



# Beiðni um byggingarstjórnarskipti

## Byggingarfulltrúi

Mótt.

Afgr.

### 1. Undirritaður byggingarstjóri og byggingarleyfishafi eru sammála um byggingarstjórnarskipti á:

Lóð: \_\_\_\_\_

Byggingarleyfisumsókn nr.: \_\_\_\_\_ útgefið byggingarleyfi dags.: \_\_\_\_\_

Verkstaða við byggingarstjórnarskipti: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Lengri texta á verkstöðu sé skráð í sérstakt bréf

### 2. Úttekt byggingarfulltrúa vegna byggingarstjórnarskipta fór fram þann \_\_\_\_\_

### 3. Þessu til staðfestingar undirrita framangreindir byggingarstjórar og eigandi þessa yfirlýsingu

\_\_\_\_\_ Staður, dagsetning

\_\_\_\_\_ Fráfarandi byggingarstjóri, kt.

\_\_\_\_\_ Viðtakandi byggingarstjóri, kt.

\_\_\_\_\_ Byggingarleyfishafi, kt.

\_\_\_\_\_ Staðfesting byggingarfulltrúa

Nýr byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína með undirritun ábyrgðarlýsingar

#### Um byggingarstjórnarskipti í byggingarreglugerð nr. 112/2012

- Hætti byggingarstjóra umsjón með framkvæmdum áður en lokaúttekt fer fram skal hann tilkynna það byggingarfulltrúa með sannanlegum hætti.
- Ábyrgð byggingarstjóra á þeim verkþáttum sem ólokið er fellur niður við móttöku byggingarfulltrúa á tilkynningu.
- Eiganda ber að stöðva framkvæmdir þar sem nýr byggingarstjóri hefur verið ráðinn og hann staðfest ábyrgð sína.
- Byggingarfulltrúi skal gera stöðuúttekt til skilgreininga á ábyrgðarsviðum án ástæðulauss dráttar.
- Byggingarfulltrúi skal gefa tryggingasala ábyrgðartryggingar kost á að vera viðstaddur stöðuúttektina.
- Byggingarfulltrúa ber að stöðva framkvæmdir sé þeim haldið áfram án fullgilds byggingarstjóra.  
Sjá nánar gr. 4.7.8. í byggingarreglugerð nr. 112/2012