

**Snæfellsbær**  
Ársreikningur  
2021



Snæfellsbær  
Klettsbúð 4  
360 Hellissandur  
Kt. 510694-2449

# Snæfellsbær

## Ársreikningur

### 2021

#### Efnisyfirlit

|  |      |
|--|------|
| Áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra              | 2    |
| Áritun óháðs endurskoðanda                       | 3-4  |
| Rekstrarreikningur                               | 5    |
| Efnahagsreikningur                               | 6-7  |
| Yfirlit um sjóðstreymi                           | 8    |
| Skýringar  | 9-21 |
| Yfirlýsing um stjórnarhætti og ófjárhagsl. uppl. | 22   |

## Áritun bæjarstjórnar og bæjarstjóra

Ársreikningur Snæfellsbæjar er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar ráðuneytis sveitarstjórnarmála um reikningsskil sveitarfélaga. Í ársreikningnum er gerð grein fyrir reikningsskilaaðferðum og þeim breytingum sem á þeim hafa orðið frá fyrra ári.

Starfsemi er skipt í A-hluta annars vegar og B-hluta hins vegar. Til A-hluta (sveitarsjóður) telst starfsemi sem að hluta eða öllu leyti er fjármögnuð með skatttekjum en í B-hluta eru fyrirtæki sem eru í eigu sveitarfélagsins og eru rekin sem fjárhagslega sjálfstæðar einingar sem eru: Félagshéimilið Klifi, Félagshéimilið Röst, Veitustofnanir Snæfellsbæjar, Hafnarsjóður Snæfellsbæjar, Húsnæðisnefnd Snæfellsbæjar, Leiguíbúðir með hlutareign og Dvalarhéimilið Jaðar.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu námu um 2.940 milljónum króna samkvæmt samanteknum rekstrarreikningi fyrir A og B hluta en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir rekstrartekjum um 2.625 milljónum króna. Rekstrartekjur A-hluta námu um 2.266 milljón króna en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir rekstrartekjum um 2.094 milljónum króna.

Rekstrarniðurstaða sveitarfélagsins samkvæmt samanteknum rekstrarreikningi A og B hluta var jákvæð að fjárhæð um 160 milljónir króna en samkvæmt fjárhagsáætlun var gert ráð fyrir um 22 milljónum króna neikvæðri afkomu. Rekstrarafkoma A hluta var jákvæð að fjárhæð 11 milljónum króna en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir neikvæðri afkomu um 34 milljónir króna. Eigið fé sveitarfélagsins í árslok nam 4.312 milljónum króna samkvæmt efnahagsreikningi, en þar af nam eigið fé A hluta 3.131 milljónum króna.

Hlutfall reglulegra tekna af heildarskuldum og skuldbindingum er 61,17% hjá sjóðum A-hluta, en var 56,63% árið 2020, og 49,18% í samanteknum ársreikningi en var 50,32% árið 2020. Skv. 64. gr. 2. málsg. sveitarstjórnarlaga á þetta hlutfall ekki að vera hærra en 150%.

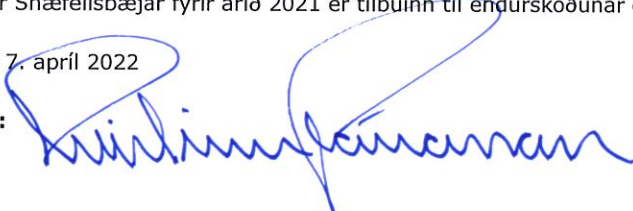
Íbúafjöldi í Snæfellsbæ 1. desember 2021 var 1670 og var fækkun um 18 einstaklinga frá fyrra ári.

Í samræmi við lög um ársreikninga birtir sveitarfélagið yfirlýsingu um stjórnarhætti og ófjárhagslegar upplýsingar. Framangreindar upplýsingar eru settar fram í fylgiskjali við ársreikninginn, Yfirlýsing um stjórnarhætti og ófjárhagsleg upplýsingagjöf.

Ársreikningur Snæfellsbæjar fyrir árið 2021 er tilbúinn til endurskoðunar og afgreiðslu í bæjarstjórn.

Snæfellsbær 7. apríl 2022

Bæjarstjóri:



Bæjarráð:

Svandís Jóna Sigurðardóttir  
Arunur Kjartansdóttir  
Júliana Þórunn Óstariel

Í samræmi við lög um ársreikninga birtir sveitarfélagið yfirlýsingu um stjórnarhætti og ófjárhagslegar upplýsingar. Framangreindar upplýsingar eru settar fram í fylgiskjali við ársreikninginn, Yfirlýsing um stjórnarhætti og ófjárhagsleg upplýsingagjöf.

Snæfellsbær 5. maí 2022

Bæjarstjórn:

Þórunn Helgadóttir  
Svandís Jóna Sigurðardóttir  
Frída Sveinsdóttir  
Módul Edasson  
Fógrun Ólafur  
Arunur Kjartansdóttir  
Júliana Þórunn Óstariel

# Áritun óháðs endurskoðanda

## Til bæjarstjórnar Snæfellsbæjar

### Álit

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Snæfellsbæjar fyrir árið 2021. Ársreikningurinn hefur að geyma ársreikning fyrir A hluta starfsemi sveitarfélagsins og ársreikning fyrir A og B hluta. Hann greinist í rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningssskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu Snæfellsbæjar á árinu 2021, efnahag þess 31. desember 2021 og breytingu á handbæru fé á árinu 2021, í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningssskilareglur.

### Grundvöllur fyrir álit

Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt þeim stöðlum er nánar lýst í kaflanum um ábyrgð endurskoðanda hér að neðan. Við erum óháð Snæfellsbæ í samræmi við alþjóðlegar siðareglur og settar siðareglur fyrir endurskoðendur á Íslandi og höfum við uppfyllt ákvæði þeirra. Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

### Aðrar upplýsingar

Bæjarstjórn og bæjarstjóri bera ábyrgð á öðrum upplýsingum. Aðrar upplýsingar innifela skýrslu bæjarstjórnar og bæjarstjóra og yfirlýsingu um stjórnarhætti og ófjárhagslegar upplýsingar.

Álit okkar á ársreikningnum nær ekki yfir aðrar upplýsingar og við ályktum hvorki um, né veitum staðfestingu á efni þeirra ef frá er talin sú staðfesting varðandi skýrslu bæjarstjórnar og bæjarstjóra sem fram kemur hér að neðan.

Í tengslum við endurskoðun okkar berum við ábyrgð á að lesa framangreindar aðrar upplýsingar og skoða hvort þær séu í verulegu ósamræmi við ársreikninginn eða þekkingu okkar sem við höfum aflað við endurskoðunina eða virðast að öðru leyti innifela verulegar skekkjur. Ef við komumst að þeirri niðurstöðu, byggt á þeirri vinnu sem við höfum framkvæmt, að það séu verulegar skekkjur í öðrum upplýsingum ber okkur að skýra frá því. Það er ekkert sem við þurfum að skýra frá hvað þetta varðar.

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu bæjarstjórnar og bæjarstjóra sem fylgir ársreikningi þessum eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

### Ábyrgð bæjarstjórnar og bæjarstjóra á ársreikningnum

Bæjarstjórn og bæjarstjóri eru ábyrg fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og reglur um reikningssskil sveitarfélaga. Bæjarstjórn og bæjarstjóri eru einnig ábyrg fyrir því innra eftirliti sem nauðsynlegt er varðandi gerð og framsetningu ársreikningsins, þannig að hann sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber bæjarstjórn og bæjarstjóra að leggja mat á rekstrarhæfi sveitarfélagsins og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningssskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi nema það sé ekki lengur til staðar.



# Áritun óháðs endurskoðanda

## Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar er að afla nægjanlegrar vissu um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka og að gefa út áritun sem felur í sér álit okkar.

Nægjanlega vissu er þó ekki trygging þess að endurskoðun framkvæmd í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni uppgötva allar verulegar skekkjur séu þær til staðar. Skekkjur geta orðið vegna mistaka eða sviksemi og eru álitnar verulegar ef þær gætu haft áhrif á fjárhagslega ákvarðanatöku notenda ársreikningsins, einar og sér eða samanlagðar.

Endurskoðun okkar í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla byggir á faglegri dómgreind og beitum við gagnrýnni hugsun við endurskoðunina. Við framkvæmum einnig eftirfarandi:

- Greinum og metum hættuna á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna mistaka eða sviksemi, hönnum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeim hættum og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, skjalafals, misvísandi framsetningu ársreiknings, að einhverju sé viljandi sleppt eða að farið sé framhjá innri eftirlitsaðgerðum.
- Öflum skilnings á innra eftirliti, sem snertir endurskoðunina, í þeim tilgangi að hanna viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki í þeim tilgangi að veita álit á virkni innra eftirlits félagsins.
- Metum hvort reikningsskilaaðferðir sem notaðar eru, og tengdar skýringar, séu viðeigandi og hvort reikningshaldslegt mat stjórnenda sé raunhæft
- Ályktum um notkun stjórnenda á forsendunni um rekstrarhæfi og metum á grundvelli endurskoðunarinnar hvort verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi eða hvort aðstæður séu til staðar sem gætu valdið verulegum efasemdum um rekstrarhæfi. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins í áritun okkar. Ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi þurfum við að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Engu að síður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni valdið óvissu um rekstrarhæfi félagsins.
- Metum í heild sinni hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum, metum framsetningu, uppbyggingu, innihald og þar með talið skýringar við ársreikninginn með tilliti til glöggrar myndar.

Okkur ber skylda til að upplýsa bæjarstjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningu endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem komu upp í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirlit sem komu fram í endurskoðuninni, ef við á.

Snæfellsbær 5. maí 2022

**Deloitte ehf.**

  
Jónas Gestur Jónasson  
endurskoðandi

  
Kristján Ragnarsson  
endurskoðandi

## Rekstrarreikningur ársins 2021

| Skýr.                                       | A hluti |                |                 | A og B hluti   |                |                 |                |
|---|---------|----------------|-----------------|----------------|----------------|-----------------|----------------|
|   | 2021    | Áætlun 2021    | 2020            | 2021           | Áætlun 2021    | 2020            |                |
| Skatttekjur án framlaga jöfnunarsjóða ..... | 3       | 1.469.206      | 1.407.000       | 1.382.233      | 1.469.206      | 1.407.000       | 1.382.233      |
| Framlag úr jöfnunarsjóði .....              | 3       | 489.890        | 460.500         | 472.039        | 489.890        | 460.500         | 472.039        |
| Aðrar tekjur .....                          | 3       | <u>306.733</u> | <u>226.025</u>  | <u>272.415</u> | <u>981.238</u> | <u>757.107</u>  | <u>854.319</u> |
|   |         | 2.265.829      | 2.093.525       | 2.126.688      | 2.940.334      | 2.624.607       | 2.708.592      |
| Laun og launatengd gjöld .....              | 4       | (1.259.614)    | (1.224.255)     | (1.202.761)    | (1.541.364)    | (1.505.769)     | (1.477.897)    |
| Breyting lífeyrisskuldbindinga .....        | 4       | (119.089)      | (20.000)        | (24.079)       | (120.849)      | (20.000)        | (24.364)       |
| Annar rekstrarkostnaður .....               |         | (752.495)      | (781.830)       | (717.731)      | (886.324)      | (923.303)       | (832.428)      |
|   |         | (2.131.198)    | (2.026.085)     | (1.944.571)    | (2.548.537)    | (2.449.072)     | (2.334.689)    |
| <b>Rekstrarafkoma fyrir afskriftir</b>      |         | 134.631        | 67.440          | 182.117        | 391.797        | 175.535         | 373.903        |
| Afskriftir fastafjármuna .....              | 7       | (85.090)       | (82.685)        | (82.968)       | (143.482)      | (140.906)       | (143.911)      |
| <b>Rekstrarafkoma fyrir fjármagnsliði</b>   |         | 49.541         | (15.245)        | 99.149         | 248.315        | 34.629          | 229.992        |
| Fjármunatekjur .....                        | 5       | 30.190         | 32.900          | 24.156         | 5.211          | 17.293          | 6.584          |
| Fjármagnsgjöld .....                        | 5       | (68.718)       | (51.500)        | (55.358)       | (93.484)       | (73.564)        | (78.692)       |
| <b>Rekstrarafkoma ársins</b>                |         | <u>11.012</u>  | <u>(33.845)</u> | <u>67.947</u>  | <u>160.041</u> | <u>(21.642)</u> | <u>157.884</u> |

## Efnahagsreikningur 31. desember 2021

| Eignir                                      | Skýr. | A hluti          |                  | A og B hluti     |                  |
|---|-------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|   |       | 31.12.2021       | 31.12.2020       | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
| <b>Varanlegir rekstrarfjármunir</b>         |       |                  |                  |                  |                  |
| Fasteignir, lóðir og lendum .....           | 7     | 2.731.562        | 2.597.714        | 3.328.881        | 3.202.720        |
| Veitukerfi .....                            | 7     | 0                | 0                | 410.245          | 395.983          |
| Hafnarmannvirki .....                       | 7     | 0                | 0                | 1.002.894        | 881.432          |
| Gatnakerfi .....                            | 7     | 683.299          | 585.029          | 683.299          | 585.029          |
| Áhöld og tæki .....                         | 7     | 187.494          | 172.221          | 219.548          | 206.391          |
|   |       | <u>3.602.355</u> | <u>3.354.965</u> | <u>5.644.868</u> | <u>5.271.555</u> |
| <b>Áhættufjármunir og langtímakröfur</b>    |       |                  |                  |                  |                  |
| Eignarhlutir í félögum .....                | 8     | 307.415          | 307.215          | 307.460          | 307.260          |
| Langtímakröfur á eigin fyrirtæki B .....    |       | 797.252          | 722.410          | 0                | 0                |
|   |       | <u>1.104.666</u> | <u>1.029.625</u> | <u>307.460</u>   | <u>307.260</u>   |
|   |       | <u>4.707.022</u> | <u>4.384.590</u> | <u>5.952.328</u> | <u>5.578.815</u> |
| <b>Veltufjármunir</b>                       |       |                  |                  |                  |                  |
| Óinnheimtar tekjur og viðskiptakröfur ..... | 10    | 110.804          | 106.068          | 128.645          | 126.022          |
| Næsta árs afborganir langtímakrafna .....   |       | 17.593           | 16.658           | 0                | (0)              |
| Aðrar skammtímakröfur .....                 | 10    | 24.981           | 35.253           | 36.922           | 101.314          |
| Sjóður og bankainnistæður .....             | 10    | 181.857          | 165.838          | 255.344          | 261.388          |
|   |       | <u>335.235</u>   | <u>323.817</u>   | <u>420.911</u>   | <u>488.724</u>   |
| <b>Eignir</b>                               |       | <u>5.042.257</u> | <u>4.708.407</u> | <u>6.373.238</u> | <u>6.067.539</u> |

## Efnahagsreikningur 31. desember 2021

| Eigið fé og skuldir                              | Skýr. | A hluti          |                  | A og B hluti     |                  |
|--|-------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|  |       | 31.12.2021       | 31.12.2020       | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
| <b>Eigið fé</b>                                  |       |                  |                  |                  |                  |
| Eiginfjárreikningur .....                        | 11    | 3.131.266        | 3.027.153        | 4.311.942        | 4.058.801        |
|  |       | <u>3.131.266</u> | <u>3.027.153</u> | <u>4.311.942</u> | <u>4.058.801</u> |
| <b>Skuldbindingar</b>                            |       |                  |                  |                  |                  |
| Lífeyrisskuldbinding .....                       | 12    | 540.472          | 447.586          | 553.378          | 458.809          |
|  |       | <u>540.472</u>   | <u>447.586</u>   | <u>553.378</u>   | <u>458.809</u>   |
| <b>Langtímaskuldir</b>                           |       |                  |                  |                  |                  |
| Skuldir við lánastofnanir .....                  | 13    | 923.988          | 806.535          | 1.098.747        | 1.100.957        |
| Búseturéttur .....                               | 13    | 0                | 0                | 25.550           | 27.210           |
|  |       | <u>923.988</u>   | <u>806.535</u>   | <u>1.124.297</u> | <u>1.128.167</u> |
| <b>Skammtímaskuldir</b>                          |       |                  |                  |                  |                  |
| Viðskiptaskuldir .....                           | 15    | 52.568           | 77.356           | 76.644           | 157.005          |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda .....        | 15    | 134.121          | 119.204          | 147.607          | 133.310          |
| Næsta árs afborganir lífeyrisskuldbindinga ..... | 12    | 22.446           | 18.309           | 22.982           | 18.768           |
| Skuld við eigin fyrirtæki B .....                |       | 114.443          | 111.183          | 0                | 0                |
| Aðrar skammtímaskuldir .....                     | 15    | 122.954          | 101.081          | 136.388          | 112.679          |
|  |       | <u>446.532</u>   | <u>427.133</u>   | <u>383.621</u>   | <u>421.761</u>   |
| <b>Skuldir</b>                                   |       | <u>1.910.991</u> | <u>1.681.253</u> | <u>2.061.296</u> | <u>2.008.737</u> |
| <b>Eigið fé og skuldir</b>                       |       | <u>5.042.257</u> | <u>4.708.407</u> | <u>6.373.238</u> | <u>6.067.539</u> |



## Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2021

| Skýr.                                     | A hluti          |                  |                  | A og B hluti     |                  |                  |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|   | 2021             | Áætlun 2021      | 2020             | 2021             | Áætlun 2021      | 2020             |
| <b>Rekstrarhreyfingar</b>                 |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| Rekstrarafkoma ársins .....               | 11.012           | (33.845)         | 67.947           | 160.041          | (21.642)         | 157.884          |
| Afskriftir .....                          | 6 85.090         | 82.685           | 82.968           | 143.482          | 140.906          | 143.911          |
| Breyting á lífeyrisskuldbindingu .....    | 119.089          | 25.000           | 24.079           | 120.849          | 25.000           | 24.364           |
| Verðbætur af skuldum og eignum .....      | 43.767           | 60.200           | 29.820           | 59.241           | 81.700           | 41.206           |
| Veltufé frá rekstri                       | 258.958          | 134.040          | 204.814          | 483.613          | 225.964          | 367.365          |
| Óinnheimtar tekjur, breyting .....        | (4.737)          | 0                | (1.832)          | (2.747)          | 0                | (1.489)          |
| Rekstrartengdar eignir, breyting .....    | 10.272           | 10.000           | 895              | 64.516           | 12.000           | (61.285)         |
| Rekstrartengdar skuldir, breyting .....   | (2.915)          | 10.035           | 23.991           | (56.651)         | (2.465)          | 97.802           |
| Greitt vegna lífeyrisskuldbindingar ..... | (22.066)         | 0                | (18.371)         | (22.066)         | 0                | (18.371)         |
| <b>Handbært fé frá rekstri</b>            | <b>239.513</b>   | <b>154.075</b>   | <b>209.497</b>   | <b>466.664</b>   | <b>235.499</b>   | <b>384.021</b>   |
| <b>Fjárfestingahreyfingar</b>             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| Varanlegir rekstrarfjármunir .....        | 7 (239.380)      | (120.000)        | (239.426)        | (636.626)        | (495.190)        | (603.309)        |
| Keypt/seld fjárfestingarbréf .....        | (200)            | (3.500)          | 0                | (200)            | (3.500)          | 0                |
| Afborganir langtímaverðbréfa .....        | 0                | 500              | 526              | 0                | 500              | 526              |
| Framlag ríkis vegna hafnarmannvirkja ..   | 0                | 0                | 0                | 212.931          | 199.650          | 169.713          |
| Langtímakröfur á eigin fyrirtæki .....    | (75.776)         | 0                | (65.554)         | 0                | 0                | 0                |
|   | <b>(315.356)</b> | <b>(123.000)</b> | <b>(304.453)</b> | <b>(423.895)</b> | <b>(298.540)</b> | <b>(433.069)</b> |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar</b>             |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| Afborganir langtímaskulda .....           | (121.397)        | (140.000)        | (99.216)         | (256.021)        | (171.400)        | (153.710)        |
| Breyting hlutaréttar .....                | 0                | 0                | 0                | (2.792)          | 0                | 918              |
| Nýjar langtímaskuldir .....               | 210.000          | 210.000          | 220.000          | 210.000          | 220.000          | 220.000          |
| Skammtímakrafa á B hluta .....            | 3.260            | (140.350)        | 27.788           | 0                | 0                | 0                |
|   | <b>91.862</b>    | <b>(70.350)</b>  | <b>148.572</b>   | <b>(48.813)</b>  | <b>48.600</b>    | <b>67.208</b>    |
| Hækkun (lækkun) handbærs fjár .....       | 16.019           | (39.275)         | 53.616           | (6.044)          | (14.441)         | 18.160           |
| Handbært fé í upphafi árs .....           | 165.838          | 165.838          | 112.223          | 261.388          | 261.388          | 243.228          |
| Handbært fé í lok árs .....               | <b>181.857</b>   | <b>126.563</b>   | <b>165.838</b>   | <b>255.344</b>   | <b>246.947</b>   | <b>261.388</b>   |

## 1. Almennar upplýsingar

Starfsemi sveitarfélagsins er skipt í A og B-hluta. Til A-hluta telst sveitarsjóður, sem er aðalsjóður sveitarfélagsins auk annarra sjóða og stofnana er sinna starfsemi sem að hluta eða öllu leyti eru fjármögnuð með skatttekjum, en auk aðalsjóðs er um að ræða eignasjóð og þjónustumiðstöð.

Til B-hluta teljast stofnanir sveitarfélagsins og fyrirtæki sem að hálfu eða meiri hluta eru í eigu sveitarfélagsins og eru reknar sem fjárhagslega sjálfstæðar einingar. Þau fyrirtæki og stofnanir sem falla undir B-hluta eru: Hafnarsjóður, Félagsheimilið á Klifi, Félagsheimilið Röst, Veitustofnanir, Húsnæðisnefnd, Dvalarheimilið Jaðar og Leiguíbúðir með hlutareign.

Ársreikningur Snæfellsbæjar fyrir árið 2021 hefur að geyma ársreikning sveitarsjóðs og samantekinn ársreikning A- og B -hluta.

Fjárhagsáætlun Snæfellsbæjar fyrir árið 2021 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi.

## 2. Reikningsskilaaðferðir

### Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar stjórnvalda um reikningsskil sveitarfélaga. Við gerð hans er í öllum meginatriðum fylgt sömu reikningsskilaaðferðum og á fyrra ári. Ársreikningurinn er gerður eftir kostnaðarverðsaðferð.

### Ársreikningur sveitarsjóðs

Ársreikningur sveitarsjóðs tekur til Aðalsjóðs, Eignasjóðs og Þjónustustöðvar. Í ársreikningnum eru öll veruleg innbyrðis viðskipti og viðskiptastöður á milli sjóða sem mynda sveitarsjóð færð út.

### Samantekinn ársreikningur

Samantekinn ársreikningur tekur til sveitarsjóðs og B-hluta fyrirtækja: Hafnarsjóður, Félagsheimilið á Klifi, Félagsheimilið Röst, Veitustofnanir, Húsnæðisnefnd, Dvalarheimilið Jaðar og Leiguíbúðir með hlutareign. Í samantekna ársreikningnum eru ársreikningarnir lagðir saman, en viðskipti og viðskiptastöður á milli sveitarsjóðs og fyrirtækja sem mynda samantekna ársreikninginn eru jöfnuð út.

Eftirfarandi er samantekt á helstu reikningsskilaaðferðum sveitarfélagsins.

### Mat og ákvarðanir

Við gerð ársreiknings þurfa stjórnendur, í samræmi við lög um ársreikninga, að taka ákvarðanir, meta og draga ályktanir sem hafa áhrif á eignir og skuldir á reikningsskiladegi, upplýsingar í skýringum og tekjur og gjöld. Við mat og ályktanir er byggt á reynslu og ýmsum öðrum þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll þeirra ákvarðana sem teknar eru um bókfært verð eigna og skulda sem ekki liggur fyrir með öðrum hætti.

Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili sem þær eiga sér stað.

### Innlausn tekna

Til skatttekna flokkast útsvar, fasteignaskattur og framlög úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga auk annarra tekna með skattgildi, svo sem lóðarleiga.

Útsvar er tekjufært samkvæmt staðgreiðsluskilagreinum og endanlegri álagningu ársins á undan, en aðrar skatttekjur eru tekjufærðar við álagningu þeirra.

Til lækkunar skatttekna eru færðar reiknaðar niðurfærslur til að mæta vanhöldum vegna vafasamra óinnheimtra skatttekna.

Álögð gatnagerðargjöld, heimæðargjöld og framlög frá Jöfnunarsjóði sveitarfélaga til stofnframkvæmda eru færð til lækkunar stofnverði viðkomandi eigna.

Tekjur af sölu vöru og þjónustu eru tekjufærðar þegar afhending vöru hefur farið fram og þjónusta verið innt af hendi.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við vaxtakjör viðkomandi eigna, en arðstekjur eru tekjufærðar þegar réttur til þeirra hefur skapast.

Hagnaður (tap) af sölu varanlegra rekstrarfjármuna er færður á meðal rekstrartekna/-gjalda, en hagnaður (tap) af sölu eignarhluta í félögum meðal fjármunatekna/-gjalda eða annarra tekna/gjalda.

### Skráning gjalda

Gjöld sem stofnað er til við öflun tekna á tímabilinu eru færð sem rekstrarkostnaður. Gjöld sem stofnað er til á reikningsárinu en varða síðari reikningsár eru færð til eignar í efnahagsreikningi sem fyrirframgreiddur kostnaður. Gjöld sem varða reikningsárið en koma til greiðslu síðar, eru færð til skuldar sem áfallinn kostnaður í efnahagsreikningi.

## 2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

### Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Vaxtatekjur eru færðar fyrir viðkomandi tímabil í samræmi við viðeigandi höfuðstól og vaxtaþrósentu.

Fjármagnsgjöld eru færð í rekstrarreikning á því tímabili sem þau falla til. Lántökukostnaður er eignfærður og afskrifaður línulega yfir líftíma lánsins

Viðskipti í öðrum myntum en íslenskum krónum eru umreiknuð yfir í krónur á gengi viðskiptadags. Gengismunur sem myndast við greiðslu skulda og innheimtu krafna er færður í rekstrarreikning. Peningalegar eignir og skuldir í erlendri mynt eru umreiknaðar miðað við qenqi myntar árslok og er áfallinn qenqismunur færður í rekstrarreikning á meðal fjármagnsliða.

### Niðurfærsla eigna

Langtímakröfur, óinnheimtar skatttekjur og aðrar útistandandi skammtímakröfur hafa verið metnar með tilliti til tapsáhættu og niðurfærðar með óbeinni afskrift í ársreikningi. Ekki er hér um endanlega afskrift að ræða heldur er myndaður mótreykingur sem mæta á þeim kröfum sem kunna að tapast. Breyting á niðurfærslu sem þannig er ákveðin að teknu tilliti til endanlegra tapaðra krafna á árinu er færð í rekstrarreikning.

### Varanlegir rekstrarfjármunir

Eignir eru skráðar meðal varanlegra rekstrarfjármuna þegar líklegt er að hagrænn ávinningur tengdur eigninni muni nýtast félaginu og hægt er að meta kostnað vegna eignarinnar með áreiðanlegum hætti. Varanlegir rekstrarfjármunir eru upphaflega skráðir á kostnaðarverði. Kostnaðarverð varanlegra rekstrarfjármuna samanstendur af kaupverði og öllum beinum kostnaði við að koma eigninni í tekjuhæft ástand.

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðar á gangverði eða núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirbyggjandi leigusamningum sé það lægra. Lóðir og lendur eru endurmetnar með reglubundnum hætti, og bókfært virði þeirra uppfært ef endurmetið verð þeirra er 5% umfram bókfært verð, sbr. álit reikningsskila og upplýsinganefndar 2/2010. Endurmat lóða og lendna er fært á eiginfjárreikning.

Afskriftir eru reiknaðar af stofnverði varanlegra rekstrarfjármuna að frádregnum framlögum til þeirra og gjaldfærðar línulegri afskrift á áætluðum nýtingartíma eignanna. Afskriftatími eigna hefst þegar þær eru teknar í notkun. Ef rekstrarfjármunur er enn í notkun eftir að afskriftartíminn er á enda, er skilið eftir niðurlagsverð sem samsvarar eins árs afskrift, en þó ekki meira en sem svarar til 10% af stofnverði. Áætlaður nýtingartími eignanna greinist þannig:

|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| Fasteignir                    | 50 ár       |
| Lóðir og lönd vegna skipulags | 50 ár       |
| Gatnakerfi                    | 50 ár       |
| Veitukerfi                    | 50 ár       |
| Aðrar eignir                  | 5 til 30 ár |

### Eignarhlutar í félögum

Eignarhlutar sveitarsjóðs í öðrum félögum eru færðir á kostnaðarverði í ársreikningi sveitarsjóðs og ekki er færð hlutdeild í afkomu þeirra í reikningsskilum hans þar sem fyrst og fremst er verið að draga fram ráðstöfun skatttekna í ársreikningi sveitarsjóðs.

Eignarhlutar B hluta fyrirtækja í öðrum félögum eru færðir á kostnaðarverði.

### Birgðir

Birgðir eru metnar á kostnaðarverði/framleiðsluverði eða dagverði, hvort sem lægra reynist. Kostnaðarverð birgða samanstendur af kostnaði við öflun þeirra ásamt öðrum kostnaði sem fellur til við að koma birgðunum í söluhæft ástand. Framleiðslukostnaður samanstendur af hráefnikostnaði, launakostnaði og óbeinum kostnaði vegna framleiðslunnar. Dagverð er áætlað söluverð í venjulegum viðskiptum að frádregnum kostnaði við að ljúka við framleiðslu vara og áætluðum sölukostnaði.

### Óinnheimtar skatttekjur og viðskiptakröfur

Óinnheimtar skatttekjur og viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til niðurfærslu. Niðurfærslan er ekki endanleg afskrift heldur er myndaður mótreykingur til að mæta hugsanlegu tapi sem kann að myndast í framtíðinni.

### Handbært fé

Handbært fé félagsins samanstendur af sjóði og óbundnum bankainnstæðum.

### Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar á nafnverði að frádregnum afborgunum af höfuðstól og eru eftirstöðvar nafnverðs reiknaðar upp miðað við gildandi gengi eða vísitölu í lok tímabilsins eftir því sem við á.

### Skuldbindingar

Skuldbindingar eru færðar upp í efnahagsreikningi ef líklegt þykir að félagið verði fyrir fjárhagslegum útgjöldum í framtíðinni vegna tiltekins atburðar eða viðskipta og hægt er að meta fjárhæð hennar með áreiðanlegum hætti.

Skuldbindingar vegna vöruábyrgða eru færðar á sóludegi viðkomandi vara og metnar af stjórnendum m.t.t. áætlaðs fjárústreymis sem ábyrgðirnar kunna að valda í framtíðinni.

## Skýringar

### 2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

#### Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til áfallins kostnaðar.

#### Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun bæjarfélagsins fyrir árið 2021 er birt sem samanburðarfjárhæðir í rekstrarreikningi, yfirliti um sjóðstreymi og skýringum. Um er að ræða fjárhagsáætlun með viðaukum sem bæjarstjórn hefur samþykkt.

### 3. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

|  | A hluti          |                  |                  | A og B hluti     |                  |                  |
|--|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|  | 2021             | Áætlun 2021      | 2020             | 2021             | Áætlun 2021      | 2020             |
| <b>Útsvar og fasteignaskattur</b>      |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| Útsvör .....                           | 1.245.974        | 1.184.000        | 1.164.639        | 1.245.974        | 1.184.000        | 1.164.639        |
| Fasteignaskattur .....                 | 171.177          | 172.000          | 167.904          | 171.177          | 172.000          | 167.904          |
| Lóðarleiga .....                       | 52.055           | 51.000           | 49.690           | 52.055           | 51.000           | 49.690           |
|  | <u>1.469.206</u> | <u>1.407.000</u> | <u>1.382.233</u> | <u>1.469.206</u> | <u>1.407.000</u> | <u>1.382.233</u> |
| <b>Framlög Jöfnunarsjóðs</b>           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| Framlag vegna fasteignagjalda .....    | 78.870           | 73.600           | 78.303           | 78.870           | 73.600           | 78.303           |
| Almennt grunnskólaframlag .....        | 148.383          | 159.500          | 161.048          | 148.383          | 159.500          | 161.048          |
| Framlag vegna sérþarfa barna .....     | 9.100            | 10.700           | 8.950            | 9.100            | 10.700           | 8.950            |
| Framlag vegna nýbúa .....              | 6.750            | 6.700            | 7.650            | 6.750            | 6.700            | 7.650            |
| Útgjaldajöfnunarframlag .....          | 246.786          | 210.000          | 215.468          | 246.786          | 210.000          | 215.468          |
| Viðbótarframlag vegna tekjufalls ..... | 0                | 0                | 621              | 0                | 0                | 621              |
|  | <u>489.890</u>   | <u>460.500</u>   | <u>472.039</u>   | <u>489.890</u>   | <u>460.500</u>   | <u>472.039</u>   |
| <b>Aðrar tekjur</b>                    |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| Þjónustutekjur.....                    | 215.823          | 185.610          | 216.205          | 872.072          | 710.694          | 781.896          |
| Endurgreiðslur .....                   | 75.619           | 27.035           | 41.781           | 77.379           | 27.035           | 42.816           |
| Aðrar tekjur .....                     | 15.292           | 13.380           | 14.429           | 31.788           | 19.378           | 29.607           |
|  | <u>306.733</u>   | <u>226.025</u>   | <u>272.415</u>   | <u>981.238</u>   | <u>757.107</u>   | <u>854.319</u>   |
| Rekstrartekjur samtals .....           | <u>2.265.829</u> | <u>2.093.525</u> | <u>2.126.688</u> | <u>2.940.334</u> | <u>2.624.607</u> | <u>2.708.592</u> |

#### Álagningarhlutföll

|  | 2021   | 2020   |             |
|--|--------|--------|-------------|
| Útsvar .....   | 14,52% | 14,52% |             |
| Fasteignaskattar - íbúðarhúsnæði .....                 | 0,44%  | 0,44%  | A - flokkur |
| Fasteignaskattar - opinberar byggingar .....           | 1,32%  | 1,32%  | B - flokkur |
| Fasteignaskattar - atvinnuhúsnæði og óbyggt land ..... | 1,55%  | 1,55%  | C - flokkur |

### 4. Laun og annar starfsmannakostnaður

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

|   | A hluti          |                  |                  | A og B hluti     |                  |                  |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|   | 2021             | Áætlun 2021      | 2020             | 2021             | Áætlun 2021      | 2020             |
| Laun .....  | 1.259.614        | 1.224.255        | 1.202.761        | 1.541.364        | 1.505.769        | 1.477.897        |
| Breyting á lífeyrisskuldbindingu .....                      | 119.089          | 20.000           | 24.079           | 120.849          | 20.000           | 24.364           |
|   | <u>1.378.703</u> | <u>1.244.255</u> | <u>1.226.841</u> | <u>1.662.213</u> | <u>1.525.769</u> | <u>1.502.261</u> |
|   | <u>2021</u>      | <u>2020</u>      | <u>2019</u>      | <u>2018</u>      | <u>2017</u>      | <u>2016</u>      |
| Stöðugildi í árslok .....                                   | 143              | 145              | 145              | 142              | 136              | 135,55           |
|   |                  |                  |                  |                  | <u>2021</u>      | <u>2020</u>      |
| Laun og launatengd gjöld bæjarstjórnar og bæjarstjóra ..... |                  |                  |                  |                  | 47.136           | 41.974           |

## Skýringar

### 5. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur greinast þannig:

|                                  | A hluti |             |        | A og B hluti |             |       |
|----------------------------------|---------|-------------|--------|--------------|-------------|-------|
|                                  | 2021    | Áætlun 2021 | 2020   | 2021         | Áætlun 2021 | 2020  |
| Vaxtatekjur af bankareikn. ....  | 747     | 5.000       | 600    | 1.275        | 5.600       | 2.230 |
| Vaxtatekjur af skuldabréf. ....  | 25.623  | 17.100      | 19.260 | 65           | 800         | (16)  |
| Söluhagnaður hlutabréfa ....     | 1.197   | 3.000       | 2.724  | 1.197        | 3.000       | 2.724 |
| Arður af hlutabréfaeign ....     | 603     | 6.700       | 0      | 603          | 6.700       | 0     |
| Vaxtatekjur af viðskiptakr. .... | 2.021   | 1.100       | 1.572  | 2.071        | 1.193       | 1.647 |
|                                  | 30.190  | 32.900      | 24.156 | 5.211        | 17.293      | 6.584 |

Fjármagnsgjöld greinast þannig:

|                                 |          |          |          |          |          |          |
|---------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
| Vaxtagjöld af skammtímask ..... | 0        | 0        | 0        | (206)    | (425)    | (180)    |
| Vaxtagjöld og verðbætur .....   | (66.202) | (48.000) | (52.652) | (90.635) | (69.500) | (75.438) |
| Önnur vaxtagjöld .....          | (2.517)  | (3.500)  | (2.706)  | (2.643)  | (3.639)  | (3.074)  |
|                                 | (68.718) | (51.500) | (55.358) | (93.484) | (73.564) | (78.692) |
|                                 | (38.529) | (18.600) | (31.202) | (88.274) | (56.271) | (72.108) |

### 6. Rekstur málaflokka og fyrirtækja í samanburði við fjárhagsáætlun

Rekstur málaflokka greinist þannig:

|                                      | 2021      | Áætlun 2021 | 2020      |
|--------------------------------------|-----------|-------------|-----------|
| Skatttekjur .....                    | 1.959.096 | 1.867.500   | 1.854.273 |
| Félagsþjónusta .....                 | (162.329) | (159.540)   | (156.960) |
| Heilbrigðismál .....                 | (861)     | (750)       | (579)     |
| Fræðslu- og uppeldismál .....        | (934.800) | (944.675)   | (916.920) |
| Meningarmál .....                    | (64.151)  | (77.555)    | (67.631)  |
| Æskulýðs- og íþróttamál .....        | (237.477) | (239.300)   | (218.803) |
| Brunamál og almannavarnir .....      | (24.299)  | (31.095)    | (26.039)  |
| Hreinlætismál .....                  | (20.256)  | (23.090)    | (19.412)  |
| Skipulags- og byggingarmál .....     | (70.178)  | (87.190)    | (60.147)  |
| Umferðar- og samgöngumál .....       | (3.625)   | (13.700)    | (14.221)  |
| Umhverfismál .....                   | (75.546)  | (68.130)    | (80.789)  |
| Atvinnumál .....                     | (20.368)  | (27.605)    | (20.637)  |
| Sameiginlegur kostnaður .....        | (151.799) | (146.715)   | (151.768) |
| Breyting lífeyrisskuldbindinga ..... | (121.267) | (20.500)    | (24.755)  |
| Óvenjulegir liðir .....              | (1.514)   | (32.880)    | (1.514)   |
| Fjármunatekjur og fjármagnsgj. ....  | 34.581    | 33.500      | 27.819    |
| Aðalsjóður samtals .....             | 105.206   | 28.275      | 121.917   |
| <b>A-hluta stofnanir:</b>            |           |             |           |
| Eignasjóður .....                    | (92.837)  | (63.845)    | (56.535)  |
| Þjónustumiðstöð .....                | (1.356)   | 1.725       | 2.564     |
| A hluti samtals .....                | 11.012    | (33.845)    | 67.947    |
| <b>B-hluta stofnanir:</b>            |           |             |           |
| Hafnarsjóður .....                   | 100.401   | 27.178      | 75.263    |
| Félagsheimilið Röst .....            | 2.873     | 2.545       | 8.154     |
| Félagsheimilið Klif .....            | (6.011)   | (45)        | (927)     |
| Dvalarheimilið Jaðar .....           | 29.186    | (34.940)    | (26.403)  |
| Veitustofnanir .....                 | 30.015    | 24.000      | 39.754    |
| Íbúðir með hlutareign .....          | (7.196)   | (3.180)     | (4.905)   |
| Húsnæðisnefnd .....                  | (239)     | (3.355)     | (998)     |
|                                      | 149.029   | 12.203      | 89.938    |
| A og B hluti samtals .....           | 160.041   | (21.642)    | 157.884   |



## Skýringar

### 7. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

| <b>Sveitarsjóður</b>           | Fasteignir og ljósleiðari | Lóðir og lendum | Gatnakerfi | Áhöld og tæki | Samtals   |
|--------------------------------|---------------------------|-----------------|------------|---------------|-----------|
| <b>Kostnaðarverð</b>           |                           |                 |            |               |           |
| Staða í ársbyrjun .....        | 2.276.793                 | 1.545.697       | 653.008    | 403.811       | 4.879.309 |
| Sérstakt endurmat .....        |                           | 93.100          |            |               | 93.100    |
| Eignfært á árinu .....         | 65.275                    | 25.030          | 111.235    | 37.841        | 239.380   |
| Staða í árslok .....           | 2.342.067                 | 1.663.827       | 764.243    | 441.651       | 5.211.789 |
| <b>Afskriftir</b>              |                           |                 |            |               |           |
| Staða í ársbyrjun .....        | 1.096.758                 | 128.018         | 67.979     | 231.589       | 1.524.344 |
| Afskrift ársins .....          | 34.857                    | 14.700          | 12.965     | 22.568        | 85.090    |
| Staða í árslok .....           | 1.131.614                 | 142.718         | 80.944     | 254.157       | 1.609.434 |
| <b>Bókfært verð</b>            |                           |                 |            |               |           |
| Bókfært verð í ársbyrjun ..... | 1.180.035                 | 1.417.679       | 585.029    | 172.221       | 3.354.965 |
| Bókfært verð í árslok .....    | 1.210.453                 | 1.521.109       | 683.299    | 187.494       | 3.602.355 |

Afskriftarhlutföll ..... 0-2%      2%      2%      10%

| <b>A og B hluti</b>            | Fasteignir, lóðir og lendum | Gatnakerfi | Veitukerfi | Hafnar-<br>mannvirki | Áhöld og tæki | Samtals   |
|--------------------------------|-----------------------------|------------|------------|----------------------|---------------|-----------|
| <b>Kostnaðarverð</b>           |                             |            |            |                      |               |           |
| Staða í ársbyrjun .....        | 4.887.439                   | 653.008    | 920.482    | 1.199.480            | 475.536       | 8.135.945 |
| Sérstakt endurmat .....        | 93.100                      | 0          | 0          | 0                    | 0             | 93.100    |
| Eignfært á árinu .....         | 104.302                     | 111.235    | 24.204     | 142.691              | 41.263        | 423.695   |
| Staða í árslok .....           | 5.084.841                   | 764.243    | 944.686    | 1.342.171            | 516.799       | 8.652.740 |
| <b>Afskriftir</b>              |                             |            |            |                      |               |           |
| Staða í ársbyrjun .....        | 1.684.719                   | 67.979     | 524.499    | 318.048              | 269.144       | 2.864.390 |
| Afskrift ársins .....          | 71.241                      | 12.965     | 9.941      | 21.229               | 28.106        | 143.482   |
| Staða í árslok .....           | 1.755.960                   | 80.944     | 534.440    | 339.277              | 297.251       | 3.007.872 |
| <b>Bókfært verð</b>            |                             |            |            |                      |               |           |
| Bókfært verð í ársbyrjun ..... | 3.202.720                   | 585.029    | 395.983    | 881.432              | 206.392       | 5.271.555 |
| Bókfært verð í árslok .....    | 3.328.881                   | 683.299    | 410.245    | 1.002.894            | 219.548       | 5.644.868 |

Afskriftarhlutföll ..... 2%      2%      2%      3%      10-20%

## Skýringar

### 7. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir (framhald)

Fasteignamat og váttryggingamat eigna félagsins í árslok:

|                          | Fasteignamat | Váttrygginga-<br>mat | Bókfært<br>verð |
|--------------------------|--------------|----------------------|-----------------|
| <b>Sveitarsjóður</b>     |              |                      |                 |
| Skólahúsnæði .....       | 434.005      | 1.980.320            | 287.391         |
| Leikskólahúsnæði .....   | 83.400       | 314.900              | 103.204         |
| Íþróttamannvirki .....   | 359.850      | 1.309.450            | 492.572         |
| Annað húsnæði .....      | 812.661      | 2.135.296            | 327.286         |
| Aðrar eignir .....       | 451.966      | 0                    | 2.204.408       |
| Lausafjármunir .....     | 0            | 0                    | 187.494         |
|                          | 2.141.882    | 5.739.966            | 3.602.355       |
| <b>B-hluta stofnanir</b> |              |                      |                 |
| Húsnæðisnefnd .....      | 385.020      | 934.500              | 244.382         |
| Dvalarheimili .....      | 171.850      | 666.450              | 36.841          |
| Hafnarsjóður .....       | 38.995       | 3.314.799            | 1.051.295       |
| Annað húsnæði .....      | 264.124      | 907.050              | 167.694         |
| Veitustofnanir .....     | 0            | 1.674.000            | 410.245         |
| Lausafjármunir .....     | 0            | 0                    | 132.054         |
|                          | 859.989      | 7.496.799            | 2.042.513       |

### Fjárfestingar

Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum á árinu 2021 greinist þannig:

|   | Fjárfesting<br>2021 | Áætlun<br>2021 |
|---|---------------------|----------------|
| <b>Sveitarsjóður</b>                          |                     |                |
| <b>Fasteignir:</b>                            |                     |                |
| Leikskólar .....                              | 999                 | 2.000          |
| Grunnskólar .....                             | 3.589               | 10.000         |
| Íþróttamannvirki .....                        | 20.309              | 1.500          |
| Aðrar fasteignir og lóðir .....               | 40.377              | 35.000         |
|   | 65.275              | 48.500         |
| <b>Gatna- og umferðarmannvirki:</b>           |                     |                |
| Gatnaframkvæmdir .....                        | 136.265             | 78.000         |
|   | 136.265             | 78.000         |
| <b>Áhöld og búnaður:</b>                      |                     |                |
| Búnaður, leikskólar .....                     | 1.440               | 1.000          |
| Búnaður, grunnskólar .....                    | 7.781               | 6.500          |
| Búnaður, íþróttamannvirki .....               | 4.482               | 11.000         |
| Tölvur, búnaður og aðrir lausafjármunir ..... | 24.139              | 8.000          |
|   | 37.841              | 26.500         |
| A hluti .....                                 | 239.380             | 153.000        |
| <b>B hluti:</b>                               |                     |                |
| <b>Hafnarsjóður</b>                           |                     |                |
| Hafnarmannvirki .....                         | 142.691             | 84.350         |
| Fasteignir .....                              | 3.727               | 40.000         |
| Aðrir lausafjármunir .....                    | 1.504               | 1.190          |
|   | 147.922             | 125.540        |
| <b>Aðrar B hluta stofnanir</b>                |                     |                |
| Félagsheimilið Röst .....                     | 4.769               | 0              |
| Félagsheimilið Klífi .....                    | 1.946               | 0              |
| Fráveita .....                                | 24.204              | 11.000         |
| Jaðar .....                                   | 1.918               | 6.000          |
| Íbúðir aldraðra .....                         | 1.586               | 0              |
| Húsnæðisnefnd .....                           | 1.970               | 0              |
|   | 36.393              | 17.000         |
| B hluti .....                                 | 184.315             | 142.540        |
| Samtals A og B hluti .....                    | 423.695             | 295.540        |

# Skýringar

## 8. Eignarhlutar í félögum

|                                      | Hlutdeild | A hluti        |                | Hlutdeild | A og B hluti   |                |
|--------------------------------------|-----------|----------------|----------------|-----------|----------------|----------------|
|                                      |           | Nafnverð       | Bókfært verð   |           | Nafnverð       | Bókfært verð   |
| <b>Eignarhlutar í félögum:</b>       |           |                |                |           |                |                |
| Sorpurðun Vesturlands .....          | 12,87%    | 2.861          | 2.861          | 12,87%    | 2.861          | 2.861          |
| Lánasjóður sveitarfélaga ohf .....   | 1,77%     | 88.300         | 156.449        | 1,77%     | 88.300         | 156.449        |
| Landskerfi bókasafna .....           |           | 461            | 461            |           | 461            | 461            |
| Símenntunarmiðstöð Vesturlands ..... |           | 215            | 215            |           | 215            | 215            |
| Orkuveita Staðarsveitar .....        | 68,69%    | 25.883         | 26.011         | 68,69%    | 25.883         | 26.011         |
| Jeratún ehf .....                    | 44,00%    | 121.218        | 121.218        | 44,00%    | 121.218        | 121.218        |
| Snælda ehf .....                     | 10,00%    | 200            | 200            | 10,00%    | 200            | 200            |
| Fiskmarkaður Íslands .....           |           | 0              | 0              |           | 45             | 45             |
|                                      |           | <u>239.138</u> | <u>307.415</u> |           | <u>239.183</u> | <u>307.460</u> |

| Breyting eignarhluta í félögum greinist þannig: | A hluti        |                | A og B hluti   |                |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
|   | 2021           | 2020           | 2021           | 2020           |
| Staða í ársbyrjun .....                         | 307.215        | 307.215        | 307.260        | 307.260        |
| Keypt á árinu .....                             | 200            | 0              | 200            | 0              |
| Staða í árslok .....                            | <u>307.415</u> | <u>307.215</u> | <u>307.460</u> | <u>307.260</u> |

## 9. Skuldabréf og aðrar langtímakröfur

|                           | A hluti  |          | A og B hluti |          |
|---------------------------|----------|----------|--------------|----------|
|                           | 2021     | 2020     | 2021         | 2020     |
| Staða í ársbyrjun .....   | 0        | 247      | 0            | 247      |
| Innborganir á árinu ..... | 0        | (248)    | 0            | (248)    |
| Verðbætur .....           | 0        | 0        | 0            | 0        |
| Staða í árslok .....      | 0        | 0        | 0            | 0        |
| Næsta árs afborgun .....  | 0        | 0        | 0            | 0        |
|                           | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u>     | <u>0</u> |

## 10. Aðrar peningalegar eignir

### Óinnheimtar tekjur og viðskiptakröfur

|                             | A hluti        |                | A og B hluti   |                |
|-----------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                             | 2021           | 2020           | 2021           | 2020           |
| Aðrar viðskiptakröfur ..... | 0              | (24)           | 0              | (24)           |
| Óinnheimtar tekjur .....    | 167.870        | 152.727        | 189.022        | 175.827        |
| Óbein niðurfærsla .....     | (57.066)       | (46.635)       | (60.377)       | (49.781)       |
|                             | <u>110.804</u> | <u>106.068</u> | <u>128.645</u> | <u>126.022</u> |

Niðurfærsla hefur verið reiknuð vegna krafna sem kunna að tapast. Niðurfærslan er byggð á mati stjórnenda og reynslu fyrri ára.

### Aðrar skammtímakröfur

|                             | A hluti       |               | A og B hluti  |                |
|-----------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
|                             | 2021          | 2020          | 2021          | 2020           |
| Virðisaukaskattur .....     | 5.194         | 12.502        | 9.705         | 35.724         |
| Aðrar skammtímakröfur ..... | 19.788        | 22.751        | 27.216        | 65.590         |
|                             | <u>24.981</u> | <u>35.253</u> | <u>36.922</u> | <u>101.314</u> |

### Handbært fé

Handbært fé félagsins samanstendur af óbundnum bankainnstæðum.

|  | A hluti        |                | A og B hluti   |                |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|
|  | 2021           | 2020           | 2021           | 2020           |
| Óbundnar bankainnstæður í íslenskum krónum ..... | 181.857        | 165.838        | 255.344        | 261.388        |
|  | <u>181.857</u> | <u>165.838</u> | <u>255.344</u> | <u>261.388</u> |

# Skýringar

## 11. Eigið fé

| Eigið fé greinist þannig:    | A hluti          | A og B hluti     |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Eigið fé 1.1.2020 .....      | 2.959.207        | 3.900.917        |
| Rekstrarafkoma ársins .....  | <u>67.947</u>    | <u>157.884</u>   |
| Eigið fé 1.1.2021 .....      | 3.027.153        | 4.058.801        |
| Endurmat lóða og lenda ..... | 93.100           | 93.100           |
| Rekstrarafkoma ársins .....  | <u>11.012</u>    | <u>160.041</u>   |
| Eigið fé 31.12.2021 .....    | <u>3.131.266</u> | <u>4.311.942</u> |

## 12. Lífeyrisskuldbinding

Á sveitarfélaginu hvílir skuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins. Reiknuð hækkun á árinu á lífeyrisréttindum, sem byggð er á útreikningi tryggingastærðfræðings, er færð í rekstrarreikning og til hækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Skuldbindingin hækkar um 98,8 millj. kr. á árinu en greiddur lífeyrir á árinu var 22,1 mkr. Samkvæmt fjárhagsáætlun var gert ráð fyrir hækkun að fjárhæð 25,0 millj.

Breyting á lífeyrisskuldbindingu á árinu 2021 greinist þannig:

|   | A hluti         |                 | A og B hluti    |                 |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|   | 2021            | 2020            | 2021            | 2020            |
| Lífeyrisskuldbindingar frá fyrra ári .....              | 465.895         | 460.187         | 477.577         | 471.584         |
| Gjaldfært á árinu .....                                 | 119.089         | 24.079          | 120.849         | 24.364          |
| Greitt vegna lífeyrisskuldbindingar á árinu .....       | <u>(22.066)</u> | <u>(18.371)</u> | <u>(22.066)</u> | <u>(18.371)</u> |
| Lífeyrisskuldbindingar í árslok .....                   | 562.918         | 465.895         | 576.360         | 477.577         |
| Næsta árs afborganir lífeyrisskuldbindinga .....        | <u>(22.446)</u> | <u>(18.309)</u> | <u>(22.982)</u> | <u>(18.768)</u> |
| Langtímahluti lífeyrisskuldbindinga í árslok 2021 ..... | <u>540.472</u>  | <u>447.586</u>  | <u>553.378</u>  | <u>458.809</u>  |

Núvirði áætlaðra greiðslna vegna lífeyrisskuldbindingar greinist þannig á næstu ár:

|                                  | A hluti        |                | A og B hluti   |                |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                  | 2021           | 2020           | 2021           | 2020           |
| Árin 2022-2026 / 2021-2025 ..... | 122.733        | 100.921        | 125.664        | 103.451        |
| Árin 2027-2031 / 2026-2030 ..... | 132.164        | 111.524        | 135.319        | 114.321        |
| Árin 2032-2036 / 2031-2035 ..... | 118.279        | 100.267        | 121.104        | 102.782        |
| Síðar .....                      | <u>189.743</u> | <u>153.183</u> | <u>194.273</u> | <u>157.024</u> |
|                                  | <u>562.918</u> | <u>465.895</u> | <u>576.360</u> | <u>477.577</u> |

## 13. Langtímaskuldir

|   | A hluti          |                  | A og B hluti     |                  |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|
|   | 2021             | 2020             | 2021             | 2020             |
| Skuldir við lánastofnanir ISK .....       | 1.058.108        | 925.738          | 1.246.354        | 1.234.267        |
|   | 1.058.108        | 925.738          | 1.246.354        | 1.234.267        |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda ..... | <u>(134.121)</u> | <u>(119.204)</u> | <u>(147.607)</u> | <u>(133.310)</u> |
| Langtímaskuldir í árslok .....            | <u>923.988</u>   | <u>806.535</u>   | <u>1.098.747</u> | <u>1.100.957</u> |

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig:

|                              | A hluti          |                | A og B hluti     |                  |
|------------------------------|------------------|----------------|------------------|------------------|
|                              | 2021             | 2020           | 2021             | 2020             |
| Næsta árs afborganir .....   | 134.121          | 119.204        | 147.607          | 133.310          |
| Afborganir 2023 / 2022 ..... | 120.951          | 112.584        | 134.789          | 127.072          |
| Afborganir 2024 / 2023 ..... | 92.320           | 99.878         | 106.519          | 114.760          |
| Afborganir 2025 / 2024 ..... | 68.674           | 72.425         | 83.243           | 87.711           |
| Afborganir 2026 / 2025 ..... | 69.934           | 49.725         | 84.884           | 65.426           |
| Afborganir síðar .....       | <u>572.109</u>   | <u>471.922</u> | <u>689.313</u>   | <u>705.988</u>   |
|                              | <u>1.058.108</u> | <u>925.738</u> | <u>1.246.354</u> | <u>1.234.267</u> |

# Skýringar

## 14. Búseturéttur

|                         | A og B hluti |        |
|-------------------------|--------------|--------|
|                         | 2021         | 2020   |
| Staða í ársbyrjun ..... | 27.210       | 26.292 |
| Gjaldfært á árinu ..... | 8.536        | 0      |
| Verðbreytingar .....    | 1.133        | 918    |
| Fært út á árinu .....   | (11.328)     | 0      |
| Staða í árslok .....    | 25.550       | 27.210 |

## 15. Aðrar peningalegar eignir

### Viðskiptaskuldir

|                                  | A hluti |        | A og B hluti |         |
|----------------------------------|---------|--------|--------------|---------|
|                                  | 2021    | 2020   | 2021         | 2020    |
| Innlendar viðskiptaskuldir ..... | 52.568  | 77.356 | 76.644       | 157.005 |
|                                  | 52.568  | 77.356 | 76.644       | 157.005 |

### Næsta árs afborganir langtímaskulda

|   | A hluti |         | A og B hluti |         |
|---|---------|---------|--------------|---------|
|   | 2021    | 2020    | 2021         | 2020    |
| Næsta árs afb. - skuldir við lánast. .... | 134.121 | 119.204 | 147.607      | 133.310 |
|   | 134.121 | 119.204 | 147.607      | 133.310 |

### Viðskiptaskuldir

|  | A hluti |         | A og B hluti |         |
|--|---------|---------|--------------|---------|
|  | 2021    | 2020    | 2021         | 2020    |
| Fyrirframinnheimtar tekjur .....       | 1.818   | 749     | 2.996        | 749     |
| Ógreidd laun og launatengd gjöld ..... | 112.918 | 91.298  | 123.825      | 100.790 |
| Ógreiddir áfallnir vextir .....        | 8.218   | 9.034   | 9.568        | 11.140  |
|  | 122.954 | 101.081 | 136.388      | 112.679 |

## 16. Tengdir aðilar

Aðal- og varamenn í bæjarstjórn auk æðstu stjórnenda sveitarfélagsins eru skilgreindir sem tengdir aðilar sveitarfélagsins. Makar þessara aðila og ófjárráða börn og aðrir fjárhagslega háðir einstaklingar falla einnig undir skilgreininguna ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila.

Öll viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila eru á sömu forsendum og þegar um ótengda aðila er að ræða og eru skilyrði og skilmálar viðskiptanna sambærileg og í viðskiptum við ótengda aðila. Við ákvörðun um viðskipti við tengda aðila er farið að hæfisreglum 20. gr. sveitarstjórnarlaga.

## 17. Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Sveitarfélög á Snæfellsnesi stofnuðu einkahlutafélag sem heitir Jeratún ehf. á árinu 2004. Tilgangur félagsins er bygging og útleiga á Fjölbrautaskóla Snæfellinga. Jeratún ehf. tók lán vegna byggingar skólans og eftirstöðvar þessara lána eru um 110 milljónir króna í árslok 2021, Snæfellsbær er í ábyrgð fyrir 44% af þessari fjárhæð eða 44,1 milljónum króna í árslok 2021.

Snæfellsbær hefur ákveðið að nýta sér heimildarákvæði í reglugerð nr. 14/2022 sem veitir sveitarfélaginu eins árs frest á því að taka byggðasamlög, sameignarfélag, sameignarfyrirtæki og önnur félagaform sem eru með ótakmarkaðri ábyrgð sveitarfélagsins, inn í samantekin reikningsskil sveitarfélagsins miðað við hlutfallslega ábyrgð þess. Skuldbindingar vegna eftirtalinnna aðila eru því ekki færðar inn í reikningsskil sveitarfélagsins. Þessir aðilar eru Byggðasamlag Snæfellinga, Félags- og skólaþjónusta Snæfellinga, Heilbrigðiseftirlit Vesturlands, Samtök sveitarfélaga á Vesturlandi og Svæðisgarðurinn Snæfellsnes.

Þann 7. maí 2019 þingfesti Móabyggð ehf. mál fyrir héraðsdómi á hendur Snæfellsbæ þar sem að gerð er krafa um endurgreiðslu skatta, fasteignagjalda og gatnagerðargjalda auk þess sem krafist er greiðslu fyrir lóð og bóta fyrir rekstrartjón. Fjárhæð kröfu er um kr. 200 millj. en með vöxtum um kr. 350.000.000.

Dómur féll þann 14. apríl 2021 og vannst það í öllum veigamestu atriðum. Var öllum framangreindum kröfum Móabyggðar ehf. hafnað fyrir utan kröfu um endurgreiðslu á 14,5 milljónum sem greiddar höfðu verið á grundvelli samnings Snæfellsbæjar og Móabyggðar ehf. um niðurrif húss sem stóð á lóðinni Kólumbusarbyggja 1, Snæfellsbæ.

Móabyggð ehf. áfrýjaði dómnum til Landsréttar og Snæfellsbær gagnáfrýjaði dómnum hvað varðar framangreindar kr. 14,5 milljónir. Meðferð málsins þar er ólokið.

## 18. Önnur mál

Stjórnendur hafa metið áhrif COVID-19 faraldursins á rekstur og reikningsskil sveitarfélagsins sem óveruleg. Vegna eðlis starfseminnar hefur faraldurinn ekki haft teljandi áhrif á tekjur og afkomu sveitarfélagsins eða getu þess til að standa við fjárhagslegar skuldbindingar sínar. Sveitarfélagið hefur ekki nýtt sér nein þeirra úrræða sem stjórnvöld hafa boðið til að mæta áhrifum COVID-19. Stjórnendur hafa metið hugsanleg áhrif á virðisryrnum efnislegra og óefnislegra eigna og telja að ekki séu til staðar vísbendingar um virðisryrnum. Þá hefur verið tekið tillit til væntra áhrifa á innheimtanleika krafna sem eru að mati stjórnenda óveruleg.



# Skýringar

## 19. Kennitölur

### Í hlutfalli við rekstrartekjur:

|  | A hluti  |             | A og B hluti |             |
|--|----------|-------------|--------------|-------------|
|  | 2021     | Áætlun 2021 | 2021         | Áætlun 2021 |
| Skatttekjur .....                          | 64,84%   | 67,21%      | 49,97%       | 53,61%      |
| Framlög jöfnunarsjóðs .....                | 21,62%   | 22,00%      | 16,66%       | 17,55%      |
| Skatttekjur samtals.....                   | 86,46%   | 89,20%      | 66,63%       | 71,15%      |
| Aðrar tekjur .....                         | 13,54%   | 10,80%      | 33,37%       | 28,85%      |
|  | 100,00%  | 100,00%     | 100,00%      | 100,00%     |
| Laun og launatengd gjöld.....              | (55,59%) | (58,48%)    | (52,42%)     | (57,37%)    |
| Breyting lífeyrisskuldbindinga.....        | (5,26%)  | (0,96%)     | (4,11%)      | (0,76%)     |
| Annar rekstrarkostnaður án afskrifta ..... | (33,21%) | (37,35%)    | (30,14%)     | (35,18%)    |
| Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....   | 5,94%    | 3,22%       | 13,32%       | 6,69%       |
| Afskriftir.....                            | (3,76%)  | (3,95%)     | (4,88%)      | (5,37%)     |
| Fjármagnsliðir, nettó.....                 | (1,70%)  | (0,89%)     | (3,00%)      | (2,14%)     |
| Rekstrarniðurstaða.....                    | 0,49%    | (1,62%)     | 5,44%        | (0,82%)     |
| Handbært fé frá rekstri .....              | 10,57%   | 7,36%       | 15,87%       | 8,97%       |
| Fjárfestingahreyfingar .....               | (13,92%) | (5,88%)     | (14,42%)     | (11,37%)    |

### Í þúsundum króna á íbúa:

|   |         |         |         |         |
|---|---------|---------|---------|---------|
| Rekstur:  |         |         |         |         |
| Skatttekjur og jöfnunarsjóður.....                  | 1.173   | 1.106   | 1.173   | 1.106   |
| Aðrar tekjur.....                                   | 1.357   | 1.240   | 588     | 449     |
| Rekstrartekjur samtals.....                         | 2.530   | 2.347   | 1.761   | 1.555   |
| Rekstrargjöld og fjármagnsliðir.....                | (1.350) | (1.260) | (1.665) | (1.568) |
| Rekstrarniðurstaða ársins .....                     | 1.180   | 1.086   | 96      | (13)    |
| Efnahagur:  |         |         |         |         |
| Eignir.....   | 3.019   | 2.789   | 3.816   | 3.595   |
| Eigið fé.....                                       | 1.875   | 1.793   | 2.582   | 2.405   |
| Lífeyrisskuldbindingar.....                         | 324     | 265     | 331     | 272     |
| Skuldir með skuldbindingum.....                     | 1.144   | 996     | 1.234   | 1.190   |
| Skuldir án skuldbindinga.....                       | 821     | 731     | 903     | 918     |
| Skuldbindingar að frádregnum veltufjármunum.....    | 123     | 73      | 79      | (18)    |
| Skuldir að frádregnum peningalegum eignum.....      | 944     | 804     | 982     | 900     |
| Ur sjóðstreymi:                                     |         |         |         |         |
| Veltufé frá rekstri.....                            | 155     | 121     | 290     | 218     |
| - í hlutfalli (%) við skuldir án skuldbindinga..... | 19%     | 17%     | 32%     | 24%     |
| - mælt í árum.....                                  | 5       | 6       | 3       | 4       |
| Handbært fé frá rekstri.....                        | 143     | 124     | 279     | 228     |
| - í hlutfalli (%) við langtímaskuldir.....          | 26%     | 26%     | 42%     | 34%     |
| - mælt í árum.....                                  | 4       | 4       | 2       | 3       |

### Aðrar lykiltölur:

|  |        |        |        |        |
|--|--------|--------|--------|--------|
| Veltufjárhluftall - veltufjármunir / skammtímaskuldir..... | 0,75   | 0,76   | 1,10   | 1,16   |
| Eiginfjárhluftall - eigið fé / heildarfjármagn.....        | 62,10% | 64,29% | 67,66% | 66,89% |

| Kostnaður per stöðugildi:                   | A og B hluti |        |
|---|--------------|--------|
|   | 2021         | 2020   |
| Launakostnaður per stöðugildi.....          | 10.764       | 10.179 |
| Annar rekstrarkostnaður per stöðugildi..... | 6.190        | 5.733  |

# Skýringar

## 19. Kennitölur (framhald)

### Fimm ára yfirlit sveitarsjóðs:

|                       | Árið 2021 | Árið 2020 | Árið 2019 | Árið 2018 | Árið 2017 |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Íbúafjöldi:           |           |           |           |           |           |
| Í ársbyrjun.....      | 1.688     | 1.677     | 1.679     | 1.637     | 1.627     |
| Breyting á árinu..... | (18)      | 11        | (2)       | 42        | 10        |
| Í árslok.....         | 1.670     | 1.688     | 1.677     | 1.679     | 1.637     |

### Í hlutfalli við rekstrartekjur

|                             |         |         |         |         |         |
|-----------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Skatttekjur .....           | 64,84%  | 64,99%  | 63,04%  | 60,79%  | 57,81%  |
| Framlög jöfnunarsjóðs ..... | 21,62%  | 22,20%  | 25,11%  | 25,34%  | 27,83%  |
| Skatttekjur samtals.....    | 86,46%  | 87,19%  | 88,15%  | 86,13%  | 85,64%  |
| Aðrar tekjur .....          | 13,54%  | 12,81%  | 11,85%  | 13,88%  | 14,36%  |
|                             | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% | 100,00% |

|  |         |         |         |         |         |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|
| Laun og launatengd gjöld.....            | 55,59%  | 56,56%  | 50,24%  | 50,97%  | 54,82%  |
| Breyting lífeyrisskuldbindinga .....     | 5,26%   | 1,13%   | 1,61%   | 7,06%   | (3,88%) |
| Annar rekstrarkostnaður.....             | 33,21%  | 33,75%  | 33,18%  | 34,49%  | 34,06%  |
| Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir..... | 5,94%   | 8,56%   | 14,96%  | 7,48%   | 11,12%  |
| Afskriftir.....                          | 3,76%   | 3,90%   | 3,59%   | 3,48%   | 3,15%   |
| Rekstrargjöld.....                       | 97,81%  | 95,34%  | 88,63%  | 96,00%  | 92,03%  |
| Fjármagnsliðir, nettó.....               | (1,70%) | (1,47%) | (1,01%) | (1,42%) | (0,67%) |
| Rekstrarniðurstaða.....                  | 0,49%   | 3,19%   | 10,36%  | 2,58%   | 7,31%   |

### Í þúsundum króna á íbúa:

#### Rekstur:

|                     |       |       |       |       |       |
|---------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Skatttekjur.....    | 880   | 819   | 792   | 723   | 663   |
| Jöfnunarsjóður..... | 293   | 280   | 316   | 301   | 319   |
| Aðrar tekjur.....   | 184   | 161   | 149   | 165   | 165   |
|                     | 1.357 | 1.260 | 1.257 | 1.189 | 1.146 |

|                               |         |         |         |         |         |
|-------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Laun og launatengd gjöld..... | (826)   | (727)   | (652)   | (690)   | (628)   |
| Annar rekstrarkostnaður.....  | (451)   | (425)   | (417)   | (410)   | (390)   |
| Fjármagnsliðir, nettó.....    | (23)    | (18)    | (13)    | (17)    | (8)     |
| Afskriftir.....               | (51)    | (49)    | (45)    | (41)    | (36)    |
|                               | (1.350) | (1.220) | (1.126) | (1.158) | (1.062) |

|                             |   |    |     |    |    |
|-----------------------------|---|----|-----|----|----|
| Rekstrarafkoma samtals..... | 7 | 40 | 130 | 31 | 84 |
|-----------------------------|---|----|-----|----|----|

## Skýringar

### 19. Kennitölur (framhald)

| Efnahagur:                     | Árið 2021 | Árið 2020 | Árið 2019 | Árið 2018 | Árið 2017 |
|--------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Eignir.....                    | 3.019     | 2.789     | 2.643     | 2.509     | 2.364     |
| Eigið fé.....                  | 1.875     | 1.793     | 1.765     | 1.592     | 1.558     |
| Lífeyrisskuldbindingar.....    | 324       | 265       | 263       | 253       | 249       |
| Skuldir án skuldbindingum..... | 821       | 731       | 615       | 665       | 557       |
| <b>Sjóðstreymi:</b>            |           |           |           |           |           |
| Handbært fé frá rekstri.....   | 143,4     | 124,1     | 209       | 58        | 177,0     |
| <b>Aðrar lykiltölur:</b>       |           |           |           |           |           |
| Veltufjárlutfall.....          | 0,75      | 0,76      | 0,76      | 1,08      | 0,71      |
| Eiginfjárlutfall.....          | 62,10%    | 64,29%    | 66,76%    | 63,43%    | 65,89%    |

Heildar skuldir og skuldbindingar A- og B- hluta skulu ekki vera hærri en 150% af reglulegum tekjum, skv 2 tölulið 64. gr. Sveitarstjórnarlaga.

|  | A hluti |         | A og B hluti |         |
|--|---------|---------|--------------|---------|
|  | 2021    | 2020    | 2021         | 2020    |
| Rekstrarafkoma fyrir afskriftir og vexti (EBITDA).....     | 134.631 | 182.117 | 391.797      | 373.903 |
| Framlegðarlutfall rekstrar.....                            | 5,94%   | 8,56%   | 13,32%       | 13,80%  |
| Skuldaviðmið skv. reglum um fjárhagsl viðmið sveitarf..... | 61,17%  | 56,63%  | 49,18%       | 50,32%  |
| Skuldahlutfall.....  | 84,34%  | 79,06%  | 70,10%       | 74,16%  |

## 20. Samanburður rekstraráætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir rekstraráætlun fyrir árið 2021 samkvæmt upphaflega samþykktu fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í rekstrarreikningi og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

|   | A hluti                  |                             |                             | A og B hluti             |                             |                             |
|---|--------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|   | Upphafleg fjárhagsáætlun | Viðaukar við fjárhagsáætlun | Fjárhagsáætlun með viðaukum | Upphafleg fjárhagsáætlun | Viðaukar við fjárhagsáætlun | Fjárhagsáætlun með viðaukum |
| <b>Rekstrartekjur</b>                                       |                          |                             |                             |                          |                             |                             |
| Útsvar og fasteignaskattur.....                             | 1.400.000                | 7.000                       | 1.407.000                   | 1.400.000                | 7.000                       | 1.407.000                   |
| Framlag úr jöfnunarsjóð.....                                | 460.500                  | 0                           | 460.500                     | 460.500                  | 0                           | 460.500                     |
| Aðrar tekjur.....   | 273.155                  | (47.130)                    | 226.025                     | 859.097                  | (101.990)                   | 757.107                     |
|   | <u>2.133.655</u>         | <u>(40.130)</u>             | <u>2.093.525</u>            | <u>2.719.597</u>         | <u>(94.990)</u>             | <u>2.624.607</u>            |
| <b>Rekstrartekjur</b>                                       |                          |                             |                             |                          |                             |                             |
| Laun og launatengd gjöld.....                               | (1.211.045)              | (33.210)                    | (1.244.255)                 | (1.492.439)              | (33.330)                    | (1.525.769)                 |
| Annar rekstrarkostnaður.....                                | (855.170)                | 73.340                      | (781.830)                   | (1.051.766)              | 128.463                     | (923.303)                   |
| Afskriftir.....   | (82.685)                 | 0                           | (82.685)                    | (140.906)                | 0                           | (140.906)                   |
|   | <u>(2.148.900)</u>       | <u>40.130</u>               | <u>(2.108.770)</u>          | <u>(2.685.111)</u>       | <u>95.133</u>               | <u>(2.589.978)</u>          |
| Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda..... | (15.245)                 | 0                           | (15.245)                    | 34.486                   | 143                         | 34.629                      |
| Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld.....                       | (18.600)                 | 0                           | (18.600)                    | (56.128)                 | (143)                       | (56.271)                    |
| Rekstrarniðurstaða.....                                     | <u>(33.845)</u>          | <u>0</u>                    | <u>(33.845)</u>             | <u>(21.642)</u>          | <u>0</u>                    | <u>(21.642)</u>             |

## 21. Samanburður sjóðstreymisáætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir sjóðstreymisáætlun fyrir árið 2021 samkvæmt upphaflega samþykktu fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í sjóðstreymisyfirliti og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

|                                      | A hluti                  |                             |                             | A og B hluti             |                             |                             |
|--------------------------------------|--------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|                                      | Upphafleg fjárhagsáætlun | Viðaukar við fjárhagsáætlun | Fjárhagsáætlun með viðaukum | Upphafleg fjárhagsáætlun | Viðaukar við fjárhagsáætlun | Fjárhagsáætlun með viðaukum |
| <b>Rekstrarhreyfingar</b>            |                          |                             |                             |                          |                             |                             |
| Rekstrarafkoma ársins.....           | (33.845)                 | 0                           | (33.845)                    | (21.642)                 | 0                           | (21.642)                    |
| Afskriftir.....                      | 82.685                   | 0                           | 82.685                      | 140.906                  | 0                           | 140.906                     |
| Breyting á lífeyrisskuldbindingu.... | 25.000                   | 0                           | 25.000                      | 25.000                   | 0                           | 25.000                      |
| Verðbætur og gengismunur.....        | 60.200                   | 0                           | 60.200                      | 81.700                   | 0                           | 81.700                      |
| <b>Veltufé frá rekstri</b>           | <u>134.040</u>           | <u>0</u>                    | <u>134.040</u>              | <u>225.964</u>           | <u>0</u>                    | <u>225.964</u>              |
| Rekstrartengdar eignir, breyting...  | 10.000                   | 0                           | 10.000                      | 12.000                   | 0                           | 12.000                      |
| Rekstrartengdar skuldir, breyting..  | 10.035                   | 0                           | 10.035                      | (2.465)                  | 0                           | (2.465)                     |
| <b>Handbært fé frá rekstri</b>       | <u>154.075</u>           | <u>0</u>                    | <u>154.075</u>              | <u>235.499</u>           | <u>0</u>                    | <u>235.499</u>              |
| <b>Fjárfestingahreyfingar</b>        |                          |                             |                             |                          |                             |                             |
| Varanlegir rekstrarfjármunir.....    | (120.000)                | 0                           | (120.000)                   | (495.190)                | 0                           | (495.190)                   |
| Keypt fjárfestingaverðbréf.....      | (3.500)                  | 0                           | (3.500)                     | (53.500)                 | 50.000                      | (3.500)                     |
| Langtímakröfur, breyting.....        | 500                      | 0                           | 500                         | 500                      | 0                           | 500                         |
| Framlag ríkisins vegna hafnar.....   | 0                        | 0                           | 0                           | 199.650                  | 0                           | 199.650                     |
| Langtímakröfur á eigin fyrirtæki...  | (51.050)                 | 51.050                      | 0                           | 0                        | 0                           | 0                           |
|                                      | <u>(174.050)</u>         | <u>51.050</u>               | <u>(123.000)</u>            | <u>(348.540)</u>         | <u>50.000</u>               | <u>(298.540)</u>            |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar</b>        |                          |                             |                             |                          |                             |                             |
| Afborganir langtímaskulda.....       | (140.000)                | 0                           | (140.000)                   | (171.400)                | 0                           | (171.400)                   |
| Nýjar langtímaskuldir .....          | 200.000                  | 10.000                      | 210.000                     | 210.000                  | 10.000                      | 220.000                     |
| Skammtímakrafa á B hluta .....       | 0                        | (140.350)                   | (140.350)                   | 0                        | 0                           | 0                           |
|                                      | <u>60.000</u>            | <u>(130.350)</u>            | <u>(70.350)</u>             | <u>38.600</u>            | <u>10.000</u>               | <u>48.600</u>               |
| Lækkun handbærs fjárs.....           | 40.025                   | (79.300)                    | (39.275)                    | (74.441)                 | 60.000                      | (14.441)                    |
| Handbært fé í upphafi árs.....       | 165.838                  | 0                           | 165.838                     | 261.388                  | 0                           | 261.388                     |
| Handbært fé í lok árs.....           | <u>205.863</u>           | <u>(79.300)</u>             | <u>126.563</u>              | <u>186.947</u>           | <u>60.000</u>               | <u>246.947</u>              |

# Yfirlýsing um stjórnarhætti og ófjárhagslegar upplýsingar

## Yfirlýsing um stjórnarhætti

Um stjórnarhætti sveitarfélagsins gilda sveitarstjórnarlög nr. 138/2011, með síðari breytingum, og samþykkt um stjórn sveitarfélagsins frá 26. apríl 2013. Bæjarstjórn er kjörin í almennum kosningum af íbúum sveitarfélagsins á fjögurra ára fresti.

Bæjarstjórn ber ábyrgð á því að til staðar sé virkt kerfi innra eftirlits og það sé formlegt, skjalfest og sannreynt reglulega. Innra eftirlit á að vera til þess fallið að veita vissu um að sveitarfélagið nái árangri og skilvirkni í starfsemi í samræmi við markmið sveitarfélagsins, að það veiti áreiðanlegar og réttmætar fjárhagsupplýsingar til ytri aðila og það hlíti lögum og reglum sem gilda um starfsemina.

Um áhættustýringu er vísað ákvæða í VII. kafla sveitarstjórnarlaga, s.s. um fjárstjórnarvald, bindandi áhrif ákvörðunar um fjárhagsáætlun ársins, ábyrga meðferð fjármuna, miklar fjárfestingar og skuldbindingar og takmarkanir er varða veðsetningar og ábyrgðaveitingar. Sveitarfélagið fer að ákvæðum sveitarstjórnarlaga hvað þetta varðar.

Fjöldi fulltrúa í bæjarstjórn og nefndum, ráðum og stjórnnum á vegum sveitarfélagsins er tilgreindur í samþykkt um stjórn sveitarfélagsins sem aðgengileg er á heimasíðu þess. Á heimasíðunni má einnig sjá hverjir sitja í einstaka nefndum, ráðum og stjórnnum.

Í 2. tölul. 44. gr. sveitarstjórnarlaga kemur fram regla um kynjahlutföll í nefndum sem bæjarstjórn velur í. Sveitarfélagið gætir að þessum reglum við skipan í nefndir. Að því er bæjarstjórnina varðar ræðst samsetningin af röðum á framboðslista og niðurstöðum kosninga til sveitarstjórnar. Í bæjarstjórn eru 7 fulltrúar, þar af eru 3 karlar og 4 konur. Þar sitja nú fulltrúar með ólíkan bakgrunn og menntun.

Um siðareglur og góða starfshætti er fjallað um í 29. gr. sveitarstjórnarlaga. Sveitarfélagið hefur sett siðareglur, dags. 2. september 2014, sem aðgengilegar eru á heimasíðu sveitarfélagsins (<http://www.snb.is>).

## Ófjárhagslegar upplýsingar

Samkvæmt sveitarstjórnarlögum nr. 138/2011 eru sveitarfélög sjálfstæð stjórnvöld sem er stjórnað af lýðræðislega kjörnum sveitarstjórnnum í umboð íbúa sveitarfélagsins. Sveitarfélagið sinnir þeim verkefnum sem því er falið lögum samkvæmt, m.a. varðandi fræðslu- og uppeldismál, félagsþjónustu, æskulýðs- og íþróttamál, menningarmál, hreinlætismál og umhverfismál. Jafnframt fylgir það kröfum sem gilda um starfsemi þess í öðrum lögum, s.s. stjórnarsýslulögum, lögum um jafna stöðu og jafnan rétt kvenna og karla og lögum um opinber innkaup. Einnig eru í gildi siðareglu, dags. 2. september 2014, sem settar hafa verið á grundvelli 29. gr. sveitarstjórnarlaga og aðgengilegar eru á heimasíðu sveitarfélagsins.

Engin frávik hafa verið greind af hálfu opinberra eftirlitsaðila eða endurskoðenda hvað varðar starfsemi sveitarfélagsins sem tengist umhverfis, félags- og starfsmannamálum, mannréttindamálum eða spillingar- og mútumálum.



## Rekstraryfirlit ársins 2021

| Aðalsjóður                                   | Rekstrar-<br>niðurstaða |                 |                   | Tekjur           |                            |                |                | Rekstrargjöld<br>samtala | Skattar og<br>önnur<br>opinber<br>gjöld | Laun og<br>annar<br>starfsmann-<br>akostnaður | Lífeyris-<br>skuldbinding | Húsaleiga        | Annar<br>rekstrar-<br>kostnaður | Afskriftir<br>fasta-<br>fjármuna | Styrkir og<br>framlög | Fjármagnslíðir<br>nettó |
|--|-------------------------|-----------------|-------------------|------------------|----------------------------|----------------|----------------|--------------------------|---|---|---------------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------------------|
|  | Áætlun                  | Frávik          | Tekjur<br>samtala | Skatttekjur      | Framlög úr<br>jöfnunarsjóð | Aðrar tekjur   |                |                          |   |   |                           |                  |                                 |                                  |                       |                         |
| 00 - Skatttekjur .....                       | 1.959.096               | 1.867.500       | 91.596            | 1.959.096        | 1.469.206                  | 489.890        | 0              | 0                        | 0                                       | 0   | 0                         | 0                | 0                               | 0                                | 0                     | 0                       |
| 02 - Félagsþjónusta .....                    | (162.329)               | (159.540)       | (2.789)           | 18.624           | 0                          | 0              | 18.624         | (180.953)                | 0                                       | (41.666)                                      | 0                         | 0                | (7.119)                         | 0                                | (132.167)             | 0                       |
| 04 - Fræðslu- og uppeldismál .....           | (934.800)               | (944.675)       | 9.875             | 74.517           | 0                          | 0              | 74.517         | (1.009.318)              | 0                                       | (800.486)                                     | 0                         | (71.466)         | (136.846)                       | 0                                | (520)                 | 0                       |
| 05 - Menningarmál .....                      | (64.151)                | (77.555)        | 13.404            | 828              | 0                          | 0              | 828            | (64.979)                 | 0                                       | (5.924)                                       | 0                         | (5.582)          | (14.490)                        | 0                                | (38.983)              | 0                       |
| 06 - Æskulýðs- og íþróttamál .....           | (237.477)               | (239.300)       | 1.823             | 31.979           | 0                          | 0              | 31.979         | (269.456)                | 0                                       | (143.234)                                     | 0                         | (43.902)         | (41.109)                        | 0                                | (41.211)              | 0                       |
| 07 - Brunamál og almannavarnir .....         | (24.299)                | (31.095)        | 6.796             | 1.145            | 0                          | 0              | 1.145          | (25.444)                 | (222)                                   | (10.320)                                      | 0                         | (4.221)          | (8.416)                         | 0                                | (2.265)               | 0                       |
| 08 - Hreinlætmál .....                       | (20.256)                | (23.090)        | 2.834             | 28.541           | 0                          | 0              | 28.541         | (48.797)                 | 0                                       | (1.253)                                       | 0                         | 0                | (45.535)                        | 0                                | (2.009)               | 0                       |
| 09 - Skipulags- og byggingarmál .....        | (70.178)                | (87.190)        | 17.012            | 3.277            | 0                          | 0              | 3.277          | (73.455)                 | 0                                       | (29.357)                                      | 0                         | 0                | (27.066)                        | 0                                | (17.031)              | 0                       |
| 10 - Umferðar- og samgöngumál .....          | (3.625)                 | (13.700)        | 10.075            | 2.736            | 0                          | 0              | 2.736          | (6.361)                  | 0                                       | 0   | 0                         | 0                | (6.361)                         | 0                                | 0                     | 0                       |
| 11 - Umhverfismál .....                      | (75.546)                | (68.130)        | (7.416)           | 6.920            | 0                          | 0              | 6.920          | (82.466)                 | 0                                       | (47.465)                                      | 0                         | 0                | (33.661)                        | 0                                | (1.340)               | 0                       |
| 13 - Atvinnumál .....                        | (20.368)                | (27.605)        | 7.237             | 42.111           | 0                          | 0              | 42.111         | (62.479)                 | 0                                       | (21.872)                                      | 0                         | 0                | (39.903)                        | 0                                | (704)                 | 0                       |
| 21 - Sameiginlegur kostnaður .....           | (151.799)               | (146.715)       | (5.084)           | 45.376           | 0                          | 0              | 45.376         | (197.175)                | 0                                       | (101.973)                                     | 0                         | (600)            | (77.571)                        | 0                                | (17.031)              | 0                       |
| 22 - Lífeyrisskuldbinding .....              | (121.267)               | (20.500)        | (100.767)         | 0                | 0                          | 0              | 0              | (121.267)                | 0                                       | 0   | (120.849)                 | 0                | (418)                           | 0                                | 0                     | 0                       |
| 27 - Övenjulegir líðir .....                 | (1.514)                 | (32.880)        | 31.366            | 0                | 0                          | 0              | 0              | (1.514)                  | 0                                       | 0   | 0                         | (1.514)          | 0                               | 0                                | 0                     | 0                       |
| 28 - Fjármagnstekjur og fjármagnsgjöld ..... | 34.581                  | 33.500          | 1.081             | 0                | 0                          | 0              | 0              | 34.581                   | 0                                       | 0   | 0                         | 0                | 0                               | 0                                | 0                     | 34.581                  |
| <b>Aðalsjóður samtals</b>                    | <b>105.206</b>          | <b>28.275</b>   | <b>76.931</b>     | <b>2.215.149</b> | <b>1.469.206</b>           | <b>489.890</b> | <b>256.053</b> | <b>(2.109.944)</b>       | <b>(222)</b>                            | <b>(1.203.552)</b>                            | <b>(120.849)</b>          | <b>(127.285)</b> | <b>(439.356)</b>                | <b>0</b>                         | <b>(253.261)</b>      | <b>34.581</b>           |
| <b>Aðrir sjóðir í A - hluta</b>              |                         |                 |                   |                  |                            |                |                |                          |   |   |                           |                  |                                 |                                  |                       |                         |
| Eignasjóður .....                            | (92.837)                | (63.845)        | (28.992)          | 137.788          | 0                          | 0              | 137.788        | (230.625)                | (29.952)                                | (11.083)                                      | 0                         | (1.669)          | (24.340)                        | (81.951)                         | (8.520)               | (73.110)                |
| Þjónustumiðstöð .....                        | (1.356)                 | 1.725           | (3.081)           | 68.069           | 0                          | 0              | 68.069         | (69.425)                 | (967)                                   | (44.979)                                      | 0                         | 0                | (18.000)                        | (3.139)                          | (2.340)               | 0                       |
| <b>Aðrir sjóðir í A - hluta</b>              | <b>(94.193)</b>         | <b>(62.120)</b> | <b>(32.073)</b>   | <b>205.857</b>   | <b>0</b>                   | <b>0</b>       | <b>205.857</b> | <b>(300.050)</b>         | <b>(30.920)</b>                         | <b>(56.062)</b>                               | <b>0</b>                  | <b>(1.669)</b>   | <b>(42.340)</b>                 | <b>(85.090)</b>                  | <b>(10.860)</b>       | <b>(73.110)</b>         |
| Viðskipti innan A-hluta .....                | 0                       | 0               | 0                 | (155.177)        | 0                          | 0              | (155.177)      | 155.177                  | 0                                       | 0   | 1.759                     | 127.285          | 0                               | 0                                | 26.132                | 0                       |
| <b>Samstæðureikningur A - hluta</b>          | <b>11.012</b>           | <b>(33.845)</b> | <b>44.857</b>     | <b>2.265.829</b> | <b>1.469.206</b>           | <b>489.890</b> | <b>306.733</b> | <b>(2.254.817)</b>       | <b>(31.141)</b>                         | <b>(1.259.614)</b>                            | <b>(119.089)</b>          | <b>(1.669)</b>   | <b>(481.696)</b>                | <b>(85.090)</b>                  | <b>(237.989)</b>      | <b>(38.529)</b>         |
| <b>Sjóðir í B - hluta</b>                    |                         |                 |                   |                  |                            |                |                |                          |   |   |                           |                  |                                 |                                  |                       |                         |
| Hafnarsjóður .....                           | 100.401                 | 27.178          | 73.223            | 264.244          | 0                          | 0              | 264.244        | (163.844)                | (840)                                   | (94.282)                                      | 0                         | 0                | (40.749)                        | (25.638)                         | (2.580)               | 246                     |
| Veitustofnanir .....                         | 30.015                  | 24.000          | 6.015             | 102.607          | 0                          | 0              | 102.607        | (72.593)                 | (74)                                    | 0   | 0                         | 0                | (44.608)                        | (10.274)                         | (8.400)               | (9.237)                 |
| Félagsheimilið Klifi .....                   | (6.011)                 | (45)            | (5.966)           | 18.097           | 0                          | 0              | 18.097         | (24.108)                 | (3.303)                                 | (5.609)                                       | 0                         | 0                | (7.457)                         | (6.179)                          | (1.560)               | 0                       |
| Félagsheimilið Röst .....                    | 2.873                   | 2.545           | 328               | 11.804           | 0                          | 0              | 11.804         | (8.931)                  | (1.087)                                 | (153)   | 0                         | 0                | (4.595)                         | (1.896)                          | (1.200)               | 0                       |
| Húsnæðisnefnd .....                          | (239)                   | (3.355)         | 3.116             | 34.151           | 0                          | 0              | 34.151         | (34.389)                 | (5.793)                                 | 0   | 0                         | 0                | (5.332)                         | (6.655)                          | (2.340)               | (14.269)                |
| Íbúðir með hlutareign .....                  | (7.196)                 | (3.180)         | (4.016)           | 8.397            | 0                          | 0              | 8.397          | (15.593)                 | (1.249)                                 | 0   | 0                         | 0                | (883)                           | (1.744)                          | (780)                 | (10.937)                |
| Dvalarheimilið Jaðar .....                   | 29.186                  | (34.940)        | 64.126            | 276.889          | 0                          | 0              | 276.889        | (247.703)                | (3.405)                                 | (181.705)                                     | 0                         | 0                | (38.338)                        | (6.006)                          | (2.700)               | (15.549)                |
| <b>Sjóðir í B - hluta</b>                    | <b>150.788</b>          | <b>12.203</b>   | <b>138.585</b>    | <b>674.505</b>   | <b>0</b>                   | <b>0</b>       | <b>674.505</b> | <b>(523.717)</b>         | <b>(15.750)</b>                         | <b>(281.750)</b>                              | <b>0</b>                  | <b>0</b>         | <b>(139.382)</b>                | <b>(58.393)</b>                  | <b>21.303</b>         | <b>(49.745)</b>         |
| Viðskipti milli A og B-hluta .....           | (1.759)                 | 0               | (1.759)           | 0                | 0                          | 0              | 0              | (1.759)                  | 0                                       | 0   | (1.759)                   | 0                | 0                               | 0                                | 0                     | 0                       |
| <b>Samantekinn ársreikningur samtals:</b>    | <b>160.041</b>          | <b>(21.642)</b> | <b>181.683</b>    | <b>2.940.334</b> | <b>1.469.206</b>           | <b>489.890</b> | <b>981.238</b> | <b>(2.780.293)</b>       | <b>(46.892)</b>                         | <b>(1.541.364)</b>                            | <b>(120.849)</b>          | <b>(1.669)</b>   | <b>(621.078)</b>                | <b>(143.482)</b>                 | <b>(216.686)</b>      | <b>(88.274)</b>         |