

# Bæjarstjórn Snæfellsbæjar

## FUNDARBOÐ – 356. FUNDUR

Fundur er boðaður í bæjarstjórn Snæfellsbæjar, fimmtudaginn 31. mars 2022 og hefst hann í **Ráðhúsi Snæfellsbæjar kl. 16:00.**

### Dagskrá bæjarstjórnarfundarins:

- 1) Fundur með stjórn Félags eldri borgara.
- 2) Fundur með ungmennaráði.
- 3) Fundargerð 158. fundar umhverfis- og skipulagsnefndar, dags. 2. mars 2022. Liður 6, sem frestað var á síðasta fundi bæjarstjórnar.
- 4) Fundargerð 125. fundar stjórnar FSS; dags. 10. febrúar 2022.
- 5) Fundargerð 199. fundar félagsmálanefndar Snæfellinga, dags. 16. febrúar 2022.
- 6) Fundargerð aðalfundar Heilbrigðiseftirlits Vesturlands, dags. 16. mars 2022.
- 7) Fundargerð 175. fundar Heilbrigðisnefndar Vesturlands, dags. 7. mars 2022.
- 8) Fundargerð 26. aðalfundar Sorpurðunar Vesturlands hf., dags. 16. mars 2022.
- 9) Fundargerð 907. fundar stjórnar Sambands íslenskra sveitarfélaga, dags. 25. febrúar 2022.
- 10) Fundargerð 908. fundar stjórnar Sambands íslenskra sveitarfélaga, dags. 25. mars 2022.
- 11) Fundarboð aðalfundar Lánasjóðs sveitarfélags ohf., dags. 1. apríl 2022.
- 12) Bréf frá Sýslumanninum á Vesturlandi, dags. 16. mars 2022, varðandi ósk um umsögn bæjarstjórnar um umsókn Út og suður ehf. um leyfi til að reka gististað í flokki II, tegund H-frístundahús, að Nónhóli á Arnarstapa, Snæfellsbæ.
- 13) Bréf frá Sýslumanninum á Vesturlandi, dags. 17. mars 2022, varðandi ósk um umsögn bæjarstjórnar um umsókn N18 ehf. um leyfi til að reka gististað í flokki II, tegund H-íbúðir, að Gíslabæ á Hellnum, Snæfellsbæ.
- 14) Bréf frá Sveitarfélaginu Vogum, dags. 3. mars 2022, varðandi bókun varðandi Suðurnesjalínu 2.
- 15) Bréf frá Samtökum sveitarfélaga á Vesturlandi, dags. 8. mars 2022, varðandi þátttöku í stofnun sjálfseignarstofnunar um nýsköpunarnet Vesturlands.
- 16) Bréf frá Dómsmálaráðherra, dags. 22. mars 2022, varðandi endurskipulagningu sýslumannsembættta.
- 17) Bréf frá Fjölbrotaskóla Snæfellinga, dags. 1. febrúar 2022, varðandi skólaakstur 2021.
- 18) Bréf frá Eignarhaldsfélaginu Brunabót, dags. 24. mars 2022, varðandi styrktarsjóð EBÍ 2022.
- 19) Bréf frá Jafnréttisstofu, dags. 18. mars 2022, varðandi jafnlaunavottun.
- 20) Bréf frá Sambandi íslenskra sveitarfélaga, dags. 28. mars 2022, varðandi móttöku flóttamanna.
- 21) Bréf frá Römpum upp Ísland, ódags., varðandi aukið aðgengi hreyfihamlaðra.
- 22) Bréf frá Margréti Vigfúsdóttur, dags. 18. mars 2022, varðandi myndgreiningu, nafnagreiningu og geymslu gamalla mynda í eigu Snæfellsbæjar.
- 23) Jafnlaunamarkmið Snæfellsbæjar.
- 24) Jafnlaunastefna Snæfellsbæjar.
- 25) Brunavarnaráætlun Slökkviliðs Snæfellsbæjar 2022-2026.
- 26) Húsnæðisáætlun Snæfellsbæjar 2022.
- 27) Ráðning íþrótt- og æskulýðsfulltrúa.
- 28) Minnispointar bæjarstjóra.

**Snæfellsbæ, 29. mars 2022**  
**Kristinn Jónasson, bæjarstjóri**

# UMHVERFIS- OG SKIPULAGNEFND SNÆFELLSBÆJAR

---

**Umhverfis- og skipulagsnefnd - 158158. fundur umhverfis- og skipulagsnefndar**  
**haldinn í Ráðhúsi Snæfellsbæjar, miðvikudaginn 2. mars 2022**  
**og hófst hann kl. 09:30.**

## **Fundinn sátu:**

Drífa Skúladóttir, Halldór Kristinsson, Illugi Jens Jónasson, Magnús Eiríksson, Kristjana Hermannsdóttir, Ragnar Már Ragnarsson og Valgerður Hlín Krstmannsdótti.

**Fundargerð ritaði:** Valgerður Hlín Krstmannsdóttir, Aðstoðarmaður skipulagas- og byggingarfulltrúa.

## **Dagskrá:**

### **1. Hótel Búðir - Ósk um heimild fyrir deiliskipulagsvinnu fyrir starfsmannahús - 2203006**

Kári Eiríksson sendir inn ósk fyrir hönd Búðir Fasteignir ehf. um leyfi til þess að vinna deiliskipulag fyrir starfsmannahús á lóð Íb-5 í Aðalskipulagi Snæfellsbæjar 2015-2030 á Búðum. Gert er ráð fyrir tveimur byggingum á lóðinni auk sorpgerðis fyrir þrjá sorpgáma. Starfsmannahús gæti orðið allt að 460 fm að stærð og geymsla/bílskýli 130 fm.

*Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið en bendir á að mænishæð verði ekki hærrí en 5,4 m frá gólfkvóta.*

*Samþykkt*

### **2. Fossabrekka 2 - Umsókn um byggingarleyfi fyrir einbýlishús á 2 hæðum - 2203001**

Ólafur Hlynur Illugason sækir um leyfi til að byggja 325 fm steinsteypt einbýlishús á tveimur hæðum á Fossabrekku 2, sjá meðfylgjandi teikningar.

*Illugi vikur af fundi.*

*Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.*

*Illugi kemur aftur inn á fund.*

*Samþykkt*

### **3. Grundarbraut 39 - Umsókn um byggingarleyfi fyrir viðbyggðum bílskúr - 2203002**

Kristmundur Sumarliðason sækir um leyfi til að gera 55,4 fm viðbyggðan bílskúr við austurgafli einbýlishúss síns að Grundarbraut 39, sjá meðfylgjandi teikningar.

*Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið með fyrirvara um grenndarkynningu fyrir húseigendum að Grundarbraut 41, 42 og 44 og Skippholti 4.*

*Samþykkt*

## UMHVERFIS- OG SKIPULAGNEFND SNÆFELLSBÆJAR

---

**4. Helluhóll 12 a, b og c - Umsókn um byggingarleyfi fyrir parhúsi - 2203003**

Snælda ehf. sækir um leyfi til að byggja 318,4 fm steinsteypt raðhús á Helluhóli 12 a, b og c. Sjá meðfylgjandi teikningar.

*Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.*

*Samþykkt*

**5. Helluhóll 14 a, b og c - Umsókn um byggingarleyfi fyrir parhúsi - 2203004**

Snælda ehf. sækir um leyfi til að byggja 318,4 fm steinsteypt raðhús á Helluhóli 14 a, b og c. Sjá meðfylgjandi teikningar.

*Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.*

*Samþykkt*

**6. Hótel Búðir - Umsókn um byggingarleyfi fyrir stækkun hótelbyggingar - 2203005**

Kári Eiríksson sækir fyrir hönd Búðir Fasteignir ehf. um leyfi til að stækka hótelbygginguna í samræmi við gildandi deiliskipulag. Birt flatarmál eftir stækkun verður 2.741,9 fm.

*Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið með fyrirvara um samþykki Umhverfisstofnunar.*

*Samþykkt*

**7. Sölvaslóð 10 - Umsókn um byggingarleyf vegna breytinga á gluggum og útihurð - 2203007**

Þór Magnússon sækir um byggingarleyfi til þess að skipta um glugga og útihurðir á frístundahúsi sínu að Sölvaslóð 10, Arnarstapa. Breytingar eru samkvæmt meðfylgjandi upprætti.

*Umhverfis- og skipulagsnefnd samþykkir erindið.*

*Samþykkt*

**8. Önnur mál - Umhverfis- og skipulagsnefnd 2022 - 2201001**

- Ástand fasteigna Snæfellsbæjar  
Rætt.

- Erindi vegna One Land Robot  
Umhverfis- og skipulagsnefnd leggur til að þessu verði bætt við núverandi kerfi tæknideildarinnar til að bæta þjónustu, auka gæði skjalavinnslu og betri nýtingu vinnutíma starfsfólks.

- Reglur um götu- og torgsölu  
Uppfæra þarf verðið samkvæmt nógildandi verðskrá.

**Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 11:15.**