(72.560)</u>	<u>2.435.753</u>
Rekstrartekjur						
Laun og launatengd gjöld.....	(1.101.070)	(2.065)	(1.103.135)	(1.322.391)	(4.270)	(1.326.661)
Annar rekstrarkostnaður.....	(789.440)	38.195	(751.245)	(964.896)	77.040	(887.856)
Afskriftir.....	(70.865)	(180)	(71.045)	(128.098)	(180)	(128.278)
	<u>(1.961.375)</u>	<u>35.950</u>	<u>(1.925.425)</u>	<u>(2.415.385)</u>	<u>72.590</u>	<u>(2.342.795)</u>
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda.....	14.050	0	14.050	92.928	30	92.958
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....	(7.850)	0	(7.850)	(39.769)	(30)	(39.799)
Rekstrarniðurstaða.....	<u>6.200</u>	<u>0</u>	<u>6.200</u>	<u>53.159</u>	<u>0</u>	<u>53.159</u>

21. Samanburður sjóðstreymisáætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir sjóðstreymisáætlun fyrir árið 2019 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í sjóðstreymisyfirliti og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Upphafleg fjárhagsáætlun	Viðaukar við fjárhagsáætlun	Fjárhagsáætlun með viðaukum	Upphafleg fjárhagsáætlun	Viðaukar við fjárhagsáætlun	Fjárhagsáætlun með viðaukum
Rekstrarhreyfingar						
Rekstrarafkoma ársins.....	6.200	0	6.200	53.159	0	53.159
Afskriftir.....	70.865	180	71.045	128.098	180	128.278
Breyting á lífeyrisskuldbindingu....	40.000	0	40.000	40.000	0	40.000
Verðbætur og gengismunur.....	45.000	0	45.000	60.650	0	60.650
Veltufé frá rekstri	<u>162.065</u>	<u>180</u>	<u>162.245</u>	<u>281.907</u>	<u>180</u>	<u>282.087</u>
Rekstartengdar eignir, breyting...	10.000	0	10.000	12.000	0	12.000
Rekstartengdar skuldir, breyting..	15.000	0	15.000	13.000	0	13.000
Handbært fé frá rekstri	<u>187.065</u>	<u>180</u>	<u>187.245</u>	<u>306.907</u>	<u>180</u>	<u>307.087</u>
Fjárfestingahreyfingar						
Varanlegir rekstrarfjármunir.....	(43.000)	(53.900)	(96.900)	(310.680)	(65.900)	(376.580)
Keypt fjárfestingaverðbréf.....	(5.000)	0	(5.000)	(5.000)	0	(5.000)
Langtímakröfur, breyting.....	600	0	600	600	0	600
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki...	(91.125)	0	(91.125)	0	0	0
	<u>(138.525)</u>	<u>(53.900)</u>	<u>(192.425)</u>	<u>(315.080)</u>	<u>(65.900)</u>	<u>(380.980)</u>
Fjármögnunarhreyfingar						
Afborganir langtímaskulda.....	(185.000)	0	(185.000)	(203.700)	0	(203.700)
Nýjar langtímaskuldir	130.000	0	130.000	145.000	0	145.000
	<u>(55.000)</u>	<u>0</u>	<u>(55.000)</u>	<u>(58.700)</u>	<u>0</u>	<u>(58.700)</u>
Lækkun handbærs fjárs.....	(6.460)	(53.720)	(60.180)	(66.873)	(65.720)	(132.593)
Handbært fé í upphafi árs.....	75.000	0	75.000	140.000	0	140.000
Handbært fé í lok árs.....	<u>68.540</u>	<u>(53.720)</u>	<u>14.820</u>	<u>73.127</u>	<u>(65.720)</u>	<u>7.407</u>

Yfirlýsing um stjórnarhætti og ófjárhagslegar upplýsingar

Yfirlýsing um stjórnarhætti

Um stjórnarhætti sveitarfélagsins gilda sveitarstjórnarlög nr. 138/2011, með síðari breytingum, og samþykkt um stjórn sveitarfélagsins frá 26. apríl 2013. Bæjarstjórn er kjörin í almennum kosningum af íbúum sveitarfélagsins á fjögurra ára fresti.

Bæjarstjórn ber ábyrgð á því að til staðar sé virkt kerfi innra eftirlits og það sé formlegt, skjalfest og sannreynt reglulega. Innra eftirlit á að vera til þess fallið að veita vissu um að sveitarfélagið nái árangri og skilvirkni í starfsemi í samræmi við markmið sveitarfélagsins, að það veiti áreiðanlegar og réttmætar fjárhagsupplýsingar til ytri aðila og það hlíti lögum og reglum sem gilda um starfsemina.

Um áhættustýringu er vísað ákvæða í VII. kafla sveitarstjórnarlaga, s.s. um fjárstjórnarvald, bindandi áhrif ákvörðunar um fjárhagsáætlun ársins, ábyrga meðferð fjármuna, miklar fjárfestingar og skuldbindingar og takmarkanir er varða veðsetningar og ábyrgðaveitingar. Sveitarfélagið fer að ákvæðum sveitarstjórnarlaga hvað þetta varðar.

Fjöldi fulltrúa í bæjarstjórn og nefndum, ráðum og stjórnnum á vegum sveitarfélagsins er tilgreindur í samþykkt um stjórn sveitarfélagsins sem aðgengileg er á heimasíðu þess. Á heimasíðunni má einnig sjá hverjir sitja í einstaka nefndum, ráðum og stjórnnum.

Í 2. tölul. 44. gr. sveitarstjórnarlaga kemur fram regla um kynjahlutföll í nefndum sem bæjarstjórn velur í. Sveitarfélagið gætir að þessum reglum við skipan í nefndir. Að því er bæjarstjórnina varðar ræðst samsetningin af röðum á framboðslista og niðurstöðum kosninga til sveitarstjórnar. Í bæjarstjórn eru 7 fulltrúar, þar af eru 3 karlar og 4 konur. Þar sitja nú fulltrúar með ólíkan bakgrunn og menntun.

Um siðareglur og góða starfshætti er fjallað um í 29. gr. sveitarstjórnarlaga. Sveitarfélagið hefur sett siðareglur, dags. 2. september 2014, sem aðgengilegar eru á heimasíðu sveitarfélagsins (<http://www.snb.is>).

Ófjárhagslegar upplýsingar

Samkvæmt sveitarstjórnarlögum nr. 138/2011 eru sveitarfélög sjálfstæð stjórnvöld sem er stjórnað af lýðræðislega kjörnum sveitarstjórnnum í umboð íbúa sveitarfélagsins. Sveitarfélagið sinnir þeim verkefnum sem því er falið lögum samkvæmt, m.a. varðandi fræðslu- og uppeldismál, félagsþjónustu, æskulýðs- og íþróttamál, menningarmál, hreinlætismál og umhverfismál. Jafnframt fylgir það kröfum sem gilda um starfsemi þess í öðrum lögum, s.s. stjórnsýslulögum, lögum um jafna stöðu og jafnan rétt kvenna og karla og lögum um opinber innkaup. Einnig eru í gildi siðareglu, dags. 2. september 2014, sem settar hafa verið á grundvelli 29. gr. sveitarstjórnarlaga og aðgengilegar eru á heimasíðu sveitarfélagsins.

Engin frávík hafa verið greind af hálfu opinberra eftirlitsaðila eða endurskoðenda hvað varðar starfsemi sveitarfélagsins sem tengist umhverfis, félags- og starfsmannamálum, mannréttindamálum eða spillingar- og mútumálum.

Rekstraryfirlit ársins 2019

Adalsjóður	Rekstrar- níðurstaða	Aætlun	Frávk	Tekjur samtala	Skatttekjur	Frambólgur jónunarsjóð	Aðrir tekjur	Rekstrargjöld samtala	Skattar og önnur opnber gjöld	Laun og annar starfsmann akostnaður	Lífeyris- skuldbinding	Húsaleiga	Annar rekstrar- kostnaður	Afskriftir fasta- fjármuna	Svirkir og framflog	Fjármagnsjóðir nettó
00 - Skatttekjur	1.857.734	1.705.000	152.734	1.857.734	1.328.569	529.165	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02 - Félagjónueta	(147.581)	(154.295)	6.714	15.442	0	0	15.442	(163.023)	0	(33.197)	0	0	0	0	(122.450)	0
04 - Fræðslu- og uppeldismál	(835.919)	(862.045)	26.126	67.534	0	0	67.534	(903.453)	0	(699.197)	0	(71.466)	(131.666)	0	(1.184)	0
05 - Menningarmál	(63.089)	(56.060)	(7.029)	910	0	0	910	(64.000)	0	(5.716)	0	(5.382)	(13.931)	0	(38.769)	0
06 - Feskulýs- og íþróttamál	(208.450)	(215.463)	7.015	31.287	0	0	31.287	(239.737)	0	(114.469)	0	(43.902)	(39.636)	0	(41.730)	0
07 - Brunamál og almennavarnir	(28.831)	(26.540)	(2.291)	1.073	0	0	1.073	(29.903)	132	(12.371)	0	(4.221)	(11.029)	0	(2.415)	0
08 - Hreinlætismál	(18.932)	(19.625)	693	26.723	0	0	26.723	(45.654)	0	(683)	0	0	(42.329)	0	(2.442)	0
09 - Skipulags- og byggingarmál	(71.100)	(69.420)	(5.690)	3.806	0	0	3.806	(74.916)	0	(23.432)	0	0	(27.831)	0	(23.652)	0
10 - Umferðar- og samgöngumál	(45.567)	(51.175)	(17.750)	5.236	0	0	5.236	(46.307)	0	(19.462)	0	0	(19.462)	0	0	0
11 - Umhverfismál	(16.465)	(26.845)	10.380	20.112	0	0	20.112	(36.577)	0	(18.038)	0	0	(27.239)	0	(1.230)	0
13 - Atvinnumál	(133.847)	(123.995)	(9.852)	30.839	0	0	30.839	(164.666)	0	(84.269)	0	(480)	(62.186)	0	(17.732)	0
21 - Sameiginlegur kostnaður	(34.358)	(40.500)	6.142	0	0	0	0	(34.358)	0	(31.983)	0	0	(374)	0	0	0
22 - Lífeyrisskuldbinding	(1.514)	(48.895)	47.381	0	0	0	0	(1.514)	0	(1.514)	0	0	0	0	0	0
27 - Övenjulegir fjórir	29.031	32.050	(3.019)	0	0	0	0	29.031	0	0	0	0	0	0	0	0
28 - Fjármagnstekjur og fjármagnsjóð	266.877	44.440	222.437	2.061.617	1.328.569	529.165	203.883	(1.794.740)	132	(1.012.074)	(33.983)	(127.165)	(398.415)	0	(252.263)	39.031
Aðalsjóður samtals																
Aðrir sjóðir A - hluta																
Eignasjóður	(47.697)	(36.830)	(10.867)	146.589	0	0	146.589	(104.286)	(27.392)	(9.032)	0	(1.669)	(25.529)	(72.165)	(8.100)	(50.400)
Þjónustumiðstöð	(929)	(1.110)	490	60.282	0	0	60.282	(61.202)	(542)	(37.679)	0	0	(17.292)	(3.469)	(2.220)	0
Aðrir sjóðir A - hluta	(48.616)	(38.240)	(10.376)	206.871	0	0	206.871	(255.488)	(27.933)	(46.711)	0	(1.669)	(42.820)	(75.634)	(10.320)	(50.400)
Vískipti innan A-hluta	0	0	0	(161.138)	0	0	(161.138)	161.138	0	0	0	127.165	0	0	33.972	0
Samstæðureikningar A - hluta	218.260	6.200	212.060	2.107.350	1.328.569	529.165	249.616	(1.889.090)	(27.801)	(1.058.786)	(33.983)	(1.669)	(411.235)	(75.634)	(228.613)	(21.369)
Sjóðir B - hluta																
Hafnarjóður	76.022	36.589	40.033	216.068	0	0	216.068	(139.446)	(779)	(74.447)	0	0	(42.819)	(22.318)	(2.580)	3.196
Veltustofnir	45.530	32.450	13.080	100.501	0	0	100.501	(94.971)	0	0	0	0	(25.200)	(12.595)	(8.100)	(9.076)
Félagshemilið Klifri	173	(7.630)	7.803	26.476	0	0	26.476	(26.303)	(3.278)	(5.227)	(65)	0	(10.312)	(6.920)	(1.500)	0
Félagshemilið Röst	(1.121)	(2.135)	1.014	6.019	0	0	6.019	(7.140)	(1.053)	0	0	0	(3.290)	(1.638)	(1.400)	0
Húsnæðisnefnd	(3.375)	(3.450)	2.075	32.389	0	0	32.389	(33.764)	(5.499)	0	0	0	(5.743)	(6.448)	(2.220)	(13.835)
Íbúðir með hlutaeign	(3.843)	(2.715)	(1.128)	7.943	0	0	7.943	(11.786)	(1.136)	0	0	0	(545)	(1.729)	(720)	(7.657)
Dvalarheimilið Jæder	(9.214)	(6.150)	(3.064)	199.939	0	0	199.939	(209.153)	(2.919)	(154.765)	0	0	(35.837)	(5.769)	(2.580)	(7.283)
Sjóðir B - hluta	106.772	46.959	59.813	545.094	0	0	545.094	(438.322)	(14.663)	(234.140)	(65)	0	(121.105)	(56.457)	22.822	(34.654)
Vískipti milli A og B-hluta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Samantekinn ársreikningur samtals:	325.032	59.159	271.873	2.652.444	1.328.569	529.165	794.710	(2.327.412)	(42.464)	(1.292.926)	(34.049)	(1.669)	(562.401)	(132.091)	(205.791)	(56.023)