Bæjarstjórn Snæfellsbæjar

FUNDARBOÐ – 378. FUNDUR

Fundur er boðaður í bæjarstjórn Snæfellsbæjar, fimmtudaginn 8. febrúar 2024 og hefst hann í **Ráðhúsi Snæfellsbæjar** **kl. 16:00**.

Dagskrá bæjarstjórnarfundarins:

1) Málefni Fjölbrautaskóla Snæfellinga. Hrafnhildur Hallvarðsdóttir, skólameistari, mætir á fundinn.
2) Fundargerð 346. fundar bæjarráðs, dags. 30. janúar 2024.
3) Fundargerð 179. fundar umhverfis- og skipulagsnefndar, dags. 25. janúar 2024.
4) Fundargerð 102. fundar íþrótta- og æskulýðsnefndar, dags. 29. janúar 2024.
5) Fundargerð 4. fundar stýrihóps um Heilsueflandi samfélag, dags. 22. janúar 2024,
6) Fundargerð fræðslunefndar, dags. 25. janúar 2024.
7) Fundargerð fundar um kynningar- og upplýsingarmál, dags. 15. janúar 2024.
8) Fundargerð rekstrarnefndar Klifs, dags. 16. janúar 2024.
9) Fundargerð velferðarnefndar, dags. 21. janúar 2024..
10) Fundargerð 941. fundar stjórnar Sambands íslenskra sveitarfélaga, dags. 12. janúar 2024,
11) Fundargerð 460. fundar stjórnar Hafnasambands Íslands, dags. 15. janúar 2024.
12) Bréf frá Sambandi íslenskra sveitarfélaga, dags. 10. janúar 2024, varðandi boðun á XXXIX. landsþing sambandsins.
13) Bréf frá Lánasjóði sveitarfélaga, dags. 30. janúar 2024, varðandi auglýsingu eftir framboðum í stjórn Lánasjóðsins.
14) Bréf frá Umhverfisstofnun, dags. 1. nóvember 2022, varðandi tilnefningu í vatnasvæðanefnd.
15) Bréf frá velferðarnefnd, dags. 26. janúar 2024, varðandi breytingar á erindisbréfi nefndarinnar.
16) Bréf frá umhverfis- og skipulagsnefnd, dags. 5. febrúar 2024, varðandi bréf Umhverfisstofnunar um framkvæmdaráætlun náttúruminjaskrár, ásamt bréfi eigenda jarðarinnar Mels í Snæfellsbæ, dags. 1. febrúar 2024, og bréfi landeigenda jarða á svæðinu sem um ræðir ásamt undirskriftalista og ósk um afstöðu bæjarstjórnar Snæfellsbæjar til erindis Umhverfisstofnunar.
17) Bréf frá Samtökum sveitarfélaga á Vesturlandi, dags. 24. janúar 2024, varðandi samstarfsyfirlýsingu um samráð gegn heimilisofbeldi á Vesturlandi.
18) Bréf frá umhverfis- og skipulagsnefnd, dags. 15. janúar 2024, varðandi óverulega breytingu deiliskipulags á hafnarsvæði í Rifi.
19) Bréf frá umhverfis- og skipulagsnefnd, dags. 5. febrúar 2024, varðandi reglur um takmörkun útgáfu rekstrarleyfa í íbúðarbyggð.
20) Húsnæðisáætlun Snæfellsbæjar 2024.
21) Minnispunktar bæjarstjóra.

Snæfellsbæ, 6. febrúar 2024
Kristinn Jónasson, bæjarstjóri

346. fundur bæjarráðs Snæfellsbæjar, haldinn þriðjudaginn 30. janúar 2024 og hófst hann í Ráðhúsi Snæfellsbæjar kl. 12:00.

Mættir:
Júníana Björg Óttarsdóttir
Auður Kjartansdóttir
Fríða Sveinsdóttir
Kristinn Jónasson, bæjarstjóri
Lilja Ólafardóttir, bæjarritari

Formaður bæjarráðs setti fund og bauð fundarmenn og gesti velkomna á fundinn. Var svo gengið beint til boðaðrar dagskrár.

Dagskrá:

1) **Pakkhúsið í Ólafsvík.**
Á fundinn mættu Ingunn Ýr Angantýsdóttir, Helga Jóhannsdóttir, Jóhannes Stefánsson og Heimir Berg fyrir hönd menningarnefndar Snæfellsbæjar til að ræða málefni Pakkhússins. Voru þau boðin velkomin.
Umræða skapaðist um framtíðarsýn Pakkhússins og önnur menningartengd viðfangsefni.
Var Ingunni, Helgu, Jóhannesi og Heimi þökkuð koman og viku þau nú af fundi.

2) **Opnunarskýrsla Ríkiskaupa vegna sorphirðu í Snæfellsbæ og Grundarfjarðarbæ.**
Bæjarstjóri fór yfir málið.

3) **Bréf frá Bjarna Sigurbjörnssyni, dags. 22. janúar 2024, varðandi umsókn um styrk.**
Bæjarráð samþykkti samhljóða að styrkja framtakið um kr. 500.000.-

4) **Bréf frá leikskólastjóra varðandi ósk um forgangsröðun fjármuna í fjárhagsáætlun 2024.**
Bæjarráð samþykkti samhljóða að fresta erindinu og bjóða leikskólastjóra og aðstoðarleikskólastjóra á næsta bæjarráðsfund til að ræða málin.

5) **Bréf frá leikskólastjóra og aðstoðarleikskólastjóra, dags. 9. janúar 2024, varðandi ósk um nýtt stöðugildi við leikskólann.**
Bæjarráð samþykkti samhljóða að fresta erindinu og bjóða leikskólastjóra og aðstoðarleikskólastjóra á næsta bæjarráðsfund til að ræða málin.

6) **Umsókn frá Ingu Fanneyju Jónasdóttur, dags. 9. janúar 2024, um að fá að halda köttinn Prins Tari.**
Bæjarráð samþykkti umsóknina samhljóða.

7) **Bréf frá Sýslumanninum á Vesturlandi, dags. 22. janúar 2024, varðandi ósk um umsögn bæjarstjórnar um umsókn Hvítra Máva ehf., um leyfi til reksturs gististaðar í flokki II, tegund C-minna gistiheimili, að Skólabraut 1 á Hellissandi, Snæfellsbæ.**
Umrætt hús stendur inni í íbúðagötu þar sem er skilgreint íbúðasvæði skv. aðalskipulagi. Gistiheimili á þessum stað myndi valda miklum óþægindum fyrir íbúa og því getur bæjarráð ekki heimilað slíkt, enda er viðkomandi eign íbúðarhúsnæði en ekki atvinnuhúsnæði skv. aðalskipulagi. Bæjarráð samþykkti samhljóða að hafna fyrir sitt leyti umsókn um leyfi til reksturs gistiheimilis að Skólabraut 1 á Hellissandi, Snæfellsbæ.

8) **Bréf frá Sýslumanninum á Vesturlandi, dags. 22. janúar 2024, varðandi ósk um umsögn bæjarstjórnar um umsókn Nónhúss ehf., um leyfi til reksturs gististaðar í flokki II, tegund H-Frístundahús, að Nónhól á Arnarstapa, Snæfellsbæ.**
Bæjarráð samþykkti fyrir sitt leyti ofangreinda umsókn Nónhóls ehf., um leyfi til að reka gististað í flokki II, tegund H-frístundahús að Nónhól á Arnarstapa, Snæfellsbæ, að því tilskildu að slökkviliðsstjóri og yfirmaður tæknideildar gefi jafnframt jákvæða umsögn.

9) **Bréf frá Persónuvernd, dags. 11. janúar 2024, varðandi ákvarðanir Persónuverndar um notkun Google Workspace for Education í grunnskólastarfi.**
Lagt fram til kynningar.

10) **Bréf frá Innviðaráðuneytinu, dags. 9. janúar 2024, varðandi Jöfnunarsjóð sveitarfélaga.**
Lagt fram til kynningar.

11) **Bréf frá Sýslumanninum á Vesturlandi, dags. 20. desember 2023, varðandi afskriftarbeiðnir.**
Bæjarráð samþykkti samhljóða að veita heimild til að afskrifa framlagðar afskriftarbeiðnir nr. 202309271304017, 202311281218196, 202311281220275, 202311281235584, 202311281240245 og 202311291532434.

12) **Minnispunktar bæjarstjóra.**
a) Bæjarstjóri fór yfir vatnsmál.
b) Bæjarstjóri sagði frá því að fimmtudaginn 1. febrúar verði vígt hús Félags eldri borgara í Snæfellsbæ við Ólafsbraut 23.
c) Bæjarstjóri ræddi starfsmannamál.

Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 13:42

Júníana Björg Óttarsdóttir

Auður Kjartansdóttir

Fríða Sveinsdóttir

Kristinn Jónasson, bæjarstjóri

Lilja Ólafardóttir, bæjarritari

Umhverfis- og skipulagsnefnd - 179179. fundur umhverfis- og skipulagsnefndar haldinn í Ráðhúsi Snæfellsbæjar, fimmtudaginn 25. janúar 2024 og hófst hann kl. 10:00.

Fundinn sátu:
Halldór Kristinsson, Illugi Jens Jónasson, Magnús Eiríksson, Kristjana Hermannsdóttir, Ragnar Már Ragnarsson, Hallveig Hörn Þorbjargardóttir, Hildigunnur Haraldsdóttir, Matthías Páll Gunnarsson og Valgerður Hlín Krstmannsdótti.

Fundargerð ritaði: Valgerður Hlín Kristmannsdóttir, Aðstoðarmaður skipulags- og byggingarfulltrúa.

Dagskrá:

1. **DSK_Klettsbúð 7A og 9_Lýsing vegna umsóknar um nýtt deiliskipulag - 2311003**

Lögð er fram tillaga að nýju deiliskipulagi fyrir miðsvæði Hellissands. Eftir kynningu lýsingar á Skipulagsgátt (mál nr. 953/2023) bárust umsagnir frá 11 umsagnaraðilum og er í tillögunni leitast við að verða við framkomnum ábendingum. Þar er gert ráð fyrir að hækka núverandi hótel um eina hæð og verður það þriggja hæða með lítt hallandi þaki. Auk þess er fyrirhugað að reisa tveggja hæða viðbyggingu fyrir hótelherbergi og einnar hæðar viðbyggingu við matsal.

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir tillöguna fyrir sitt leyti. Nefndin mælir með að tillögunni verði beint í 6 vikna auglýsingarferli samkvæmt 41. gr skipulagslaga nr. 123/2010.

Samþykkt

2. **DSK_Ölkelda_Nýtt deiliskipulag vegna frístundabyggðar í landi Ölkeldu - 2310011**

Lögð er fram tillaga að nýju deiliskipulagi í land Ölkeldu á reit F-4. Eftir kynningu lýsingar á Skipulagsgátt (mál nr. 947/2023) bárust umsagnir frá 9 umsagnaraðilum og er í tillögunni leitast við að verða við framkomnum ábendingum. Svæðið er innan frístundabyggðar F-4 í gildandi aðalskipulagi eftir óverulega breytingu. Þar eru tvö frístundahús og gert er ráð fyrir að á umræddum reit verði sjö nýjar lóðir skipulagðar til viðbótar. Nýjar lóðir verði að lágmarki 3.000 fm og verði húsin lágreist og að hámarki 140 fermetrar að stærð.

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir tillöguna fyrir sitt leyti. Nefndin mælir með að tillögunni verði beint í 6 vikna auglýsingarferli samkvæmt 41. gr skipulagslaga nr. 123/2010.

Samþykkt

3. **DSK_Nýtt deiliskipulag að Öxl - 2401011**

Lögð er fram lýsing og matslýsing vegna nýs deiliskipulags í landi Axlar. Í óverulegri breytingu aðalskipulags voru núverandi reitir fyrir verslun og þjónustu minnkaðir sem

MPG Hff KH 77 M.G HH TR

nemur stærð nýs reitar fyrir verslun og þjónustu sunnar og vestar á jörðinni. Aðalskipulagsbreytingin er í staðfestingarferli.

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið með fyrirvara um staðfestingu óverulegrar aðalskipulagsbreytingar. Eftir staðfestinguna aðalskipulagsbreytingarinnar verði lýsingin kynnt í samræmi við 40 gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Samþykkt

4. **DSK_Dalbrekka_Nýtt deiliskipulag - 2401013**

Kynnt er vinnslutillaga á lýsingu og matslýsingu fyrir nýtt hverfi austast í Ólafsvík.

Umhverfis- og skipulagsnefnd tekur í jákvætt í erindið og leggur áherslu á að lýsing verði kynnt fyrir íbúum á kynningarfundi og einnig deiliskipulagstillaga þegar þar að kemur.

Kynnt

5. **ASK og DSK_Krossavík - Breyting aðalskipulags og nýtt deiliskipulag - 2203012**

Kynntur er úrskurður úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála sem barst 31. janúar 2024 vegna kæru á ákvörðun bæjarstjórnar Snæfellsbæjar frá 19. júlí 2023 um að samþykkja nýtt deiliskipulag Krossavíkurbaða.

Umhverfis- og skipulagsnefnd var kynntur úrskurður Úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála. Ákvörðun bæjarstjórnar um nýtt deiliskipulag Krossavíkurbaða stendur.

Kynnt

6. **Lækjarbakki 6 - Umsókn um 38,8 fm frístundahús - 2401017**

Ívar Kristjánsson sækir um leyfi fyrir 38,8 fm frístundahúsi úr bjálka á einni hæð. Húsið verður staðsett um 4,3 metra suður af núverandi húsi á Lækjarbakka 6.

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið með fyrirvara um uppfærð gögn með réttri afstöðumynd, grenndarkynningu fyrir eigendum Lækjarbakka 3, 4 og 8 og í samræmi við byggingarreglugerð.

Samþykkt

7. **Snæfellsás 5_Umsókn um leyfi fyrir gluggaskiptum og svalahurð - 2401008**

Miroslaw Stepinski sækir um leyfi fyrir gluggaskiptum og svalahurð á húsi sínu að Snæfellsási 5.

Umhverfis- og skipulagsnefnd erindið og felur byggingarfulltrúa að ræða við umsækjanda um björgunarop.

Samþykkt

8. **Hellisbraut 4_Umsókn um byggingarleyfi fyrir 122,7 fm einbýlishúsi - 2401020**

Indro Indriði Candi, hönnuður, sækir fyrir hönd Elfu Frið Haraldsdóttur og Leós Blæs Haraldssonar um byggingarleyfi fyrir 122,7 fm nýbyggingu á lóðinni Hellisbraut 4. Um er að ræða nýbyggingu/einbýlishús á einni hæð úr krosslímdum timbureiningum, klætt ólituðu timbri og er áformað að hafa gróðurþak. Sjá meðfylgjandi aðaluppdrætti.

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.

Samþykkt

KH ?? AH

MPG M.C

Hk TK.

9. Lýsuhóll_Umsókn um byggingarleyfi fyrir 430,8 fm gistihúsi - 2401022

Haraldur Valbergsson hjá Teiknistofunni Örk sækir fyrir hönd Agnars Gestssonar um byggingarleyfi fyrir 12 herbergja gistihúsi fyrir ferðaþjónustu í landi Lýsuhóls. Gistihúsið er 430,8 fm timbureiningahús á einni hæð klætt með liggjandi lerkipanil.

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið með fyrirvara um grenndarkynningu þar sem stærð húss er meiri en leyfilegt er samkvæmt gildandi deiliskipulagi, en byggingin er mun minni en byggingarreitur.. Gera skal grein fyrir aðgengi að slökkvivatni.

Samþykkt

10. Arnarstapavegur_Umsókn um endurnýjað stöðuleyfi fyrir matarvagn - 2401024

Filip Procházka sækir um endurnýjað stöðuleyfi fyrir matarvagni sínum sem staðsettur er á nýja bílastæðinu við Arnarstapaveg á Arnarstapa.

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.

Samþykkt

11. Sæluhúsið á Fróðarheiði - 2401021

Á 178. fundi umhverfis- og skipulagsnefndar þann 4. janúar 2024 var ástand sæluhússins á Fróðárheiði rætt undir liðnum "Önnur mál". Sæluhúsið hafði þá áður verið rætt á fundi umhverfis- og skipulagsnefndar þann 2. nóvember 2023. Nefndin sendi erindi á bæjarstjórn þar sem þeirri hugmynd er beint að bæjarstjórn að mynda samstarf Vegagerðarinnar, Minjastofunar og sveitarfélagsins um varðveislu hússins og sögu þess. Húsið hafi mikið aðdráttarafl fyrir ferðamenn og mætti athuga með styrki frá Uppbyggingarsjóði ferðamanna.

Kynnt er afgreiðslubréf bæjarstjórnar varðandi erindi umhverfis- og skipulagsnefndar. Erindið var tekið fyrir þann 11. janúar 2024 á fundi bæjarstjórnar og samþykkti bæjarstjórn samhljóða að fela tæknideild Snæfellsbæjar að ræða við Vegagerðina um þetta verkefni.

Umhverfis- og skipulagsnefnd felur tæknideild að senda erindi til Vegagerðarinnar vegna viðhalds og endurbóta hússins.

Í vinnslu

12. Framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár - 2401023

Lögð er til kynningar tillaga Umhverfisstofnunar að framkvæmdaráætlun náttúruminjaskrár Norður-Mýrar og Álftanes-Áltárós-Langárós

Umhverfis- og skipulagsnefnd leggur til að bæjaryfirvöld Snæfellsbæjar samþykki ekki tillögu að framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár á landi nema með samþykki landeigenda. Einnig leggur Umhverfis- og skipulagsnefnd áherslu á að aðgengi um fyrirhugað svæði verði ekki skert.

Kynnt

13. Önnur mál - 2401007

- Samvinnuverkefni á Arnarstapa

Verkefni rætt og ákveðið að hafa vinnufund fyrir næsta umhverfis- og

MPG M.G HH

skipulagsnefndarfund

- Rafrænar undirskriftir teikninga
Kynnt

- Rekstrarleyfi gististaða í íbúðarbyggð
Rekstrarleyfi í íbúðarbyggð rædd. Umhverfis- og skipulagsnefnd leggur til við bæjarstjórn að móta reglur með það að markmiði að takmarka útgáfu rekstrarleyfa í íbúðarbyggð.

- Simply the West afþreyingarfyrirtæki sendir inn kynningu á starfsemi sinni og áformum um ferðaþjónustu innan Snæfellsbæjar
Umhverfis- og skipulagsnefnd tekur jákvætt í erindið.

- Nýtt fjarskiptamastur Mílu
Möguleg staðsetning nýs fjarskiptamasturs kynnt.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 12:30.

Íþrótta- og Æskulýðsnefnd

102. fundur - 29. janúar 2024 kl.20:00 í íþróttahúsi Snæfellsbæjar

Fundarmenn: Gylfi Freyr Karlsson

Margrét Vilhjálmsdóttir

Jóhanna Jóhannesdóttir

Kristfríður Rós Stefánsdóttir (Íþrótta- og æskulýðsfulltrúi)

Formaður setti fundinn.

1. Líkamsræktartæki
   Áframhaldandi umræður um líkamsræktartæki utandyra. Athuga hvort hægt er að fá félög til að styrkja um eitt tæki og einnig fá tilboð í þessi tæki frá ýmsum aðilum, og ætlar Kristfríður að ganga í það verkefni.
2. Íþróttamanneskja Snæfellsbæjar 2024
   Rætt var að halda viðburð tengt íþróttamanneskju Snæfellsbæjar og fá ungmennafélagið, golfklúbbinn, hestamannafélagið, Mfl. Reynir og Mfl. Víking Ó að taka þátt í því verkefni.
3. Stækkun félagsmiðstöðvarinnar Afdrep er væntanlegá dagskrá. Stækkar verður út í bílsskúrinn og verður þá allt húsnæðið undir Afdrep. Nýta rýmið einnig fyrir fleiri félög, einstaklinga og hópa.
   Einnig verður Afdrep opin í sumar, verður boðið upp á sumarnámskeið. Prófað verður áfram með það og er það ætlað ungmennum í 1.-10. bekk.
4. Fólks aukning í sundlaug og íþróttahúsið, sem er jákvæðar fréttir.
5. Ungbarnasundkennsla í boði á næstu misserum.

Annað:

Agavandamál áberandi í knatsspyrnu hjá ungum krökkum. Umræður og vangaveltur.

Fundi slitið kl.21:00

Heilsueflandi Samfélag

4. fundur - 22. janúar 2024 kl.20:00 í íþróttahúsi Snæfellsbæjar

Fundarmenn: Vilborg Lilja Stefánsdóttir

Alma Clausen

Gunnhildur Kristný Hafsteinsdóttir

Jóhanna Jóhannesdóttir

Kristfríður Rós Stefánsdóttir (Íþrótta- og æskulýðsfulltrúi)

Formaður setti fundinn.

1. Kristfríður er að setja saman heildarlista yfir hvað heilsuefling er
2. Kristfríður er að fara á ráðstefnu í mars með öðrum sveitafélögum um heilsueflandi samfélög
3. Fyrirhugað er stækkun á félagsmiðst-ðinni og með því aukast möguleikar fyrir aðra að nota félagsmiðstöðinna
4. Útitæki nefndin samþykkir að fé sem er eyrnamerkt heilsueflandi samfélagi verði notað í það
5. Huga verður að ungmennum og einstaklingum í viðkvæmum stöðu t.d eins og einangrun

Fundi slitið kl.21:00

Fræðslunefnd Snæfellsbæjar

Fimmtudagur 25. janúar 2024 – Ráðhús Snæfellsbæjar

Fundur settur kl. 18:00

Fundinn sátu:

Sigrún Erla formaður

Margrét Sif ritari

Dagbjörg Dúna

Málefni fundarins:

1. Bréf frá meistaranema þar sem viðkomandi er að vinna lokaverkefni með því að rannsaka hvernig kennarar og leikskólastarfsmenn á Íslandi skynja áhuga sinn á tónlist og gerð verður spurningarkönnun og er þetta ætlað starfsfólki leikskólanna í Snæfellsbæ. Könnunin er nafnlaus og ekki er beðið um persónugreinanlegar upplýsingar þátttakenda.

   Fræðslunefndin samþykkti könnunina og vill að þetta verði sett í hendur leikskólastjóra fyrir næstu skref í könnuninni.

2. Fræðslunefndin ræddi einnig spurningar sem þau eru að fá út af mottum sem eru undir leiktækjum á leikskólunum Krílakoti og Kríubóli. Fólk er að velta fyrir sér af hverju það er ekki búið að fara í að skipta um motturnar því þetta var samþykkt af bæjarstjórn í fyrra.

   Því veltir nefndin fyrir sér á hverju strandar þessi framkvæmd og hvort það sé ekki hægt að fara í þetta um leið og veður leyfir.

Fundi slitið 18:30

Fundur um kynningar- og upplýsingarmál, haldinn mánudaginn 15. janúar 2024, kl. 10:00.

Mætt: Kristinn Jónasson, bæjarstjóri, Lilja Ólafardóttir, bæjarritari og Heimir Berg, markaðs- og upplýsingafulltrúi Snæfellsbæjar

1) Heimir fór yfir helstu verkefni í janúar 2024 en hann er þessa dagana mest í sérhæfðum stafrænum umbreytingarverkefnum.

- **Cludo-leitarvél**
  - Verkefni sem byrjaði sem samstarf sveitarfélaga við innleiðingu á spjallmenni á heimasíður sveitarfélaga. Búið að þróast yfir í bætta leitarvél byggðri á gervigreind. Um er að ræða samvinnuverkefni með Sambandi íslenskra sveitarfélaga og faghóp um stafræna umbreytingu sveitarfélaga sem Snæfellsbær er þátttakandi í.
- **Íbúagátt**
  - Er að færa allar umsóknir á stafrænt form og gera aðgengilegar í íbúagátt Snæfellsbæjar.
  - Flestar umsóknir tæknideildar eru þegar komnar inn.
- **Fundagátt**
  - Vinn að innleiðingu á fundagátt fyrir nefndir Snæfellsbæjar. Allt nefndarfólk komið inn, næsta skref að kynna fyrir formönnum/riturum og taka í gagnið.
- **Kjarni + Alfreð + snb.is**
  - Við erum að taka upp starfsmanna- og ráðningavef sem tengist mannauðskerfinu Kjarna frá Origo. Mun auðvelda umsýslu og fækka skrefum fyrir forstöðumenn og launafulltrúa.
- **Heimasíða**
  - Sífellt að uppfæra efni. Tengist m.a. cludo-leitarvél. Því meiri upplýsingar sem liggja á vefsíðunni, því betri leitarniðurstöður.
- **Erró-listaverk**
  - Vinn með Listasafni Reykjavíkur og samstarfsfólki Erró að uppsetningu á listaverki eftir Erró í Ólafsvík. Búið er að velja listaverk og næstu skref eru að setja það í framleiðslu og vinna með tæknideild að útfærslu.
- **Borðkort af Ólafsvík**
  - Unnið að sambærilegu borðkorti og við gáfum út sl. sumar af Hellissandi.
- **Lýsulaugar á Mannamót**
  - Mannamót ferðaþjónustuaðila á landsbyggðinni 18. janúar í Kórnum í Reykjavík.

2) Rætt um sýnileika Snæfellsbæjar á samfélagsmiðlum og möguleikann á að deila "stories" frá fyrirtækjum í sveitarfélaginu á samfélagsmiðlum Snæfellsbæjar.

4. fundur Rekstrarnefndar Klifs haldinn í Klifi
þriðjudaginn 16. janúar 2024 kl. 13:00

Á fundinn mættu:

Baldvin Leifur Ívarsson, Guðrún Þórðardóttir og Sigrún Ólafsdóttir.

1. Fórum yfir það sem búið var að gerast síðan síðast.
   - ✓ Samþykkt var að fara í framkvæmdir á þakinu, búið að fá verktaka en ekki komin dagsetning hvenær þær hefjast en vonandi sem fyrst.
   - ✓ Ný varmadæla er komin í húsið og er mikill munur á hitanum
   - ✓ Leifur búin að klára að ganga frá í eldhúsinu og fær hann hrós fyrir frábær vinnubrögð

2. Heita vatnið
   Kvartanir hafa borist að heita vatnið sé svo fljótt að klárast. Ævar var búinn að skoða málið og þá er einn kúturinn ekki tengdur og var ákveðið að fá Hjölla í málið. Einnig til að athuga hvort að það sé ekki hægt að fá sturturnar í lag í búningsklefunum.

3. Heimsókn
   Guðrún sagði að hún ætti von á bæjarstórninni í vettvangsskoðun í byrjun febrúar og fögnum við því.

4. Annað
   Nefndin er alveg á því að það megi fara skoða að endurnýja húsbúnað í húsinu en auðvita er fyrst á dagskrá að koma í veg fyrir leka og fá nýja glugga fyrir þá sem eru orðnir ónýtir

Fleira ekki gert fundi slitið 14:10

Sigrún Ólafsdóttir

Velferðarnefnd

8.fundur

21.janúar.2024

Mættir eru: Gunnhildur Kristný Hafsteinsdóttir, Stefán Smári Kristófersson, Viktoría Sif Viðarsdóttir, Hallveig Hörn Þorbjargardóttir og Kristgeir Kristinsson.

Fundur settur klukkan 13.00

Farið yfir fundargerð síðasta fundar

Bréf til bæjarstjórnar

Nefndin ræðir bréfaskrif til bæjarstjórnar þar sem nefndin óskar eftir því að íbúðarmál verði tekin af ábyrgð velferðarnefndar. Það virðist nokkuð ljóst að það er hvorki vilji né áhugi hjá bæjarstjórn að nefndin komi að þessum málum og teljum við því rétt að fara fram á það við bæjarstjórn að hlutverki nefndarinnar verði breytt á þann hátt að hún fjalli ekki lengur um húsnæðismál Snæfellsbæjar á nokkurn hátt. Samþykkt að senda bréf.

Forvarnarmál

Lögreglan kynnti samstarfsverkefni fyrir áramót sem snýr að forvarnamálum barna og unglinga í samfélaginu. Kristgeir sat fundinn fyrir hönd velferðarnefndar og Viktoría fyrir hönd heilsugæslunnar. Beðið eftir næsta fundarboði.

Akstursþjónusta

Komin er af stað akstursþjónusta fyrir fatlaða sem bærinn sinnir, sem nefndin er mjög ánægð að sjá. Þjónustuna á að endurmeta m.t.t. skipulags og fleira í lok janúar.

Fundi slitið klukkan 14.16

Fundargerð 941. fundar

stjórnar Sambands íslenskra sveitarfélaga

Árið 2024, föstudaginn 12. janúar kl. 08:00 kom stjórn Sambands íslenskra sveitarfélaga saman til fundar og fór hann fram í gegnum fjarfundarbúnað.

Fundinn sátu: Heiða Björg Hilmisdóttir, Einar Brandsson, Einar Þorsteinsson, Freyr Antonsson, Guðmundur Ari Sigurjónsson, Hildur Björnsdóttir, Margrét Ólöf A. Sanders, Nanný Arna Guðmundsdóttir, Rósa Guðbjartsdóttir, Walter Fannar Kristjánsson og Jón Björn Hákonarson.

Að auki sátu fundinn Inga Rún Ólafsdóttir , Valgerður Rún Benediktsdóttir , Grétar Sveinn Theodórsson og Valur Rafn Halldórsson sem ritaði fundargerð.

Fundargerðin var færð í tölvu.

Þetta var tekið fyrir:

1. **Staða kjaramála - 2301032SA**

   Formaður samninganefndar sveitarfélaga gerði grein fyrir stöðu kjaramála í janúar 2024.

   Í ljósi efnahagsþróunar telur stjórn Sambands íslenskra sveitarfélaga að mikilvægt sé að horft verði til samstillts átaks til að kveða niður verðbólguna. Komi til þess þá er Sambandið tilbúið til að koma að slíku átaki.

Jón Björn Hákonarson vék af fundi kl. 09:05.

2. **Fundargerð 940. fundar - 2301014SA**

   Lögð fram til kynningar fundargerð 940 fundar stjórnar sambandsins frá 15. desember 2023, sem undirrituð hefur verið með rafrænum hætti.

3. **Verkefnisstjórn fyrir hagsmunagæslu í úrgangsmálum - 2210013SA**

   Lögð fram fundargerð 92. fundar verkefnisstjórnar fyrir hagsmunagæslu í úrgangsmálum frá 15. desember 2023.

4. **Fundir Jónsmessunefndar - 2301035SA**

   Lagðar fram fundargerðir 30., 31., 32. og 33. samstarfsnefndar ríkis og sveitarfélaga - Jónsmessunefndar frá 14. júní, 9. október, 8. og 22. nóvember 2023.

5. **Starfshópur um starfskjör - 2311004SA**

   Rætt um hugmyndir starfshóps um starfskjör.

6. **Breytingar á innra skipulagi sambandsins - 2303020SA**

   Rætt um skipulagsbreytingarnar og undirnefndir stjórnar.

   Formanni og framkvæmdastjóra falið að fara yfir fyrirkomulag undirnefnda og koma með tillögu inn á næsta stjórnarfund.

7. **Endurmörkun sambandsins - 2401009SA**

Samskiptastjóri gerði grein fyrir hugmynd að endurskoðun á heildarútliti Sambands íslenskra sveitarfélaga.

Stjórn felur samskiptastjóra að vinna að endurmörkun í samvinnu við framkvæmdastjóra og koma með tillögur inn á fund stjórnar í febrúar.

8. **Stefnumótandi áætlun í málefnum sveitarfélaga 2024-2038 - 2401010SA**

Lögð fram þingsályktun um stefnumótandi áætlun í málefnum sveitarfélaga fyrir árin 2024-2038 og aðgerðaráætlun fyrir árin 2024-2028, sem samþykkt var á Alþingi 5. desember 2023.

9. **Slit ógjaldfærra opinberra aðila - 2310043SA**

Lagt fram minnisblað stjórnsýsluviðs sambandsins, dags. 11. janúar 2024, um drög að frumvarpi til laga um slit ógjaldfærra opinberra aðila, ásamt umsögn sambandsins, dags. 21. nóvember 2023.

Stjórn Sambands íslenskra sveitarfélaga telur fyrirliggjandi frumvarp um slit ógjaldfærra opinberra aðila ekki þjóna hagsmunum sveitarfélaga. Frumvarpið mun ekki gagnast sveitarfélögum sem nú þegar hafa úrræði til þess að bregðast við ógjaldfærni B-hluta stofnana sveitarfélaga, auk þess sem frumvarpið er til þess fallið að hafa neikvæð áhrif á fjárfestingu og lánskjör B-hluta stofnana sveitarfélaga. Stjórn leggur áherslu á horft verði til hagsmuna sveitarfélaga hvað þetta varðar með það að markmiði að stofnanir sveitarfélaga verði ekki að neinu marki undir gildissviði laganna.

10. **Matshópur um varúðarsjóð Brúar lífeyrissjóðs - eignir varúðarsjóðs - 2401001SA**

Lagt fram bréf Brúar lífeyrissjóðs, dags. 28. desember 2023, um eignir varúðarsjóðs.

11. **Jöfnunarsjóður sveitarfélaga - dómur Héraðsdóms Reykjavíkur - 2401015SA**

Lagt fram til kynninar bréf Sigurðar Inga Jóhannessonar, innviðaráðherra, dags. 9. janúar 2024, sem sent var til allra sveitarstjórna um Jöfnunarsjóð sveitarfélaga og dóm Héraðsdóms Reykjavíkur.

12. **Landsþing 2024 - 2304024SA**

Lagt fram til kynningar erindi sem var sent sveitarfélögum þann 10.janúar sl. um boðun XXXIX. landsþings sambandsins sem haldið verður í Silfurbergi í Hörpu 14. mars 2024.

13. **Tilnefning í úrskurðarnefnd vegna kostnaðar við skólagöngu fósturbarna 2024-2028 - 2311021SA**

Lagt fram til kynningar bréf sambandsins til mennta- og barnamálaráðuneytisins, dags. 15. desember 2023, þar sem Gunnar Gíslason, forstöðumaður miðstöðvar skólaþróunar í Háskólanum á Akureyri, og Jónína Rós Guðmundsdóttir, aðstoðarskólastjóri Norðlingaskóla, eru tilnefnd í úrskurðarnefnd vegna kostnaðar við skólagöngu fósturbarna.

14. **Tilnefning í stjórn miðstöðvar barnamenningar - 2312006SA**

Lagt fram til kynningar bréf sambandsins til menningar- og viðskiptaráðuneytisins, dags. 15. desember 2023, þar sem Jana Salóme Jósepsdóttir, bæjarfulltrúi á Akureyri, og Eyþór Stefánsson, sveitarstjórnarfulltrúi í Múlaþingi, eru tilnefnd í stjórn miðstöðvar barnamenningar.
Það þeirra sem ráðherra skipar ekki verður varamaður hins.

15. **Tilnefning í landskjörstjórn - 2310053SA**

Lagt fram til kynningar bréf sambandsins til dómsmálaráðuneytisins, dags. 19. desember 2023, þar sem Magnús Karel Hannesson, fv. oddviti, er tilnefndur sem aðalmaður í landskjörstjórn. Einnig lagt fram til kynningar bréf sambandsins til dómsmálaráðuneytisins, dags, 8. janúar 2024, þar sem Valur Rafn Halldórsson, sviðsstjóri þjónustusviðs sambandsins, er tilnefndur sem varamaður Magnúsar Karels, í landskjörstjórn.

16. **Tilnefning í verkefnisstjórn Innheimtustofnunar sveitarfélaga - 2312040SA**

Lagt fram til kynningar bréf sambandsins til innviðaráðuneytisins, dags. 19. desember 2023, þar sem Jón Páll Hreinsson, bæjarstjóri í Bolungarvík, og Valgerður Rún Benediktsdóttir, yfirlögfræðingur sambandsins, eru tilnefnd í verkefnisstjórn IHS.

17. **Tilnefning í starfshóp um námsgögn - 2312037SA**

Lagt fram til kynningar bréf sambandsins til mennta- og barnamálaráðuneytisins, dags. 21. desember 2023, þar sem Sara Dögg Svanhildardóttir, bæjarfulltrúi í Garðabæ, og Valdimar Víðisson, bæjarfulltrúi í Hafnarfjarðarbæ, eru tilnefnd í starfshóp um námsgögn. Það þeirra sem ráðherra skipar ekki verður varamaður hins.

18. **Tilnefning í stjórn þróunarsjóðs námsgagna - 2312030SA**

Lagt fram til kynningar bréf sambandsins til mennta- og barnamálaráðuneytisins, dags. 8. janúar 2024, þar sem Hjálmar Bogi Hafliðason, sveitarstjórnarfulltrúi í Norðurþingi, og Hela Þórðardóttir, varaborgarfulltrúi í Reykjavík, eru tilnefnd í stjórn þróunarsjóðs námsgagna.
Það þeirra sem ráðherra skipar ekki verður varamaður hins.

19. **Umsögn um tillögu til þingsályktunar um landsskipulagsstefnu fyrir árin 2024-2038 ásamt fimm ára aðgerðaáætlun fyrir árin 2024-2028 - 2312012SA**

Lögð fram til kynningar umsögn sambandsins til umhverfis- og samgöngunefndar Alþingis, dags. 18. desember 2023, um tillögu til þingsályktunar um landsskipulagsstefnu fyrir árin 2024-2038 ásamt fimm ára aðgerðaáætlun fyrir árin 2024-2028, 535. mál.

20. **Umsögn um drög að reglugerð um merki fasteigna - 2312034SA**

Lögð fram til kynningar umsögn sambandsins til innviðaráðuneytisins, dags. 19. desember 2023, um drög að reglugerð um merki fasteigna, mál nr. S-258/2023.

21. **Umsögn um frumvarp til laga um lagareldi - 2312013SA**

Lögð fram til kynningar umsögn sambandsins til matvælaráðuneytisins, dags. 10. janúar 2024, um frumvarp til laga um lagareldi, mál nr. S-253/2023.

Fundi var slitið kl. 10:10.

Fundargerð 460. fundar

stjórnar Hafnasambands Íslands

Árið 2024, mánudaginn 15. janúar kl. 09:00 kom stjórn Hafnasambands Íslands saman til fundar og fór hann fram í gegnum fjarfundarbúnað.

Fundinn sátu: Lúðvík Geirsson, Gunnar Tryggvason, Pétur Ólafsson, Arnfríður Eide Hafþórsdóttir, Þórdís Sif Sigurðardóttir, Elliði Vignisson, Dóra Björk Gunnarsdóttir, Björn Arnaldsson og Hanna Björg Konráðsdóttir.

Að auki sátu fundinn Flosi Hrafn Sigurðsson og Valur Rafn Halldórsson, sem ritaði fundargerð.

Fundargerðin var færð í tölvu.

Þetta var tekið fyrir:

1. **Fundargerð 459. fundar - 2301001HA**

   Lögð fram til kynningar fundargerð 459. fundar stjórnar hafnasambandsins frá 8. desember 2023, sem undirrituð hefur verið með rafrænum hætti.

2. **Umsögn um sjávarútvegsstefnu og frumvarp til laga um sjávarútveg - 2312003HA**

   Lögð fram til kynningar umsögn hafnasambandsins til Matvælaráðuneytisins, dags. 10. janúar 2024, um sjávarútvegsstefnu og frumvarp til laga um sjávarútveg, mál nr. S-245/2023.

3. **Mengunarvarnaráð hafna - 2312004HA**

   Lögð fram fundargerð mengunarvarnaráðs hafna frá 24. nóvember 2023. Einnig lögð fram vegna 4. liðar fundargerðarinnar, IMSAS úttekt OSRL 2018.

4. **Fundargerð Siglingaráðs - 2009019HA**

   Lögð fram til kynningar fundargerð 43. fundar Siglingarráðs frá 14. september 2023.

5. **Fundir stjórnar 2024 - 2211001HA**

   Rætt um fundarskipulag stjórnar 2024. Vorferð 6.-7.maí

6. **Öryggismál - 2312002HA**

   Lagt fram til kynningar bréf hafnasambandsins til Siglingaráðs IRR, dags. 5. janúar 2024, um öryggisúttekt vegna siglingar skemmtiferðaskipa við strendur Íslands.

7. **Fjarvigtun - 2009021HA**

   Rætt um tilraunaverkefni um fjarvigtun en ekki er komið á hreint hvaða hafnir taka þátt í verkefninu.

8. **Umhverfiseinkunnarkerfi fyrir skemmtiferðaskip - Environmental Port Index - Epi - 2302001HA**

   Formaður gerir grein fyrir stöðu málsins..

9. **Boðun hafnasambandsþings 2024 - 2210002HA**

   Lögð fram drög að bréfi hafnasambandsins til aðildarhafna Hafnasambands Íslands 2024, þar sem boðað er til hafnasambandsþings 24.-25. október 2024.

Fundi var slitið kl. 09:35

SAMBAND ÍSLENSKRA SVEITARFÉLAGA

Til allra sveitarstjórna og
landshlutasamtaka sveitarfélaga

Reykjavík 10. janúar 2024

2304024SA VRH
Málalykill: 00.03

Efni: Boðun XXXIX. landsþings sambandsins

Samkvæmt 7. gr. samþykkta Sambands íslenskra sveitarfélaga eru landsþingsfulltrúar sveitarfélaganna, formenn og framkvæmdastjórar landshlutasamtaka sveitarfélaga og framkvæmdastjórar sveitarfélaga, þ.e. sveitar- og bæjarstjórar, hér með boðaðir til XXXIX. landsþings sambandsins fimmtudaginn 14. mars nk.

Landsþingið verður að þessu sinni haldið í Silfurbergi í Hörpu og hefst það kl. 10:00 að morgni og stefnt er að því að þingstörfum ljúki um kl. 15:45 síðdegis. Að þinginu loknu er áformað að halda aðalfund Lánasjóðs sveitarfélaga ohf. á sama stað kl. 16:00, en þar eiga allir fulltrúar í sveitarstjórnum seturétt. Að loknum aðalfundi lánasjóðsins býður sjóðurinn til móttöku. Til aðalfundar lánasjóðsins verður boðað með sérstöku bréfi frá sjóðnum.

Sveitarstjórnir kjósa fulltrúa á landsþing sambandsins að afloknum almennum sveitarstjórnarkosningum til fjögurra ára og gildir kosningin út kjörtímabilið, sbr. 5. gr. samþykkta sambandsins. Hafi orðið breytingar hjá einstökum sveitarfélögum er þess óskað að ný kjörbréf verði send skrifstofu sambandsins í síðasta lagi 1. mars 2024.

Landsþingsfulltrúar verða boðaðir til þingsins með sérstöku bréfi með dagskrá landsþingsins og gögnum. Þess er óskað að landsþingsfulltrúum verði kynnt efni þessa bréfs. Skráning fer fram á vef sambandsins þegar nær dregur landsþingi.

Þetta tilkynnist hér með.

Virðingarfyllst
SAMBAND ÍSLENSKRA SVEITARFÉLAGA

Valur Rafn Halldórsson

Valur Rafn Halldórsson
sviðsstjóri þjónustusviðs

LÁNASJÓÐUR SVEITARFÉLAGA

Til allra sveitarstjórna

Reykjavík 30. janúar 2024

1503002LA ÓG
Málalykill:711

Efni: Auglýsing eftir framboðum í stjórn Lánasjóðs sveitarfélaga

Stjórn Lánasjóðs sveitarfélaga hefur skipað kjörnefnd til undirbúnings kjörs stjórnar og varastjórnar á aðalfundi sjóðsins. Kjörnefnd skipa Magnús B. Jónsson, formaður, Rósa Guðbjartsdóttir og Þórdís Lóa Þórhallsdóttir. Áformað er að halda aðalfund félagsins þann 14. mars næstkomandi í Hörpu í Reykjavík. Kjörnefnd mun taka við og fara yfir framboð til stjórnar og varastjórnar og gera tillögu til aðalfundar.

Um framboð og kjör til stjórnar gilda hlutafélagalög nr. 2/1995, og lög um fjármálafyrirtæki 161/2002. Jafnframt er farið að leiðbeiningum um stjórnarhætti fyrirtækja (www.leidbeiningar.is) að eins miklu leyti og unnt er.

Kjörnefnd óskar eftir að tilnefningar og/eða framboð sé send í síðasta lagi á kl 12:00 á hádegi miðvikudaginn 21. febrúar nk. til Magnúsar B. Jónssonar formanns nefndarinnar, mbjorn@simnet.is. Framboðum þurfa að fylgja upplýsingar svo kjörnefnd geti tekið afstöðu til þekkingar, reynslu og almenns hæfis frambjóðenda.

Upplýsingar um tillögur kjörnefndar verða birtar á heimasíðu Lánasjóðsins um leið og unnt er, í síðasta lagi tveimur vikum fyrir aðalfund á slóðinni www.lanasjodur.is/kjornefnd-2024.

Kjörnefnd óskar eftir að sveitarstjórnarmönnum sé kynnt innihald bréfs þessa eins fljótt og unnt er til að áhugasömum gefist tími til að skila inn tilnefningum og/eða framboðum.

Virðingarfyllst fh. kjörnefndar
LÁNASJÓÐUR SVEITARFÉLAGA

Óttar Guðjónsson

Lánasjóður sveitarfélaga ohf., Borgartúni 30, pósthólf 8100, 128 Reykjavík, kt. 580407-1100, sími 515 4900, fax 515 4903, www.lanasjodur.is

Qualified Electronic Signature
AÐALBJÖRG BIRNA GUTTORMSDÓTTIR
2022-11-01 15:42:27 GMT
GoPro

Qualified Electronic Signature
SIGRÚN ÁGÚSTSDÓTTIR
2022-11-03 14:46:42 GMT
GoPro

UMHVERFIS
STOFNUN

Til sveitastjórna

Reykjavík, 1. nóvember 2022
UST202209-125/Ý.G.
00.06

Efni: Tilnefning í vatnasvæðanefnd í samræmi við lög nr. 36/2011 og reglugerð nr. 935/2011 um stjórn vatnamála

Með setningu laga um stjórn vatnamála var sett á fót nýtt stjórnkerfi sem miðar að verndun íslenskrar vatnsauðlindar til framtíðar. Hið nýja stjórnkerfi felur í sér heildstæða og samræmda stjórn vatnamála, rannsóknir og vöktun sem byggir á samvinnu stjórnvalda, stofnana, ráðgjafa, sveitarfélaga, eftirlitsaðila, hagsmunaaðila og almennings. Fyrsta vatnaáætlun Íslands var staðfest af umhverfis-, orku- og loftslagsráðherra í apríl síðastliðnum, fyrir árin 2022-2027.

Ísland er eitt vatnaumdæmi samkvæmt skilgreiningu laga, en landinu er skipt í fjögur vatnasvæði og á hverju svæði skal starfa vatnasvæðanefnd. Hlutverk vatnasvæðanefnda er fyrst og fremst að vera Umhverfisstofnun til ráðgjafar og veita upplýsingar vegna gerðar vöktunaráætlunar, aðgerðaráætlunar og vatnaáætlunar. Vatnasvæðanefnd skal einnig vera rannsóknastofnunum til ráðgjafar vegna verkefna sem þeim eru falin í samningum við Umhverfisstofnun um málefni sem snerta viðkomandi vatnasvæði. Heimilt er að stofna stýrihóp innan hverrar vatnasvæðanefndar til að samræma framkvæmd vinnunnar.

Umhverfisstofnun skipar fulltrúa í vatnasvæðanefnd ásamt varamönnum og skal óska eftir tilnefningum í hana frá sveitarfélögum, heilbrigðisnefndum á viðkomandi vatnasvæði og ráðgjafarnefndum. Fulltrúi Umhverfisstofnunar er formaður nefndarinnar og boðar til fundar a.m.k einu sinni á ári.

Umhverfisstofnun óskar hér með eftir að sveitarfélög tilnefni fulltrúa sinn, og annan til vara, sem og fulltrúa náttúruverndar- eða umhverfisnefndar sveitarfélags ef slík nefnd starfar á svæðinu, í vatnasvæðanefnd með tilvísan í 6. gr. reglugerðar nr. 935/2011 um stjórn vatnamála. Þar sem mörk vatnasvæðanefnda geta náð yfir fleiri en eitt sveitarfélag þá er sveitarfélögum heimilt að sameinast um fulltrúa í vatnasvæðisnefnd. Tilnefningaraðilar bera kostnað af setu fulltrúa sinna í nefndinni.

Tilnefningar óskast eigi síðar en 21. nóvember n.k. með rafrænum hætti á eyðublaði í Microsoft Forms: https://forms.office.com/r/9M4Fs3vMtx.

Staðfesting á tilnefningu óskast með tölvupósti á ust@ust.is með tilvísun UST202209-125.

Virðingarfyllst,

Sigrún Ágústsdóttir,
forstjóri

Aðalbjörg Birna Guttormsdóttir,
sviðsstjóri

Bæjarstjórn Snæfellsbæjar

Snæfellsbær, 26. janúar 2024

Varðandi: erindisbréf velferðarnefndar

Í bæjarmálasamþykkt Snæfellsbæjar er tekið fram að nefndin fari með húsnæðismál skv. lögum um húsnæðismál nr. 44/1998 og húsaleigumál skv. húsaleigulögum nr. 36/1994.

Í erindisbréfi velferðarnefndar er tekið fram að einn af verkefnum nefndarinnar sé að hafa umsjón með málefnum sem varða félagslegt leiguhúsnæði sveitarfélagsins.

Það virðist nokkuð ljóst að það er hvorki vilji né áhugi hjá bæjarstjórn að nefndin komi að þessum málum og teljum við því rétt að fara fram á það við bæjarstjórn að hlutverki nefndarinnar verði breytt á þann hátt að hún fjalli ekki lengur um húsnæðismál Snæfellsbæjar á nokkurn hátt.

Með von um góðar undirtektir og skjót viðbrögð.

Velferðarnefnd

f.h.

Gunnhildur K. Hafsteinsd.

SNÆFELLSBÆR
Þar sem jökulinn ber við loft...

Berist til bæjarstjórnar

Snæfellsbæ, 5. febrúar 2024
2401023VHK

Efni: Framkvæmdaráætlun náttúruminjaskrár

Á 179. fundi Umhverfis- og skipulagsnefndar þann 25. janúar 2024 var ofangreint erindi tekið fyrir.

Lögð er til kynningar tillaga Umhverfisstofnunar að framkvæmdaráætlun náttúruminjaskrár Norður-Mýrar og Álftanes-Áltárós-Langárós

Umhverfis- og skipulagsnefnd leggur til að bæjaryfirvöld Snæfellsbæjar samþykki ekki tillögu að framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár á landi nema með samþykki landeigenda. Einnig leggur Umhverfis- og skipulagsnefnd áherslu á að aðgengi um fyrirhugað svæði verði ekki skert.

Þetta tilkynnist hér með.

Virðingarfyllst,

Ragnar Már Ragnarsson
Byggingarfulltrúi

SNÆFELLSBÆR BYGGINGARFULLTRÚI

EARTHCHECK

Kristinn Jónasson

From: Oddný Erlendsdóttir <oddny@byko.is>
Sent: fimmtudagur, 1. febrúar 2024 09:20
To: Kristinn Jónasson
Subject: RE: Framvæmdaáætlun náttúruminjaskrár jörðin Melur Snæfellsbæ
Attachments: Umhverfisstofnun03_01_2024.pdf; Scan_oddny_010220242120_001.pdf

Þú færð ekki oft tölvupóst frá oddny@byko.is. Kynntu þér hvers vegna þetta gæti verið mikilvægt

Sæll Kristinn samkvæmt samtali.

Meðfylgjandi eru andmæli frá eigendum jarðarinnar Mels F2113746 – F2526797 þar sem við mótmælum því að jörðin sé á tillögu náttúrfræðistofnunar um framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár.
Okkur finnst mikilvægt að Snæfellsbær styðji óskir okkar um að þessu verði alfarið hafnað.

Einnig meðf. afrit af boðuðum kynningarfundi - fjarfund, umhverfisstofnunar dags. 3 janúar 2024 ásamt vinnukorti sem sýnir þau svæði og umfang þess sem eru á framkvæmdaáætluninni.

Fyrir neðan eru ýmsir tenglar þar sem nánari upplýsingar má finna , hvetjum ykkur til að skoða sérstaklega B hluta áætlunarinnar.

Náttúrufræðistofnun

Mýrar-Löngufjörur | Náttúrufræðistofnun Íslands (ni.is)

Kortasjá (*ath. upplýsingar um B hluta sem nær lengra inn á Snæfellsbæ*)

Náttúruminjaskrá (ni.is)

Umhverfisstofnun (*upptaka af fjarfundinum ásamt glærum á þessari slóð.*)
Umhverfisstofnun | Löngufjörur (ust.is)

Með von um góðar undirtektir.
Kveðja
Oddný Erlendsdóttir
s. 6920706

Kópavogur 31.01.2024

Kristinn Jónasson & bæjarstjórn Snæfellsbæjar

Framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár vegna jarðarinnar Mels í Snæfellsbæ.

Eigendum jarðarinnar Mels í Snæfellsbæ F2113746 og F2526797 barst á dögunum bréf frá Umhverfisstofnun dags. 03.01.2024 þar sem að eigendum er tilkynnt að jörðin Melur, ásamt fleiri jörðum í Borgarbyggð/ Eyja- og Miklaholtshreppi séu á svæði sem Náttúrufræðistofnun Íslands hafi lagt til að fari á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrá. Svæði svo kallað Norður-Mýrar og Álftanes-Álftarós-Langárós sem eru hlutar af tillögusvæðinu Mýrar-Löngufjörur, samanber meðf. bréf frá Umhverfisstofnun þar sem boðað var til kynningarfundar fyrir landeigendur í formi fjarfundar þann 18. Janúar síðastliðinn. Tekið skal fram að Umhverfisstofnun hafnaði beiðni landeigenda á þessum svæðum um staðarfund.

Eigendur Mels hafna alfarið þeim tillögum sem kynntar voru á fjarfundi Umhverfisstofnunar þann 18 janúar 2024 og sem boðað var til með bréfi frá Umhverfisstofnun dagsettu þann 3. janúar 2024

. „Tillögur Náttúrufræðistofnunar Íslands til framvæmdaáætlunar náttúruminjaskrár eru að finna á heimasíðu stofnunarinnar, https://natturuminjaskra.ni.is/". Þessum tillögum hafna landeigendur alfarið.

Það að jörðin fari á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrá muni hafa mjög svo íþyngjandi og hamlandi áhrif fyrir eigendur. Þetta eru fyrstu skrefin í átt að friðlýsingu samkv. upplýsingum á vef Umhverfisstofnunar þrátt fyrir að svo sé ekki tekið fram í umræddu bréfi.

Við erum mjög ósátt við vinnubrögð umhverfisstofnunarinnar í þessum máli, furðum okkur á slakri kynningu og alltof knöppum tíma sem er gefinn fyrir jafn mikilvægt málefni sem þetta er fyrir landeigendur.

Við óskum þess að þetta bréf og framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár fyrir svæðið verði tekin fyrir á næsta bæjarstjórnarfundi og óskum eftir stuðningi ykkar í þessu máli.

Samkvæmt heimasíðu Umhverfisstofnunar þá er:" Frestur til að skila inn umsögnum og athugasemdum skal ekki vera skemmri en átta vikur". Við höfum ekki upplýsingar um hvenær sá frestur byrjar að telja.

Bendum á að B hluti tillögunnar nær til mun stærra svæðis innan Snæfellsbæjar og hvetjum við bæjarstjórn til að kynna sér þær tillögur. Náttúruminjaskrá (ni.is)

Með kveðju

Oddný Erlendsdóttir Oddný Erlendsd 270464-2119

Erlendur Kristjánsson Erlendur Kristjánsson 070439-3959

Kristján Erlendsson Kristján Erlendsson. 0910705029.

Qualified Electronic Signature
INGIBJÖRG MARTA BJARNADÓTTIR
2024-01-03 15:42:07 GMT
GoPro

Qualified Electronic Signature
ÞÓRHILDUR MARÍA KRISTINSDÓTTIR
2024-01-04 09:41:55 GMT
GoPro

UMHVERFIS
STOFNUN

Ágæti viðtakandi

Reykjavík, 3. janúar 2024
UST202306-427/I.M.B.
09.00

Boð á kynningarfund - Framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár – Norður-Mýrar og Álftanes-Álftárós-Langárós

Í október 2018 fól þáverandi umhverfis- og auðlindaráðherra Umhverfisstofnun að meta og greina nauðsynlegar verndarráðstafanir á svæðum sem Náttúrufræðistofnun Íslands hefur lagt til að fari á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár, skv. ákvæðum VI. kafla náttúruverndarlaga nr. 60/2013.

Tillögur Náttúrufræðistofnunar Íslands til framkvæmdáætlunar náttúruminjaskrár eru að finna á heimasíðu stofnunarinnar, https://natturuminjaskra.ni.is/

Framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár er skrá yfir þær náttúruminjar sem Alþingi ákveður að setja í forgang til næstu fimm ára, skv. 2. mgr. 33. gr. náttúruverndarlaga.

Umhverfisstofnun hefur nú unnið mat á nauðsynlegum verndarráðstöfunum og forgangsröðun úr tillögum Náttúrufræðistofnunar. Samkvæmt 36. gr. náttúruverndarlaga ber Umhverfisstofnun að annast kynningu á þeim tillögum sem til greina koma að fara á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár. Áður en til þeirrar formlegu kynningar kemur óskar Umhverfisstofnun eftir samtali og samráði við eigendur þeirra svæða sem talin er ástæða til að vinna frekar með. *Tekið skal fram að ekki er verið að vinna að friðlýsingu svæðisins heldur er verið að kynna tillögu að framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár.*

Meðal þeirra svæða sem Umhverfisstofnun telur ástæðu til að vinna frekar með eru svæðin Norður-Mýrar og Álftanes-Álftárós-Langárós sem eru hlutar af tillögusvæðinu Mýrar-Löngufjörur en það er lagt til vegna vistgerða og fugla. Verndargildi vistgerðanna er miðlungs til mjög hátt og verndarstaða þeirra er ófullnægjandi. Hvað varðar fuglana að þá er um að ræða hluta af alþjóðlega mikilvægu fuglasvæði, ábyrgðartegundir Íslands og tegundir sem eru á lista Bernarsamningsins sem þarfnast verndar. Meðfylgjandi eru vinnukort af svæðunum en athygli er vakin á því að *undanskilið tillögunni eru heimalönd jarða og athafnasvæði.*

Umhverfisstofnun býður landeigendum á svæðunum á kynningarfund í fjarfundi á Teams, **fimmtudaginn 18. janúar nk. kl. 16:30**, þar sem Umhverfisstofnun mun m.a. fara yfir verkefnið, hvað það felur í sér og óskar eftir samtali við landeigendur um málið. Tengill á fundinn er á slóðinni: **ust.is/kynningarfundur-18-januar-2024**

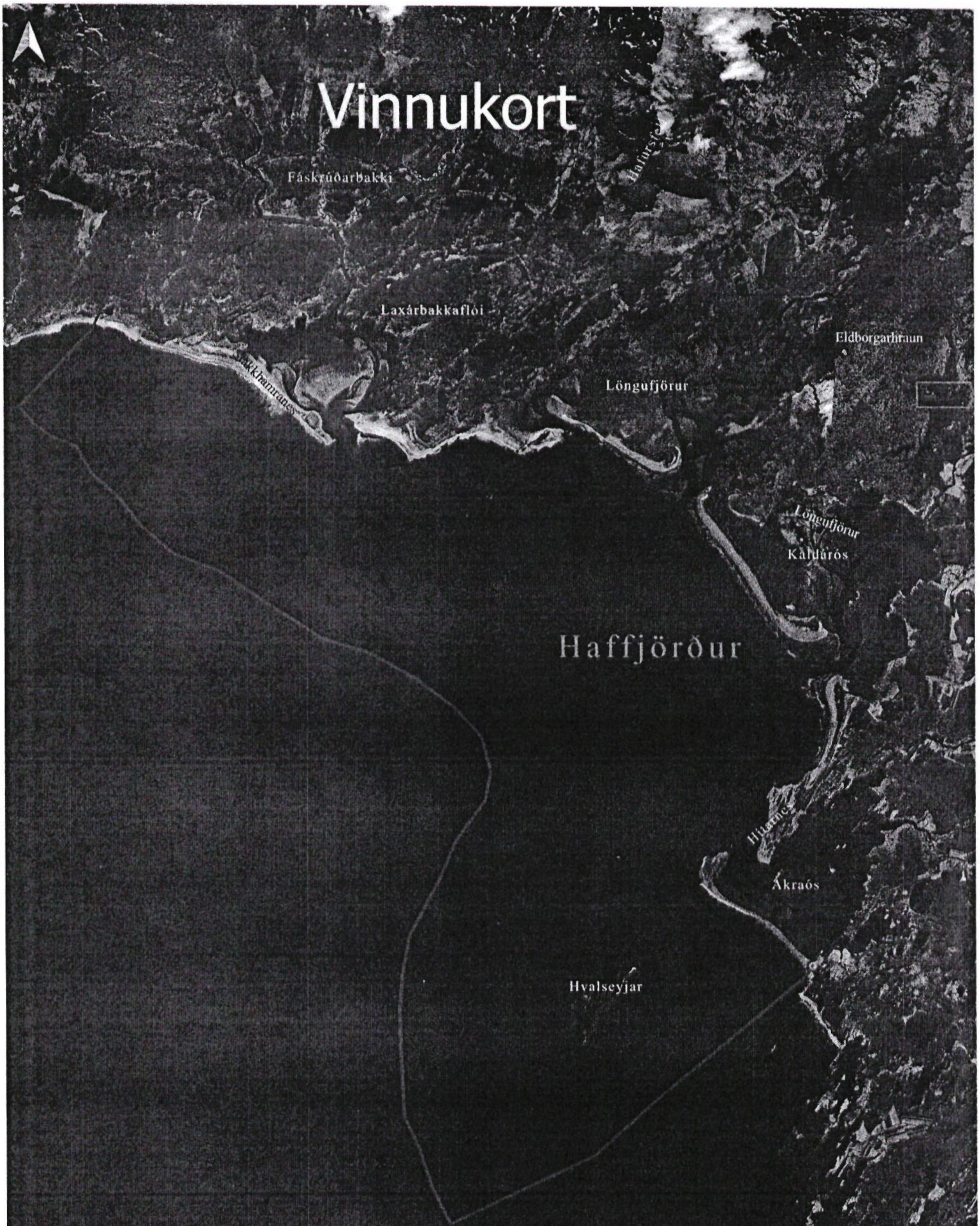
Frekari upplýsingar veitir Ingibjörg Marta Bjarnadóttir ingibjorgb@umhverfisstofnun.is eða í síma 591-2000.

UMHVERFIS
STOFNUN

Virðingarfyllst,

Ingibjörg Marta Bjarnadóttir
sérfræðingur

Þórhildur Kristinsdóttir
svæðissérfræðingur



UMHVERFIS STOFNUN	Norður Mýrar	Tillaga að svæði á framkvæmdaáætlun Friðlýst svæði	Flatarmál: 434 km² Kortavörpun: Lambert keiluvörpun Hnattstaða: ISN93 Kortagerð: Ingibjörg M. Bjarnadóttir Umhverfisstofnun, dags. 25.9.2023

UMHVERFIS STOFNUN	Álftanes-Álftárós-Langárós	▭ Tillaga að svæði á framkvæmdaáætlun	Flatarmál: 290 km²
			Kortavörpun: Lambert keiluvörpun
			Hnattstaða: ISN93
			Kortagerð: Ingibjörg M. Bjarnadóttir
			Umhverfisstofnun, dags. 2023

Til:

Bæjarstjórnar Snæfellsbæjar

Stakkhamri 05.02.2024

Óskað er eftir afstöðu sveitarfélagsins um áform Umhverfisstofnunar að setja eftirgreind svæði á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrá (sjá upptökur af kynningarfundi þann 18. janúar sl. https://ust.is/nattura/framkvaemdaaaetlun-natturuminjaskrar/longufjorur/ og https://ust.is/nattura/framkvaemdaaaetlun-natturuminjaskrar/langaros-ad-hjorsey/. Jafnframt hver afstaða sveitarfélagsins er um tillögur Náttúrufræðistofnunar Íslands til framkvæmdaáætlunar náttúruminjaskrár frá 2018 sjá: https://natturuminjaskra.ni.is/ og Mýrar-Löngufjörur | Náttúrufræðistofnun Íslands (ni.is)

Svæðið sem Umhverfisstofnun er með til umfjöllunar nær yfir jörðina Mel í Snæfellsbæ. En tillögur frá 2018 ná yfir stóran hluta af fyrrum Staðarsveit.

Meðfylgjandi er ályktun landeigenda jarða á svæðunum „Löngufjörur (áður Norður-Mýrar)“ og „Langárós að Hjörsey (áður Álftanes-Álftárós-Langárós) sem samþykkt var á fundi landeiganda í Lindartungu í Borgarbyggð þann 28. janúar s.l. ásamt undirskriftum þeirra er málið varðar.

Erindið óskast tekið fyrir í bæjarstjórn Snæfellsbæjar til formlegrar afgreiðslu og afstaða sveitarstjórnar til erindisins verði sent til fulltrúa landeigenda Laufeyjar Bjarnadóttur, Stakkhamri á póstfang kolskor@simnet.is.

Virðingarfyllst,

Fyrir hönd landeigenda,

Gísli Guðmundsson, Hömluholti

Laufey Bjarnadóttir, Stakkhamri

Sigurður Jóhannsson, Stóra Kálfalæk

Nellý Pétursdóttir, Sveinsstöðum

Landeigendur Löngufjörum og Langárós að Hjörsey

02.02.24 Landeigendur jarða á svæðunum Norður-Mýrar og Álftanes-Álftárós-Langárós hafna alfarið þeim tillögum sem kynntar voru á fjarfundi þann 18. janúar 2024 og sem boðað var til með bréfi frá Umhverfisstofnun dagsettu 3. janúar 2024, tilvísun UST202306-427/I.M.B. Í því kom fram að til stæði að setja umrædd svæði á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár. Í bréfinu segir m.a. „Í október 2018 fól þáverandi umhverfis- og auðlindaráðherra Umhverfisstofnun að meta og greina nauðsynlegar verndarráðstafanir á svæðum sem Náttúrufræðistofnun Íslands hefur lagt til að fari á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár..." Við lýsum yfir vonbrigðum yfir því vinnulagi að ekki hafi verið haft samband við landeigendur strax. Tillögum Náttúrufræðistofnunar Íslands á https://natturuminjaskra.ni.is/ hafna landeigendur alfarið. Í áðurnefndu bréfi telur Umhverfisstofnun ástæðu til að vinna frekar með svæðin Norður-Mýrar og Álftanes-Álftárós-Langárós. Þessum tillögum hafna landeigendur alfarið eins og áður segir.

Gildistími lista:	Ábyrgðarmaður:	Fjöldi undirskrifta:
02.02.2024 - 06.02.2024	Róbert Aron Róbertsson	68

Setja nafn mitt á þennan lista

Dagsetning	Nafn
05.02.2024	Jón Rósmann Mýrdal
05.02.2024	Þorsteinn Ingi Garðarsson
05.02.2024	Þorgrímur Leifsson
05.02.2024	Steingrímur Leifsson
04.02.2024	Oddný Erlendsdóttir
04.02.2024	Nafn ekki skráð
04.02.2024	Sigmundur Arnar Arnórsson
04.02.2024	Sigurður Gísli Pálmason
04.02.2024	Auðun Óskarsson
04.02.2024	Helga Steina Narfadóttir

Landeigendur Löngufjörum og Langárós að Hjörsey

02.02.24 Landeigendur jarða á svæðunum Norður-Mýrar og Álftanes-Álftárós-Langárós hafna alfarið þeim tillögum sem kynntar voru á fjarfundi þann 18. janúar 2024 og sem boðað var til með bréfi frá Umhverfisstofnun dagsettu 3. janúar 2024, tilvísun UST202306-427/I.M.B. Í því kom fram að til stæði að setja umrædd svæði á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár. Í bréfinu segir m.a. „Í október 2018 fól þáverandi umhverfis- og auðlindaráðherra Umhverfisstofnun að meta og greina nauðsynlegar verndarráðstafanir á svæðum sem Náttúrufræðistofnun Íslands hefur lagt til að fari á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár..." Við lýsum yfir vonbrigðum yfir því vinnulagi að ekki hafi verið haft samband við landeigendur strax. Tillögum Náttúrufræðistofnunar Íslands á https://natturuminjaskra.ni.is/ hafna landeigendur alfarið. Í áðurnefndu bréfi telur Umhverfisstofnun ástæðu til að vinna frekar með svæðin Norður-Mýrar og Álftanes-Álftárós-Langárós. Þessum tillögum hafna landeigendur alfarið eins og áður segir.

Gildistími lista:
02.02.2024 - 06.02.2024

Ábyrgðarmaður:
Róbert Aron Róbertsson

Fjöldi undirskrifta:
68

Setja nafn mitt á þennan lista

Dagsetning	Nafn
04.02.2024	Þórður Sigurðsson
04.02.2024	Jófríður Kristjana Gísladóttir
04.02.2024	Guðmundur Kristjánsson
04.02.2024	Nafn ekki skráð
04.02.2024	Stefán Magnús Ólafsson
04.02.2024	Gyða Valgeirsdóttir
04.02.2024	Aðalheiður Pálsdóttir
04.02.2024	Jón Egilson
04.02.2024	Ásta Bjarnadóttir
04.02.2024	Nafn ekki skráð

Landeigendur Löngufjörum og Langárós að Hjörsey

02.02.24 Landeigendur jarða á svæðunum Norður-Mýrar og Álftanes-Álftárós-Langárós hafna alfarið þeim tillögum sem kynntar voru á fjarfundi þann 18. janúar 2024 og sem boðað var til með bréfi frá Umhverfisstofnun dagsettu 3. janúar 2024, tilvísun UST202306-427/I.M.B. Í því kom fram að til stæði að setja umrædd svæði á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár. Í bréfinu segir m.a. „Í október 2018 fól þáverandi umhverfis- og auðlindaráðherra Umhverfisstofnun að meta og greina nauðsynlegar verndarráðstafanir á svæðum sem Náttúrufræðistofnun Íslands hefur lagt til að fari á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár..." Við lýsum yfir vonbrigðum yfir því vinnulagi að ekki hafi verið haft samband við landeigendur strax. Tillögum Náttúrufræðistofnunar Íslands á https://natturuminjaskra.ni.is/ hafna landeigendur alfarið. Í áðurnefndu bréfi telur Umhverfisstofnun ástæðu til að vinna frekar með svæðin Norður-Mýrar og Álftanes-Álftárós-Langárós. Þessum tillögum hafna landeigendur alfarið eins og áður segir.

Gildistími lista:
02.02.2024 - 06.02.2024

Ábyrgðarmaður:
Róbert Aron Róbertsson

Fjöldi undirskrifta:
68

Setja nafn mitt á þennan lista

Dagsetning	Nafn
04.02.2024	Bjarni Alexandersson
04.02.2024	Nafn ekki skráð
04.02.2024	Sigurbjörn Jóhann Garðarsson
04.02.2024	Guðrún Sigurðardóttir
03.02.2024	Laufey Birkisdóttir
03.02.2024	Þröstur Theódórsson
03.02.2024	Soffía Haraldsdóttir
03.02.2024	Jóhann Haraldsson
03.02.2024	Ásdís Haraldsdóttir
03.02.2024	Rósa Viggósdóttir

Landeigendur Löngufjörum og Langárós að Hjörsey

02.02.24 Landeigendur jarða á svæðunum Norður-Mýrar og Álftanes-Álftárós-Langárós hafna alfarið þeim tillögum sem kynntar voru á fjarfundi þann 18. janúar 2024 og sem boðað var til með bréfi frá Umhverfisstofnun dagsettu 3. janúar 2024, tilvísun UST202306-427/I.M.B. Í því kom fram að til stæði að setja umrædd svæði á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár. Í bréfinu segir m.a. „Í október 2018 fól þáverandi umhverfis- og auðlindaráðherra Umhverfisstofnun að meta og greina nauðsynlegar verndarráðstafanir á svæðum sem Náttúrufræðistofnun Íslands hefur lagt til að fari á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár..." Við lýsum yfir vonbrigðum yfir því vinnulagi að ekki hafi verið haft samband við landeigendur strax. Tillögum Náttúrufræðistofnunar Íslands á https://natturuminjaskra.ni.is/ hafna landeigendur alfarið. Í áðurnefndu bréfi telur Umhverfisstofnun ástæðu til að vinna frekar með svæðin Norður-Mýrar og Álftanes-Álftárós-Langárós. Þessum tillögum hafna landeigendur alfarið eins og áður segir.

Gildistími lista:	Ábyrgðarmaður:	Fjöldi undirskrifta:
02.02.2024 - 06.02.2024	Róbert Aron Róbertsson	68

Setja nafn mitt á þennan lista

Dagsetning	Nafn
03.02.2024	Kristjana Guðmundsdóttir
03.02.2024	Sigfús Helgi Guðjónsson
03.02.2024	Herdís Þórðardóttir
03.02.2024	Ragnheiður Elín Ragnarsdóttir
03.02.2024	Jón Oddsson
03.02.2024	Ólöf Anna Guðbrandsdóttir
03.02.2024	Sigurður Jóhannsson
03.02.2024	Erlendur Kristjánsson
03.02.2024	Ragnheiður Einarsdóttir
03.02.2024	Guðmundur Sævar Hreiðarsson

Landeigendur Löngufjörum og Langárós að Hjörsey

02.02.24 Landeigendur jarða á svæðunum Norður-Mýrar og Álftanes-Álftárós-Langárós hafna alfarið þeim tillögum sem kynntar voru á fjarfundi þann 18. janúar 2024 og sem boðað var til með bréfi frá Umhverfisstofnun dagsettu 3. janúar 2024, tilvísun UST202306-427/I.M.B. Í því kom fram að til stæði að setja umrædd svæði á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár. Í bréfinu segir m.a. „Í október 2018 fól þáverandi umhverfis- og auðlindaráðherra Umhverfisstofnun að meta og greina nauðsynlegar verndarráðstafanir á svæðum sem Náttúrufræðistofnun Íslands hefur lagt til að fari á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár..." Við lýsum yfir vonbrigðum yfir því vinnulagi að ekki hafi verið haft samband við landeigendur strax. Tillögum Náttúrufræðistofnunar Íslands á https://natturuminjaskra.ni.is/ hafna landeigendur alfarið. Í áðurnefndu bréfi telur Umhverfisstofnun ástæðu til að vinna frekar með svæðin Norður-Mýrar og Álftanes-Álftárós-Langárós. Þessum tillögum hafna landeigendur alfarið eins og áður segir.

Gildistími lista:
02.02.2024 - 06.02.2024

Ábyrgðarmaður:
Róbert Aron Róbertsson

Fjöldi undirskrifta:
68

Setja nafn mitt á þennan lista

Dagsetning	Nafn
03.02.2024	Helena Sjöfn Guðjónsdóttir
03.02.2024	Kristján Gunnlaugsson
02.02.2024	Helgi Einar Harðarson
02.02.2024	Jón Pálmason
02.02.2024	Kristján Erlendsson
02.02.2024	Viðar Pétursson
02.02.2024	Gísli Kristófersson
02.02.2024	Bylgja Dögg Steinarsdóttir
02.02.2024	Nellý Pétursdóttir
02.02.2024	Sigfús Zeus Steinarsson

Landeigendur Löngufjörum og Langárós að Hjörsey

02.02.24 Landeigendur jarða á svæðunum Norður-Mýrar og Álftanes-Álftárós-Langárós hafna alfarið þeim tillögum sem kynntar voru á fjarfundi þann 18. janúar 2024 og sem boðað var til með bréfi frá Umhverfisstofnun dagsettu 3. janúar 2024, tilvísun UST202306-427/I.M.B. Í því kom fram að til stæði að setja umrædd svæði á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár. Í bréfinu segir m.a. „Í október 2018 fól þáverandi umhverfis- og auðlindaráðherra Umhverfisstofnun að meta og greina nauðsynlegar verndarráðstafanir á svæðum sem Náttúrufræðistofnun Íslands hefur lagt til að fari á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár..." Við lýsum yfir vonbrigðum yfir því vinnulagi að ekki hafi verið haft samband við landeigendur strax. Tillögum Náttúrufræðistofnunar Íslands á https://natturuminjaskra.ni.is/ hafna landeigendur alfarið. Í áðurnefndu bréfi telur Umhverfisstofnun ástæðu til að vinna frekar með svæðin Norður-Mýrar og Álftanes-Álftárós-Langárós. Þessum tillögum hafna landeigendur alfarið eins og áður segir.

Gildistími lista: 02.02.2024 - 06.02.2024

Ábyrgðarmaður: Róbert Aron Róbertsson

Fjöldi undirskrifta: 68

Setja nafn mitt á þennan lista

Dagsetning	Nafn
02.02.2024	Kristján Ágúst Magnússon
02.02.2024	Nafn ekki skráð
02.02.2024	Jón Georg Ragnarsson
02.02.2024	Nafn ekki skráð
02.02.2024	Elín Anna Steinarsdóttir
02.02.2024	Oddný Þorsteinsdóttir
02.02.2024	Hanna Sigríður Kjartansdóttir
02.02.2024	Þröstur Aðalbjarnarson
02.02.2024	Svanur Steinarsson
02.02.2024	Rúnar Ragnarsson

Landeigendur Löngufjörum og Langárós að Hjörsey

02.02.24 Landeigendur jarða á svæðunum Norður-Mýrar og Álftanes-Álftárós-Langárós hafna alfarið þeim tillögum sem kynntar voru á fjarfundi þann 18. janúar 2024 og sem boðað var til með bréfi frá Umhverfisstofnun dagsettu 3. janúar 2024, tilvísun UST202306-427/I.M.B. Í því kom fram að til stæði að setja umrædd svæði á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár. Í bréfinu segir m.a. „Í október 2018 fól þáverandi umhverfis- og auðlindaráðherra Umhverfisstofnun að meta og greina nauðsynlegar verndarráðstafanir á svæðum sem Náttúrufræðistofnun Íslands hefur lagt til að fari á framkvæmdaáætlun náttúruminjaskrár..." Við lýsum yfir vonbrigðum yfir því vinnulagi að ekki hafi verið haft samband við landeigendur strax. Tillögum Náttúrufræðistofnunar Íslands á https://natturuminjaskra.ni.is/ hafna landeigendur alfarið. Í áðurnefndu bréfi telur Umhverfisstofnun ástæðu til að vinna frekar með svæðin Norður-Mýrar og Álftanes-Álftárós-Langárós. Þessum tillögum hafna landeigendur alfarið eins og áður segir.

Gildistími lista:
02.02.2024 - 06.02.2024

Ábyrgðarmaður:
Róbert Aron Róbertsson

Fjöldi undirskrifta:
68

Setja nafn mitt á þennan lista

Dagsetning	Nafn
02.02.2024	Sigríður Einarsdóttir
02.02.2024	Gylfi Jónsson
02.02.2024	Gísli Guðmundsson
02.02.2024	Halldór Jónas Gunnlaugsson
02.02.2024	Guðmundur Jóhannesson
02.02.2024	Laufey Bjarnadóttir
02.02.2024	Agnes Óskarsdóttir
02.02.2024	Helgi Már Ólafsson

Nafn	Landareign
Sigurður Hallbjörnsson	Krossholt
Þórhalla Agla Kjartansdóttir	Krossholt
Sigmundur Arnar Arnarsson	Hvalseyjar
Ásdís Haraldsdóttir	Álftanes og Kvíslhöfði
Audun Oskarsson	Rauðkollstaðir
Svanur Steinarsson	Straumfjörður
Bylgja Steinarsdóttir	Knarrarnes
Nellý Pétursdóttir	Sveinsstaðir
Guðmundur Sævar Hreiðarsson	Melur
Gísli Kristófersson	Knarrarnes
Gísli Guðmundsson	Hömluholti
Guðmundur Kristjánsson	Hausthús og Ytra Skógarnes
Guðmundur Kristjánsson	Hausthús og Ytra Skógarnes
Guðmundur Kristjánsson	Hausthús og Ytra Skógarnes
Kristján Gunnlaugsson	Ytra Skógarnes
Helena Guðjónsdóttir	Lækur
Helgi Einar Harðarson	Hofsstaðir og Knarrarnes
Helgi Már Ólafsson	Krossnes
Jón S. Egilsson	Hítarnes
Aðalheiður Pálsdóttir	Hítarnes
Agnes Óskarsdóttir	Hundastapi
Halldór Jónas Gunnlaugsson	Hundastapi
Guðmundur Jóhannesson	Jörfi
Jón Pálmason	Borgarholt
Sigurður Jóhannsson	Stóri Kálfalækur 2
Ólöf Guðbrandsdóttir	Stóri Kálfalækur 2
Laufey Bjarnadóttir	Stakkhamar
Þröstur Aðalbjarnarson	Stakkhamar
Jón Oddsson	Kolviðarnes
Herdís Þórðardóttir	Kolviðarnes
Kristján Erlendsson	Melur
Sigurbjörn Garðarsson	Fúsavatn
Stefán Ólafsson	Ánabrekka
Gyða Valgeirsdóttir	Miklaholt 1
Hanna S. Kjartansdóttir	Leirulækur
Oddný Erlendsdóttir	Melur
Erlendur Kristjánsson	Melur
Oddný Þorsteinsdóttir	Akrar 2
Róbert Róbertsson	Laxárbakki
Jón Rósmann Mýrdal	Akrar 1
Rúnar Ragnarsson	Knarrarnes
Sigurður G. Pálmason	Borgarholt
Guðrún Sigurðardóttir	Leirulækur
Krisján Ágúst Magnússon	Snorrastaðir
Branddís Margrét Hauksdóttir	Snorrastaðir
Steingrímur Leifsson	Litla Hraun
Þorgrímur Leifsson	Litla Hraun
Þorsteinn Ingi Garðarsson	Laxárbakki
Þröstur Theodórsson	Melur
Viðar Pétursson	Borgarholt
Kristjana Guðmundsdóttir	Skiphylur

Sigfús Helgi Guðjónsson	Skiphylur
Sigrún	Hamrendar
Rósa Viggósdóttir	Rauðanes 1
Gylfi Jónsson	Miðhús
Elín Anna Steinarsdóttir	Knarrarnes
Sigfús Steinarsson	Knarrarnes
Laufey Birkisdóttir	Hjörsey 2
Ragnheiður Einarsdóttir	Hjörsey 2 og Álftárós
Bjarni Alexandersson	Stakkhamar 3
Ásta Bjarnadóttir	Stakkhamar 3
Sigríður Einarsdóttir	Hjörsey 2
Soffía Haraldsdóttir	Álftanes og Kvíslhöfði
Jóhann Haraldsson	Álftanes og Kvíslhöfði
Jón Georg Ragnarsson	Knarrarnes
Ragnheiður Elín Ragnarsdóttir	Knarrarnes
Helga Steina Narfadóttir	Hömluholti
Jófríður Kristjana Gísladóttir	Hömluholti

Kristinn Jónasson

From:	Sigursteinn Sigurðsson <sigursteinn@ssv.is>
Sent:	miðvikudagur, 24. janúar 2024 16:48
To:	haraldurb@akranes.is; sveitarstjori@dalabyggd.is; sveitarstjori@borgarbyggd.is; Oddviti Eyja- og Miklaholtshrepps; bjorg@grundafjordur.is; linda@hvalfjardarsveit.is; jone@skorradalur.is; Kristinn Jónasson; Jakob Björgvin Jakobsson; felagsmalastjori@hvalfjardarsveit.is; hildigunnur@akranes.is; solveigs@akranes.is; hlodver.gunnarsson@borgarbyggd.is; erlabjorg@borgarbyggd.is; ingveldur@fssf.is; sveinn@fssf.is; jona@dalir.is; jona@dalir.is
Cc:	Páll Snævar Brynjarsson; Sigþrúður Guðmundsdóttir; Jónas Hallgrímur Ottósson; Eygló Harðardóttir
Subject:	Formleg beiðni um samstarf - Samráð gegn heimilisofbeldi á Vesturlandi
Attachments:	Samstarfsyfirlýsing Sveitarfélög.doc

Góðan dag

Póstur þessi er sendur á félagsmálastjóra og sveitarstjóra á Vesturlandi.

Undanfarið hafa Ríkislögreglustjóri og Lögreglustjórinn á Vesturlandi í samstarfi við SSV unnið að mótun svæðisbundins samráðs gegn ofbeldi og afbrotum á Vesturlandi, og er þetta í samræmi við samskonar verkefni í öðrum landshlutum. Í lok síðasta árs fóru fram þrír kynningarfundir um verkefnið í Borgarnesi, Akranesi og Ólafsvík.

Til fundanna var boðið sveitarstjórum auk fulltrúa leik- og grunnskóla, félagsþjónustunnar, mennta- og framhaldsskóla, Sýslumannsins á Vesturlandi, Vesturlandsprófastsdæmi, íþróttahreyfingarinnar og æsku- og tómstundarsrafs o.fl. Þar voru hugmyndirnar ræddar og skipst á skoðunum, en almennt var hugmyndunum fagnað.

Til að fylgja verkefninu eftir eru hér í viðhengi eru drög af samstarfsyfirlýsingum og stefnt að undirritun þeirra í Borgarnesi 20. febrúar næstkomandi, og er það gert í samræmi við niðurstöðu téðra funda. Óskað er því eftir að fulltrúi frá ykkar sveitarfélagi mæti til undirritunar. Jafnframt er óskað eftir að málið hafi fengið formlega afgreiðslu í viðeigandi nefnd þannig að umboð liggi fyrir.

Nánari upplýsingar um stað- og tímasetningu kemur innan tíðar.

Með kærri kveðju / Best regards
Sigursteinn Sigurðsson
Menningar- og velferðarfulltrúi SSV
+354 433 2313 / +354 698 8503
sigursteinn@ssv.is / www.ssv.is www.facebook.com/ssvesturland

Menningarstefna Vesturlands – Velferðarstefna Vesturlands

SAMTÖK SVEITARFÉLAGA Á VESTURLANDI

Lögreglustjórinn á Vesturlandi

Samstarfsyfirlýsing

Akranesi, 26. janúar 2024

Efni: Svæðisbundið samráð gegn ofbeldi og afbrotum á Vesturlandi

Lögreglustjórinn á Vesturlandi vill í samvinnu við Ríkislögreglustjóra hefja svæðisbundið samráð gegn ofbeldi og öðrum afbrotum á Vesturlandi í því skyni að auka öryggi og öryggistilfinningu íbúanna og tryggja þjónustu fyrir þolendur ofbeldis á svæðinu.

Mun samráðið byggja á samstarfi sem er nú þegar fyrir hendi og stefnt er það því að útvíkka samstarfið og efla enn frekar. Jafnframt verður leita leiða til að þróa aðgerðir sem miða að draga úr ofbeldi og bæta þjónustu við þolendur í umdæminu.

Ein megináhersla samstarfsins er að setja á stofn þrjú forvarnateymi, eitt fyrir hvert skilgreint svæði, þar sem aðilar sem koma að forvörnum og þjónustu við þolendur hittast reglulega og sameina krafta sína. Þegar hafa verið haldnir þrír fundir með fulltrúum sveitarfélaga, lögreglu og fleiri aðila sem koma að forvörnum á breiðum grundvelli og kom þar fram eindreginn vilji til frekara samstarfs.

Við svæðisbundið samráð verður lögð áhersla á að byggja starfið á sameiginlegu stöðumati um ástand á hverju svæði fyrir sig. Gerð verður viðbragðs- og framkvæmdaáætlun fyrir hvert svæði og hvern samstarfsaðila, mótuð sameiginleg markmið og eftirfylgni tryggð.

Hér með er óskað eftir samstarfi við sveitarfélögin Akraneskaupstað, Borgarbyggð, Dalabyggð, Eyja- og Miklaholtshrepp, Grundarfjarðarbæ, Hvalfjarðarsveit, Skorradalshrepp, Snæfellsbæ og Sveitarfélagið Stykkishólm ásamt Samtaka sveitarfélaga á Vesturlandi um áframhaldandi þróun á svæðisbundnu samráði gegn ofbeldi og öðrum afbrotum eins kynnt var á kynningarfundum á haustmánuðum 2023.

Er þess óskað að Samtök sveitarfélaga á Vesturlandi hafi milligöngu um að sveitarfélögin á Vesturlandi lýsi yfir þátttöku og undirriti þessa samstarfsyfirlýsingu þar sem þess er heitið að sveitarfélagið ásamt viðeigandi undirstofnunum taki þátt í samstarfinu.

Virðingarfyllst,

undirritað af lögreglustjóranum á Vesturlandi og ríkislögreglustjóra

Snæfellsbær
Kt. 5106942449
Klettsbúð 4
360 Hellissandi

Snæfellsbæ, 15. janúar 2024
2312010VHK

Efni: Hafnarsvæðið í Rifi – Óveruleg breyting deiliskipulags

Á fundi umhverfis- og skipulagsnefndar þann 4. janúar 2024 var ofangreint erindi tekið fyrir.

Lögð er fram tillaga af óverulegri breytingu á deiliskipulagi Rifshafnar. Tillagan felur í sér breytingar á byggingarreitum og lóðarmörkum.

Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið og leggur til við bæjarstjórn að tillaga verði kynnt sem óveruleg breyting deiliskipulags Rifshafnar í samræmi við 2. mgr. 43. gr skipulagslaga nr. 123/2010. Fyrirkomulag bílastæða verði samhæft fyrir fund bæjarstjórnar og lína dregin milli Smiðjugötu 3 og Melness 4.

Þetta tilkynnist hér með.

Virðingarfyllst,

Ragnar Már Ragnarsson
Byggingarfulltrúi

SNÆFELLSBÆR
Þar sem jökulinn ber við loft...

Berist til bæjarstjórnar

Snæfellsbæ, 5. febrúar 2024
2401007VHK

Efni: Rekstrarleyfi gististaða í íbúðarbyggð

Á 179. fundi umhverfis- og skipulagsnefndar þann 25. janúar 2024 var ofangreint erindi tekið fyrir undir liðnum önnur mál.

Umhverfis- og skipulagsnefnd leggur til við bæjarstjórn að móta reglur með það að markmiði að takmarka útgáfu rekstrarleyfa í íbúðarbyggð.

Þetta tilkynnist hér með.

Virðingarfyllst,

Ragnar Már Ragnarsson
Byggingarfulltrúi

Klettsbúð 4 · Hellissandi · 360 Snæfellsbær · veffang: www.snb.is · netfang: snb@snb.is · sími 433 6900 · fax 433 6901

Húsnæðisáætlun 2024

Sveitarfélagsnúmer:	3714
Áætlunarsvæði:	Snæfellsbær
Kennitala:	5106942449
Landshluti:	Vesturland
Heimilisfang:	Klettsbúð 4

Efnisyfirlit

Mannfjöldaspá 3
Forsendur fyrir mannfjöldaspá 3
Lýsing á atvinnuástandi 4
Íbúðaþörf 5
Markmið um hagkvæmar íbúðir 6
Markmið sveitarfélagsins varðandi íbúðauppbyggingu 7
Búsetuform 8
Áætluð þörf eftir búsetuformum 9
Þjónusta og innviðir 12
Samanburður á áætlaðri þörf og þjónustu og getu 13
Markmið sveitarfélagsins í lóðamálum 15
Samanburður 18
Viðauki 19

Lykiltölur

Mannfjöldaspá +5 ár (Miðspá) **20** ↑1,2%	Mannfjöldaspá +10 ár (Miðspá) **40** ↑2,4%	Íbúðir í byggingu (september 2022) **7**	Íbúðir í byggingu (september 2023) **1** ↓85,7%
Áætluð íbúðaþörf +5 ár (Miðspá) **17** ↑2,4%	Áætluð íbúðaþörf +10 ár (Miðspá) **26** ↑3,7%	Fjöldi íbúða á skipulögðum lóðum +5 ár **45**	Fjöldi íbúða á skipulögðum lóðum +10 ár **45**

Mannfjöldaspá

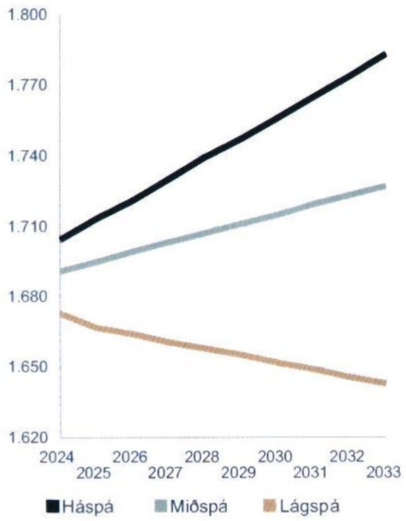
Forsendur fyrir mannfjöldaspá

Helstu forsendur sem liggja til grundvallar eru gildandi aðalskipulag, ásamt greiningu úr tölfræðigrunni Hagstofunnar og Þjóðskrár um félags- og hagfræðilega stöðu, ásamt lýðfræði sveitarfélagsins. Einnig er stuðst við gögn frá húsnæðis og mannvirkjastofnun sem byggja á gögnum frá ríkisskattsstjóra. Miðað við áætlanir um atvinnuþróun næstu ára þá er gert ráð fyrir að íbúum eigi eftir að fjölga í sveitarfélaginu. Gangi áætlanir eftir, sér í lagi hvað varðar uppbyggingu í kringum ferðaþjónustu, þá má gera ráð fyrir að íbúum fjölgi um allt að 40 á næstu 10 árum samkvæmt miðspá, og tæplga 90 manns samkvæmt háspá. Fólksfjölgun hefur verið nokkuð sveiflukennd og helst í hendur við þróunin á Snæfellsnesi sem heild, en tekist hefur að halda betur í íbúa þar en víða annars staðar á landsbyggðinni.

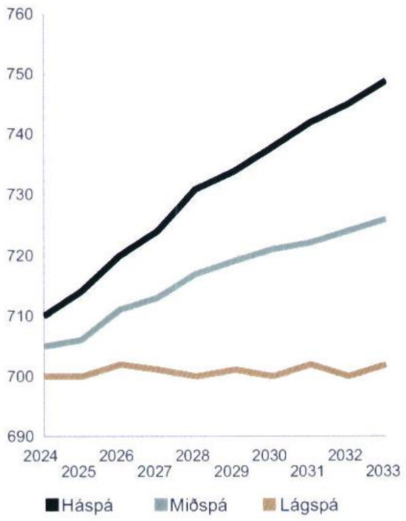
Taflan hér að neðan sýnir áætlun á þróun mannfjölda fram til ársins 2033. Fjöldi íbúða er reiknuð stærð og tekur mið af mannfjölda og fjölda íbúða per íbúð.

		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	Mannfjöldi	1.704	1.713	1.721	1.730	1.739	1.747	1.756	1.765	1.774	1.783
	Mannfjöldabreyting %	1,01	0,53	0,47	0,52	0,52	0,46	0,52	0,51	0,51	0,51
Háspá	Fjöldi íbúða	710	714	720	724	731	734	738	742	745	749
	Íbúðafjöldi breyting %	1,43	0,56	0,84	0,56	0,97	0,41	0,54	0,54	0,40	0,54
	Íbúar í hverri íbúð	2,40	2,40	2,39	2,39	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38
	Mannfjöldi	1.691	1.695	1.699	1.703	1.707	1.711	1.715	1.719	1.723	1.727
	Mannfjöldabreyting %	0,24	0,24	0,24	0,24	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
Miðspá	Fjöldi íbúða	705	706	711	713	717	719	721	722	724	726
	Íbúðafjöldi breyting %	0,71	0,14	0,71	0,28	0,56	0,28	0,28	0,14	0,28	0,28
	Íbúar í hverri íbúð	2,40	2,40	2,39	2,39	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38
	Mannfjöldi	1.673	1.667	1.664	1.661	1.658	1.655	1.652	1.649	1.646	1.643
	Mannfjöldabreyting %	-0,83	-0,36	-0,18	-0,18	-0,18	-0,18	-0,18	-0,18	-0,18	-0,18
Lágspá	Fjöldi íbúða	700	700	702	701	700	701	700	702	700	702
	Íbúðafjöldi breyting %	0,00	0,00	0,29	-0,14	-0,14	0,14	-0,14	0,29	-0,28	0,29
	Íbúar í hverri íbúð	2,39	2,38	2,37	2,37	2,37	2,36	2,36	2,35	2,35	2,34

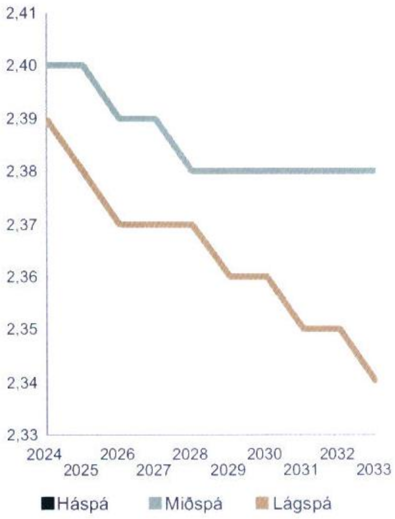
Mannfjöldi



Fjöldi íbúða



Íbúar í hverri íbúð



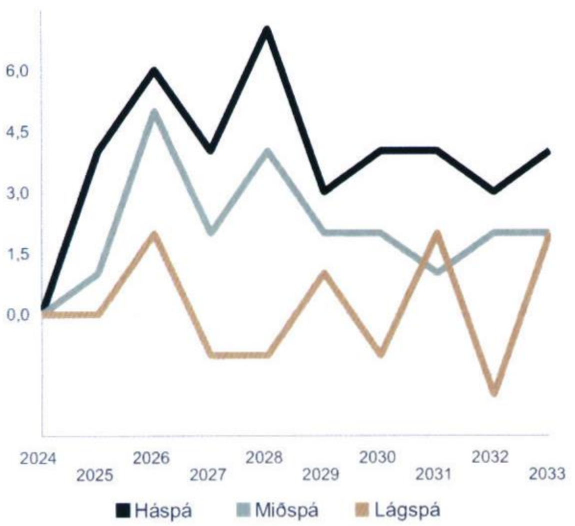
Lýsing á atvinnuástandi

Miðað við áætlanir um atvinnuþróun næstu ára þá er gert ráð fyrir að íbúum eigi eftir að fjölga í sveitafélaginu. Atvinnuástand er gott, en þörf fyrir fleira fólk til vinnu í sveitarfélaginu.

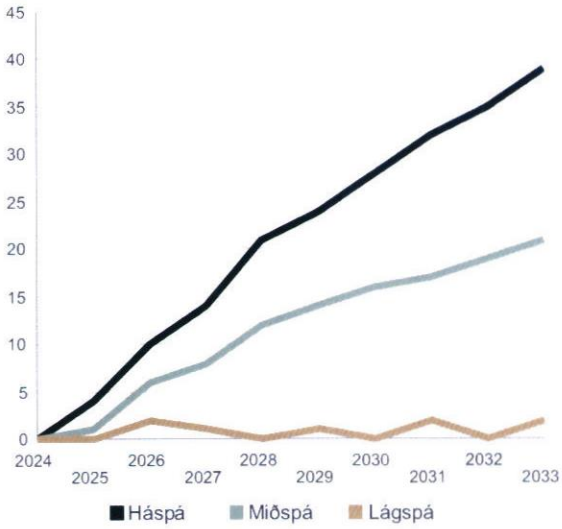
Óuppfyllt íbúðaþörf er mat sveitarfélagsins á fjölda íbúða sem þörf hefði verið á til viðbótar við byggðar íbúðir síðastliðinna ára til þess að mæta íbúðaþörf m.v. þróun mannfjölda. Árleg íbúðaþörf segir til um hversu margar íbúðir þarf að byggja á ári til þess að uppfylla áætlaða íbúðaþörf. Uppsöfnuð þörf segir til um hversu margar íbúðir þurfi að byggja frá árinu 2024 fram að viðkomandi ári til þess að uppfylla áætlaða íbúðaþörf.

		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Háspá	Óuppfyllt íbúðaþörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Íbúðaþörf skv. mannfjöldaspá	10	4	6	4	7	3	4	4	3	4
	Samtals íbúðaþörf	10	4	6	4	7	3	4	4	3	4
	Uppsöfnuð íbúðaþörf	10	14	20	24	31	34	38	42	45	49
Miðspá	Óuppfyllt íbúðaþörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Íbúðaþörf skv. mannfjöldaspá	5	1	5	2	4	2	2	1	2	2
	Samtals íbúðaþörf	5	1	5	2	4	2	2	1	2	2
	Uppsöfnuð íbúðaþörf	5	6	11	13	17	19	21	22	24	26
Lágspá	Óuppfyllt íbúðaþörf	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Íbúðaþörf skv. mannfjöldaspá	0	0	2	-1	-1	1	-1	2	-2	2
	Samtals íbúðaþörf	0	0	2	-1	-1	1	-1	2	-2	2
	Uppsöfnuð íbúðaþörf	0	0	2	1	0	1	0	2	0	2

Samtals íbúðaþörf



Uppsöfnuð íbúðaþörf

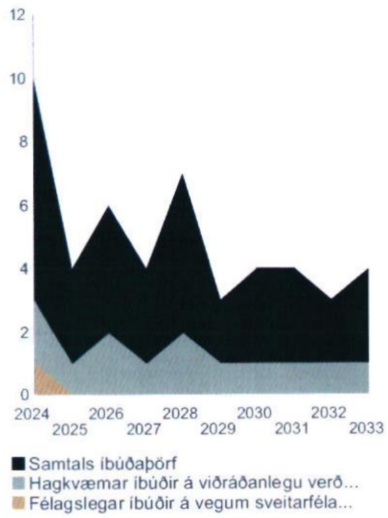


Markmið um hagkvæmar íbúðir

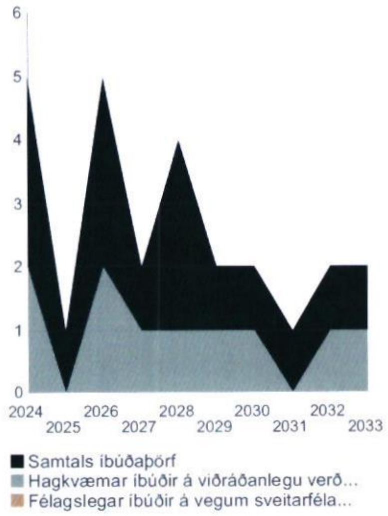
Taflan hér að neðan sýnir fjölda íbúða samkvæmt markmiðum rammasamnings milli ríkis og sveitarfélaga um íbúðauppbyggingu á árunum 2024-2033.

		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	Samtals íbúðaþörf	10	4	6	4	7	3	4	4	3	4
	Félagslegar íbúðir á vegum sveitarfélaga 5 %	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Háspá	Félagslegar íbúðir á vegum sveitarfélaga										
	Hagkvæmar íbúðir á viðráðanlegu verði 30 %	3	1	2	1	2	1	1	1	1	1
	Hagkvæmar íbúðir á viðráðanlegu verði										
	Samtals íbúðaþörf	5	1	5	2	4	2	2	1	2	2
	Félagslegar íbúðir á vegum sveitarfélaga 5 %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Miðspá	Félagslegar íbúðir á vegum sveitarfélaga										
	Hagkvæmar íbúðir á viðráðanlegu verði 30 %	2	0	2	1	1	1	1	0	1	1
	Hagkvæmar íbúðir á viðráðanlegu verði										
	Samtals íbúðaþörf	0	0	2	-1	-1	1	-1	2	-2	2
	Félagslegar íbúðir á vegum sveitarfélaga 5 %	0	0	0	-0	-0	0	-0	0	-0	0
Lágspá	Félagslegar íbúðir á vegum sveitarfélaga										
	Hagkvæmar íbúðir á viðráðanlegu verði 30 %	0	0	1	-0	-0	0	-0	1	-1	1
	Hagkvæmar íbúðir á viðráðanlegu verði										

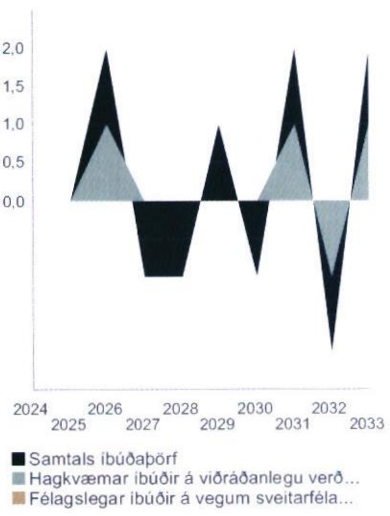
Háspá



Miðspá



Lágspá



Markmið sveitarfélagsins varðandi íbúðauppbyggingu

Almenn íbúðaþörf - Mikil eftirspurn er eftir almennum íbúðarhúsnæðum í Snæfellsbæ bæði til kaupa og leigu. Núverandi íbúðarhúsnæði er fullnýtt og virðist vanta nokkuð upp á jafnvægi á húsnæðismarkaðnum í sveitarfélaginu. Ef miðað er áfram við 2.4 íbúa á hverja íbúð í sveitarfélaginu næstu árin, er þörf á að fjölga almennum íbúðum um 20 á næstu 4 árum ef miðað er við háspá. 6 nýjar íbúðir voru byggðar á árinu 2023 og verða seldar/leigðar á árinu 2024.
Íbúðir fyrir fatlaða - Lokið hefur verið við byggingu á íbúðarkjarna með 5 íbúðum fyrir fatlaða og þar af leiðandi hefur verið mætt þeirri þörf sem var á slíkum íbúðum.
Íbúðir fyrir unga og aldraða - Umtalsverð þörf er á íbúðum fyrir ungt fólk sem er að byrja búskap og fyrir aldraða. Telur sveitafélagið mikilvægt að byggja litlar íbúðir fyrir unga fólkið sem er að byrja búskap og eldra fólk sem vill flytja úr einbýlishúsum sínum og minnka við sig. Álítur Snæfellsbæ æskilegan kost að leigufélag tæki að sér að byggja slíkar íbúðir á meðan sveitarfélagið sæi um uppbyggingu á húsnæði fyrir fatlaða og eldri borgara.
Félagslegt húsnæði - Snæfellsbær á 30 félagslega leiguíbúðir en miðað við eftirspurn telur sveitafélagið þörf á því að auka slíkar íbúðir um sirka 6-8 á næstu 4 árum.
Íbúðir fyrir aldraða - Snæfellsbær á 4 íbúðir fyrir aldraða og eru þær allar með búseturétti. Mikil eftirspurn er á slíkum íbúðum og eru 7 á biðlista. Gert er ráð fyrir að fjölga slíkum íbúðum á næstu árum.
Þétting byggðar - Það er verið að úthluta lóðum í eldri hverfum þar sem veittur er 90% afsláttur af gatnagerðargjöldum sem að vonandi er hvati til þess að fólk byggi sér hús-næði og stuðli að þéttingu byggðar í bæjarfélaginu.

Búsetuform

Taflan hér að neðan sýnir fjölda íbúða eftir búsetuformum árið 2024 og fjölda einstaklinga á biðlistum.

Þjónustutegund	Núverandi fjöldi	Á biðlista
Leiguíbúðir fyrir eldri borgara	4	7
Námsmannaíbúðir	0	0
Félagslegar íbúðir í eigu sveitarfélags eða íbúðir sem sveitarfélagið framleigir til skjólstæðinga félagsþjónustu	30	10
Búseturéttaríbúðir	0	0
Almennar leiguíbúðir fyrir tekju- og eignalága	0	0
Sértæk búsetuúrræði	5	0

Áætluð þörf eftir búsetuformum

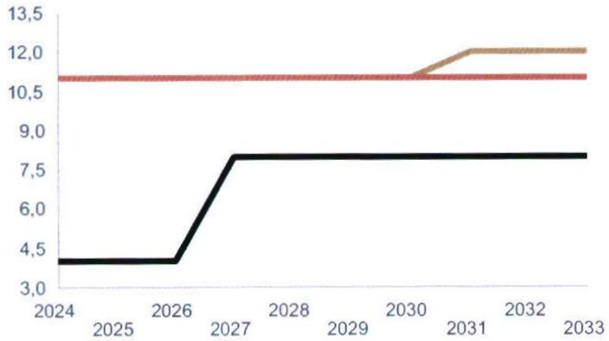
Taflan hér að neðan sýnir áætlaða þörf eftir búsetuformum fram til ársins 2033. Umframþörf tekur tillit til núverandi fjölda rýma sem eru til staðar ásamt samþykktum áformum um fjölgun rýma á til-teknu ári. Einnig tekur hún tillit til þeirrar notkunar sem er á rýmunum árið 2024, biðlistum og þróun á mannfjölda skv. mannfjöldaspá. Neikvæð umframþörf merkir að þörf sé á að fjölga rýmum. Núverandi þörf fyrir hvert búsetuform er sá fjöldi rýma sem er í notkun árið 2024 að viðbættum fjölda einstaklinga á biðlista.

			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Leiguíbúðir fyrir eldri borgara	Háspá	Þörf fyrir mismunandi búsetuform	11	11	11	11	11	11	11	12	12	12
		Núverandi rými eftir búsetuformum	4	4	4	8	8	8	8	8	8	8
		Umframþörf fyrir mismunandi búsetuform	-7	-7	-7	-3	-3	-3	-3	-4	-4	-4
	Miðspá	Þörf fyrir mismunandi búsetuform	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
		Núverandi rými eftir búsetuformum	4	4	4	8	8	8	8	8	8	8
		Umframþörf fyrir mismunandi búsetuform	-7	-7	-7	-3	-3	-3	-3	-3	-3	-3
	Lágspá	Þörf fyrir mismunandi búsetuform	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
		Núverandi rými eftir búsetuformum	4	4	4	8	8	8	8	8	8	8
		Umframþörf fyrir mismunandi búsetuform	-7	-7	-7	-3	-3	-3	-3	-3	-3	-3
Námsmannaíbúðir	Háspá	Þörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Núverandi rými eftir búsetuformum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Umframþörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Miðspá	Þörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Núverandi rými eftir búsetuformum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Umframþörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Lágspá	Þörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Núverandi rými eftir búsetuformum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Umframþörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Félagslegar íbúðir í eigu sveitarfélags eða íbúðir sem sveitarfélagið framleigir til skjólstæðinga félagsþjónustu	Háspá	Þörf fyrir mismunandi búsetuform	40	41	41	41	41	41	42	42	42	42
		Núverandi rými eftir búsetuformum	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
		Umframþörf fyrir mismunandi búsetuform	-10	-11	-11	-11	-11	-11	-12	-12	-12	-12
	Miðspá	Þörf fyrir mismunandi búsetuform	40	40	40	40	40	41	41	41	41	41
		Núverandi rými eftir búsetuformum	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
		Umframþörf fyrir mismunandi búsetuform	-10	-10	-10	-10	-10	-11	-11	-11	-11	-11
	Lágspá	Þörf fyrir mismunandi búsetuform	40	40	39	39	39	39	39	39	39	39
		Núverandi rými eftir búsetuformum	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
		Umframþörf fyrir mismunandi búsetuform	-10	-10	-9	-9	-9	-9	-9	-9	-9	-9
Búseturéttaríbúðir	Háspá	Þörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Núverandi rými eftir búsetuformum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Umframþörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Miðspá	Þörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Núverandi rými eftir búsetuformum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Umframþörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Lágspá	Þörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Núverandi rými eftir búsetuformum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Umframþörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Almennar leiguíbúðir fyrir tekju- og eignalága	Háspá	Þörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Núverandi rými eftir búsetuformum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Umframþörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Miðspá	Þörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Núverandi rými eftir búsetuformum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Umframþörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Lágspá	Þörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Núverandi rými eftir búsetuformum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Umframþörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sértæk búsetuúrræði	Háspá	Þörf fyrir mismunandi búsetuform	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
		Núverandi rými eftir búsetuformum	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
		Umframþörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Miðspá	Þörf fyrir mismunandi búsetuform	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
		Núverandi rými eftir búsetuformum	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
		Umframþörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

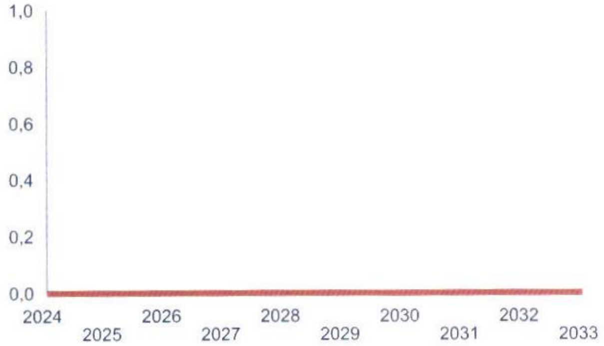
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	Þörf fyrir mismunandi búsetuform	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Lágspá	Núverandi rými eftir búsetuformum	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	Umframþörf fyrir mismunandi búsetuform	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Samanburður á áætlaðri þörf eftir búsetuformum og getu

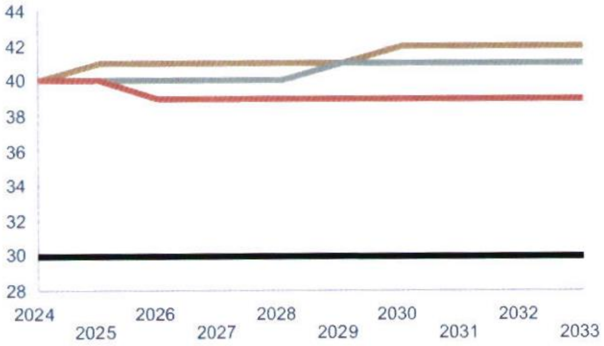
Leiguíbúðir fyrir eldri borgara



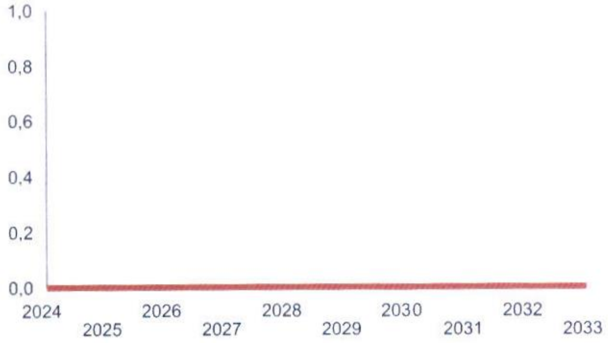
Námsmannaíbúðir



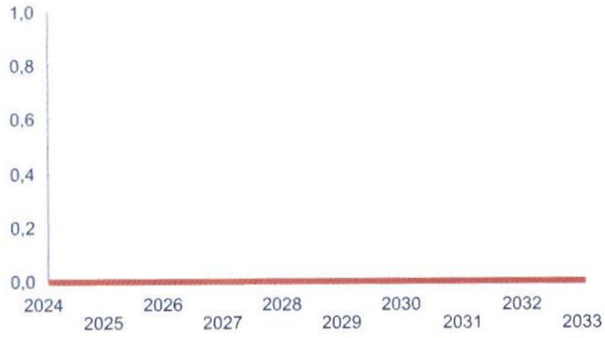
Félagslegar íbúðir í eigu sveitarfélags eða íbúðir sem sveitarfélagið framleigir til skjólstæðinga félagsþjónustu



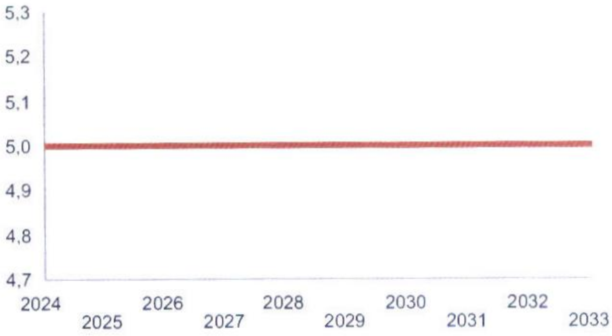
Búseturéttaríbúðir



Almennar leiguíbúðir fyrir tekju- og eignalága



Sértæk búsetuúrræði

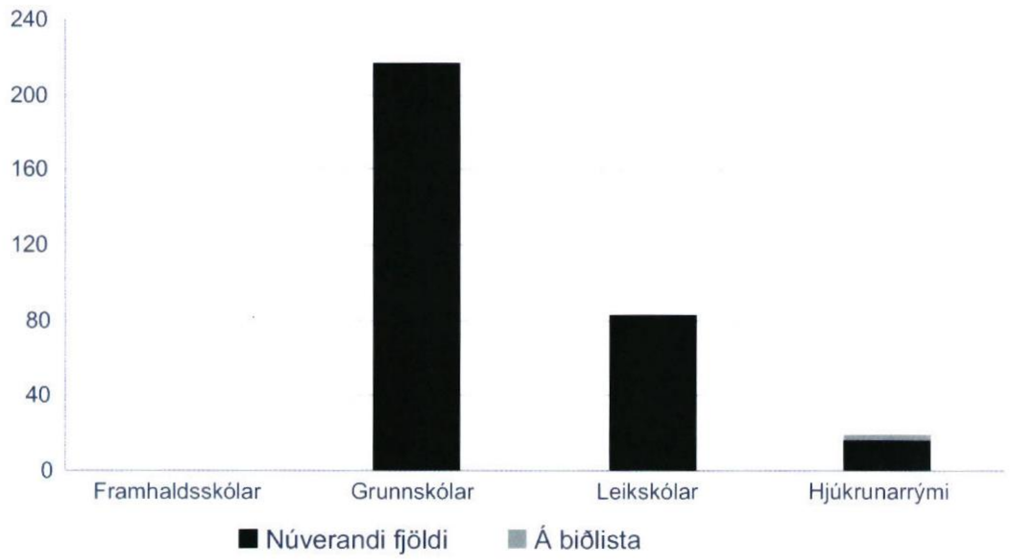


- Núverandi rými eftir búsetuformum
- Þörf fyrir mismunandi búsetuform - Miðspá
- Þörf fyrir mismunandi búsetuform - Háspá
- Þörf fyrir mismunandi búsetuform - Lágspá

Þjónusta og innviðir

Taflan hér að neðan sýnir fjölda einstaklinga sem nota tiltekna þjónustu árið 2024 og fjölda einstaklinga á biðlistum.

Þjónustutegund	Núverandi fjöldi	Á biðlista
Framhaldsskólar	0	0
Grunnskólar	216	0
Leikskólar	82	0
Hjúkrunarrými	16	3

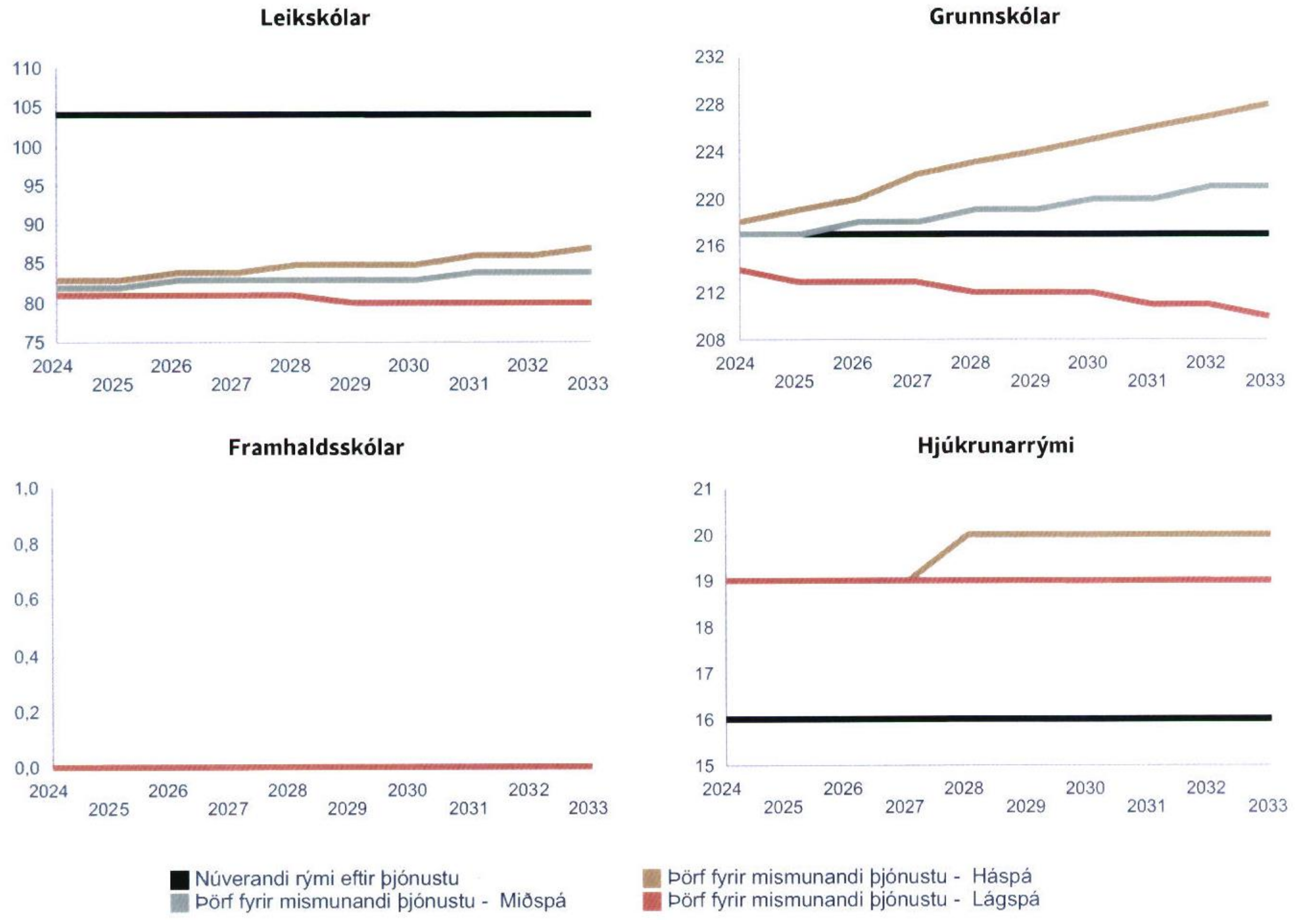


Samanburður á áætlaðri þörf og þjónustu og getu

Taflan hér að neðan sýnir áætlaða þörf eftir þjónustutegund fram til ársins 2033 fyrir sveitarfélagið í heild. Umframþörf tekur tillit til núverandi fjölda einstaklinga sem nota tiltekna þjónustu. Hún tekur einnig tillit til samþykktra áforma um fjölgun á plássum fyrir tiltekna þjónustu á tilteknu ári, getu þjónustu hvert ár, fjölda einstaklinga á biðlista og þróun á mannfjölda skv. mannfjöldaspá. Neikvæð umframþörf merkir að þörf sé á að fjölga plássum. Núverandi þörf fyrir hverja þjónustu er fjöldi einstaklinga í dag að viðbættum biðlista.

			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Leikskólar	Háspá	Þörf fyrir mismunandi þjónustu	83	83	84	84	85	85	85	86	86	87
		Núverandi rými eftir þjónustu	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104
		Umframþörf fyrir mismunandi þjónustu	21	21	20	20	19	19	19	18	18	17
	Miðspá	Þörf fyrir mismunandi þjónustu	82	82	83	83	83	83	83	84	84	84
		Núverandi rými eftir þjónustu	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104
		Umframþörf fyrir mismunandi þjónustu	22	22	21	21	21	21	21	20	20	20
	Lágspá	Þörf fyrir mismunandi þjónustu	81	81	81	81	81	80	80	80	80	80
		Núverandi rými eftir þjónustu	104	104	104	104	104	104	104	104	104	104
		Umframþörf fyrir mismunandi þjónustu	23	23	23	23	23	24	24	24	24	24
Grunnskólar	Háspá	Þörf fyrir mismunandi þjónustu	218	219	220	222	223	224	225	226	227	228
		Núverandi rými eftir þjónustu	217	217	217	217	217	217	217	217	217	217
		Umframþörf fyrir mismunandi þjónustu	-1	-2	-3	-5	-6	-7	-8	-9	-10	-11
	Miðspá	Þörf fyrir mismunandi þjónustu	217	217	218	218	219	219	220	220	221	221
		Núverandi rými eftir þjónustu	217	217	217	217	217	217	217	217	217	217
		Umframþörf fyrir mismunandi þjónustu	0	0	-1	-1	-2	-2	-3	-3	-4	-4
	Lágspá	Þörf fyrir mismunandi þjónustu	214	213	213	213	212	212	212	211	211	210
		Núverandi rými eftir þjónustu	217	217	217	217	217	217	217	217	217	217
		Umframþörf fyrir mismunandi þjónustu	3	4	4	4	5	5	5	6	6	7
Framhaldsskólar	Háspá	Þörf fyrir mismunandi þjónustu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Núverandi rými eftir þjónustu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Umframþörf fyrir mismunandi þjónustu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Miðspá	Þörf fyrir mismunandi þjónustu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Núverandi rými eftir þjónustu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Umframþörf fyrir mismunandi þjónustu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Lágspá	Þörf fyrir mismunandi þjónustu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Núverandi rými eftir þjónustu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Umframþörf fyrir mismunandi þjónustu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hjúkrunarrými	Háspá	Þörf fyrir mismunandi þjónustu	19	19	19	19	20	20	20	20	20	20
		Núverandi rými eftir þjónustu	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
		Umframþörf fyrir mismunandi þjónustu	-3	-3	-3	-3	-4	-4	-4	-4	-4	-4
	Miðspá	Þörf fyrir mismunandi þjónustu	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19
		Núverandi rými eftir þjónustu	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
		Umframþörf fyrir mismunandi þjónustu	-3	-3	-3	-3	-3	-3	-3	-3	-3	-3
	Lágspá	Þörf fyrir mismunandi þjónustu	19	19	19	19	19	19	19	19	19	19
		Núverandi rými eftir þjónustu	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
		Umframþörf fyrir mismunandi þjónustu	-3	-3	-3	-3	-3	-3	-3	-3	-3	-3

Samanburður á áætlaðri þörf og þjónustu og getu



Markmið sveitarfélagsins í lóðamálum

Markmið sveitarfélagsins er að hafa nægt framboð á atvinnu og íbúðarlóðum. Í Ólafsvík eru lausar til umsóknar tíu íbúðalóðir fyrir einbýlishús og fjórar lóðir fyrir atvinnustarfsemi. Hins vegar eru engar lausar lóðir fyrir par-eða raðhús. Hafin er vinna við nýtt deiliskipulag í austurhluta bæjarins og verður gert ráð fyrir einbýlis-par og raðhúsalóðum í því deiliskipulagi. Töluverður áhugi er eftir lóðum fyrir húsnæði á einni hæð og verður töluvert framboð á slíkum lóðum í deiliskipulaginu sem er í vinnslu. Nokkrum lóðum fyrir íbúðarhúsnæði hefur verið úthlutað á Hellissandi á undanförnum árum og hefur verið rætt að deiliskipuleggja nýtt svæði fyrir íbúðarlóðir austan við Helluhól og er það samkvæmt aðalskipulagi sveitarfélagsins. Á Rifi eru 4 lausar lóðir á hafnarsvæðinu fyrir blandaða starfsemi. Nýverið var lóð úthlutað til verktaka sem hyggst byggja þar húsnæði sem verður skipt upp í einingar sem verða ætlaðar til sölu

Taflan hér að neðan sýnir áætlanir sveitarfélagsins fyrir skipulag lóða/lóðasvæða og stöðu þeirra í skipulagsferlinu. Einnig má sjá hvort lóð/lóðasvæði sé byggingarhæf, hvenær sveitarfélagið stefnir á að hefja úthlutun á tiltekinni lóð/lóðasvæði og hversu margar íbúðir eru áætlaðar á úthlutuðum lóðum fram til ársins 2033.

Tegund lóða	Lóðasvæði	Staða	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Einbýli	Brautarholt 23-31	Byggingarhæf lóð	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Selhóll 7, 9, 4	Byggingarhæf lóð	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Gilbakki 3-12	Byggingarhæf lóð	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Snæfellsás	Byggingarhæf lóð	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Hraunás 14, 8, 9	Byggingarhæf lóð	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Háarif 77, 79, 81, 73, 21, 17b	Byggingarhæf lóð	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Skólabraut 12	Byggingarhæf lóð	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Túnbrekka 4, 21	Byggingarhæf lóð	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Engihlíð 12	Byggingarhæf lóð	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Hellisbraut 4,8	Byggingarhæf lóð	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Munaðarhóll 11, 26	Byggingarhæf lóð	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Snæfellsás 6	Byggingarhæf lóð	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Grundarslóð 8, 12, 14	Byggingarhæf lóð	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Hábrekka 17-19	Byggingarhæf lóð	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Laufás 5-7	Byggingarhæf lóð	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Vallholt 21-25	Byggingarhæf lóð	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Fossabrekka	Byggingarhæf lóð	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Helluhóll 6, 2	Byggingarhæf lóð	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Miðbrekka 3-11	Byggingarhæf lóð	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Einbýli	Skipholt 15-17	Byggingarhæf lóð	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fjölbýli	Fossabrekka	Byggingarhæf lóð	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Parhús/raðhús/tvíbýli	Helluhóll 12 abc	Byggingarhæf lóð	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Parhús/raðhús/tvíbýli	Helluhóll	Samþykkt deiliskipulag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Parhús/raðhús/tvíbýli	Hellihóll 14 abc	Byggingarhæf lóð	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Samtals			45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Skipulagðar lóðir - Fjöldi íbúða

ÍBÚÐIR Í BYGGINGU

Taflan hér að neðan sýnir niðurstöður úr talningu HMS á íbúðum í byggingu sem framkvæmd var í september 2023. Framvindan er sett fram sem hlutfall af fullbúnu m.t.t. hefðbundins framkvæmdartíma íbúðarhúsnæðis þar sem gefið er upp ákveðið prósentubil sökum þess að byggingaframkvæmdir, aðstæður og aðferðir eru mismunandi.

Framvindumat	Einbýlishús	Par- /raðhús	Fjölbýlishús	Samtals
1-21%				
22-34%				
35-45%				
46-78%	1			1
79-95%				
95-97%				
98-100%				
Samtals	**1**	**0**	**0**	**1**