

6. fundur framkvæmdateymis Snæfellsbæjar haldinn 4. október 2022 í fundarsal Ráðhússins og hófst hann kl. 09:00.

Mætt: Kristinn Jónasson, Matthías Páll Gunnarsson, Vagn Ingólfsson, Hilmar Már Arason, Baldvin Leifur Ívarsson, Ragnar Már Ragnarsson og Björn Arnaldsson. Ævar komst ekki.

Fundargerð ritaði Lilja Ólafardóttir.

- 1) Ævar sendi framkvæmdalista fyrir Áhaldahúsið:
 - a. Lokið var við grindverk við leikskólann á Hellissandi.
 - b. Reistir voru sökklar við Ólafsbraut 23.
 - c. Verið er að hreinsa af öllum andyrum á Gufuskálum, bæði járn og einangrun.
 - d. Verið er að slípa veggi að utan á grunnskólahúsnæðinu á Hellissandi.
 - e. Búið er að skipta út 47 hausum á götulýsingunni bæði á Hellissandi og í Ólafsvík.
 - f. Verið er að mála grindverk þegar veður leyfir.
 - g. Búið er að laga regnvatnslagnir á Ólafsbraut.
 - h. Búið er að mæla fyrir nýbyggingunni á Lýsuhóli.

- 2) Björn fór yfir helstu framkvæmdir á höfnum Snæfellsbæjar:
 - a. Framkvæmdir við þekju og lagnir á Norðurtanga í Ólafsvík halda áfram, lagnavinna er að mestu búin, unnið er við að steypa þekju og frágang á masturshúsi.
 - b. Endurbætur á hafnarhúsinu í Ólafsvík halda áfram, búið er að skipta um þak og þakkant, glugga og útihurdir, búið er að einangra húsið að utan, setja áfellur á þakkant og rétta allt af. Húsið er tilbúið til klæðningar.
 - c. Jarðvinnu við uppsátur í Rifshöfn er lokið og búið er að steypa smá gangstétt en eftir er að þökuleggja.
 - d. Unnið var við dýpkunarframkvæmdir í innsiglingunni til Rifshafnar og búið að dýpka um 800 m³ þegar dýpkunarpramminn sökk við bryggju. Sjó var dælt úr prammanum og grafan hífd á land og er framkvæmdin stopp á meðan unnið er að viðgerðum á tækjum og búnaði verktakans, en verktakinn stefnir á að ljúka við verkið.
 - e. Vegagerðin opnaði tilboð í sjóvarnarverkefni í Ólafsvík og á Hellnum 23.08. s.l. og bárust tvö tilboð, bæði yfir kostnaðaráætlun. Vegagerðin fór yfir tilboðin og fundaði með lögstjóðanda og í framhaldi af því ákvað hún að hafna öllum tilboðum og bjóða verkið aftur út og þá í byrjun næsta árs.
 - f. RARÍK hefur lokið við frágang við hafnarhúsið í Ólafsvík en steypa þurfti nýja gangstétt vegna lagningu á nýrri heimtaug að Norðurgarði. Jafnframt var búið að steypa gangstétt við Áhaldahúsið.
 - g. Búið er að ljúka við frágang við Frelsisvitann á Hellissandi. Þar var malbikaður gangstígur innan við vitann.

- 3) Ragnar fór yfir ýmsar framkvæmdir í bæjarfélaginu:
 - a) Undirbúningur á flutningi húsanna sem eiga að koma við Ólafsbraut og á Lýsuhól. Við erum háð vedri núna, en allt er tilbúið fyrir flutning.
 - b) Unnið að jarðvinnu við Lýsuhólsskóla.
 - c) Bætt aðgengismál við sundlaugina í Ólafsvík. Búið er að skoða hvað hægt sé að gera til að bæta aðgengi og verður það gert núna á næstunni.
 - d) Það verður fundur með ÖBÍ í næstu viku varðandi aðgengismál.
 - e) Flekahurð í grunnskólann. Það er stefnt að því að mæla fyrir henni í dag og setja hana í pöntun.
 - f) Jarðvinna hafin við 3 hús í Ólafsvík, Miðbrekka og Fossabrekka, mælingar ofl.
 - g) Unnið er að því að koma lausum lóðum inn í kortasjána.
 - h) Vinna við hönnun á nýju anddyri fyrir Jadar langt komin, panta þarf glugga og hurdir.
 - i) Verið að skoða lausn á þakmálum fyrir líkhúsið



- j) Erum í samvinnu við HMS vegna ósamræmis á skráðum eignum hjá Sýslumanni og í fasteignaskrá. Verið er að sameina tvær fasteignaskrár í eina fyrir allt landið og í Snæfellsbæ er misræmi í 96 eignum, sem þarf að laga.
 - k) Gámasvæðið í Rífi. Verið er að ljúka við hönnunina.
 - l) Ýmis verkefni eru jafnframt í gangi í tæknideildinni, t.a.m. gerð lóðasamninga, úttektir, verið er að skoða körfuboltavöll á grunnskólalóðinni, vinna í því að fá verktaka í ýmis verk. Skipulagsmál ofl.
 - m) Það þarf að halda fund með umsjónarmanni tjaldsvæðanna núna þegar búið er að loka þeim fyrir veturinn og fara yfir það sem þarf að gera og það sem betur má fara eftir sumarið.
- 4) Leifur fór yfir sínar framkvæmdir:
- a. Búið er að fara yfir Vallholt 19, 1hh. Þar er búinn að vera leki, en niðurfall hefur farið í sundur inni í vegg. Búið er að laga það og nýr íbúi kominn í íbúðina.
 - b. Búið er að skipta um brotið gler á leikskólanum á Hellissandi og jafnframt búið að endurglerja í íbúð á neðri hæð í Fossabrekku 21. Vonandi er búið að komast fyrir lekann og nú þarf að bíða eftir að allt þorni áður en hægt er að laga skemmdir.
 - c. Jónas ætlar að fara í að laga gluggann í Engihlíð 18, 3hh.
 - d. Septembermánuður hefur farið í ýmis önnur tilfallandi verk.
- 5) Matthías fór yfir öll öryggisniðurföll í íþróttahúsinu í september. Það þarf að fá múrara. Búið er að laga ljósin í íþróttahússanddyrinu. Það stóð til að laga ljósin úti líka, en þau eru að öllum líkindum ónýt. Búið er að setja upp slár fyrir hjólastólaaðgengi í klefa 1 í íþróttahúsinu og setja snaga þar sem þess var óskað vegna betra aðgengis. Í sundlaugarmannvirkjum er búið að mæla fyrir þeim rúðum sem eru brotnar og eru þær komnar í pöntuna. Skipt verður um um leið og þær koma. Í sundlaugarkjallaranum voru loftgöt sett á varmadælu og gengið frá stóru varmadælunni sem á að vera komin í gott lag. Sett voru upp ljós í sundlaugarkjallaranum. Búið er að setja upp skáp utan um stjórnboxið í saunaklefanum, en fólk var farið að fikta of mikið. Nú getur enginn stillt hitann nema starfsmaður. Búið er að fara með 1,2 tonn af rusli út úr íþróttahúsinu á Hellissandi. Kjallarinn er að verða tómur. Í anddyrinu er töluvert af timbri sem brettastrákarnir hafa sankað að sér. Það þyrfti að losna við það vegna brunahættu. Hitatúpan er ekki að standa sig, líklegast lekur kerfið einhvers staðar, svo það þarf að skoða það. Bílskúrshurðin á vallahúsinu í Ólafsvík var löguð. Gamlir flúorlampar í Sólarport voru lagaðir, líklegast þarf að skipta þeim út. Niðurföll í kvennaklefanum í sundlauginni í Ólafsvík voru hreinsuð. Það þarf að skipta um lagnimar þegar farið verður í framkvæmdir vegna aðgengismála. Verið er að skoða möguleikann á nýjum klefa í sundlauginni fyrir önnur kyn. Verið er að undirbúa það að setja klórvél og leggja lagnir frá henni í innipottinn í sundlauginni. Búið er að laga eitt fótoltamark á vellinum.
- 6) Vagn fór yfir framkvæmdir á íþróttamannvirkjum. Eiríkur er búinn að vera að gera við sprungur á suðurhlið skólans á Hellissandi og sú hlið er orðin tilbúin fyrir sílanburð. Þarf kannski ekki að rjúka í að mála, þarf frekar að fara í eina og eina hlið og gera það vel. Búið að spóla upp úr sprungum á vesturhlið skólans og hún er tilbúin fyrir sprunguviðgerðir. Búið að skrúfa upp allar áfellur á efra þakinu en það þarf að muna eftir því að það þarf að setja á suðvesturhornið til að ganga frá fyrir veturinn svo við losnum við lekann þar. Búið að tyrfa í kringum rampinn sem steypur var við gamla skólans. Málningarvinna búin að vera í báðum skólahúsnæðum, í Ólafsvík og Hellissandi, ásamt ýmis konar tiltektarverkefnum. Það þarf að skoða vel niðurföll og dren við skólahúsnæðið á Hellissandi. Til stendur að steypa síðasta rampinn við norðurhlið skólans á Hellissandi, ásamt því að setja upp slár vegna aðgengis fyrir fatlaða. Skólinn er orðinn vel búinn aðgengislega séð, nema annað komi í ljós, en það verður þá tekið á því þegar þar að kemur.

7) Næsti fundur verður þriðjudaginn 1. nóvember kl. 09:00.

Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 09:57

Þórunn Arnaldsson
Matthias Páll Gunnarsson
Baldur & Jón
~~Ari Ari~~
Vagn Ingólfsson
Mikaelína
Kristinn Gunnarsson